

**Управление Федеральной антимонопольной службы по
Московской области**

123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44

Телефон/факс: 8(499)755-23-23 доб.050-233

Факс: 8(499)755-23-23 доб.050-892

E-mail: to50@fas.gov.ru

Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью

"Гамма Инвест"

ИНН 2464252001; ОГРН 1132468021212

660006, г. Красноярск, ул. Лесников, д. 58, корп. 7, офис 1/3;

Номер контактного телефона: [REDACTED]

e-mail: gammainvest2013@yandex.ru

Организатор торгов:

Общество с ограниченной ответственностью

«Межрегиональная антикризисная компания»

(ООО «МАК»)

ИНН 5024124050, ОГРН 1115024008483

143441, Московская область, Красногорский район, Почтовое
отделение Путилково, улица 69 км МКАД, офисно-
общественный комплекс ЗАО «ГРИНВУД», стр. 9

e-mail: maktorgi@gmail.com,

тел.: [REDACTED]

СРО, при которой аккредитован организатор торгов:

Саморегулируемая организация арбитражных

управляющих Северо-Запада

191060; Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, подъезд 6

т.: [REDACTED]

e-mail: mail@sroausz.ru

Должник:

Акционерное общество «Славянка»

ИНН 7702707386, ОГРН 1097746264219

129110, г. Москва, площадь Суворовская, 2, стр.3

Конкурсный управляющий

[REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

г. [REDACTED]

Оператор электронной площадки:

Общество с ограниченной ответственностью

"ЭЛЕКТРОННЫЕ СИСТЕМЫ ПОВОЛЖЬЯ"

ИНН 5262258084, ОГРН 1105262010193

Юридический адрес: 603089, Нижегородская область, г.

Нижний Новгород, ул. Полтавская, д. 32

т.: 8-([REDACTED] (добавочный оператора 101), 8-([REDACTED]

[REDACTED]

факс: 8-([REDACTED]

e-mail: support@el-torg.com

Адрес проведения электронных торгов:

<http://el-torg.com/node/130221>

Исх.№ _____ /19 от 26.02.2019 г.

ЖАЛОБА
на действия организатора торгов

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 17.06.2016 г. по делу №А40-209505/14 АО «Славянка» (адрес: 129110, г. Москва, Суворовская пл., д. 2, стр. 3, ИНН 7702707386, КПП 770201001, ОГРН 1097746264219) признано несостоятельным (банкротом), введена процедура конкурсного производства. Определением Арбитражного суда г. Москвы от 23.10.2018 г. по делу №А40-209505/14-178-231 «Б» конкурсным управляющим утвержден [REDACTED] (ИНН [REDACTED], СНИЛС [REDACTED], член Союза СРО АУ СЗ: 191060, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, 1/3, подъезд 6. ИНН 7825489593. Адрес для корреспонденции: 124482, г. Москва, Зеленоград, корп. 317А, в/я 38, [REDACTED]).

23.12.2018 г. в ЕФРСБ размещено сообщение № 3278110 о реализации имущества должника посредством публичного предложения, в том числе:

ЛОТ № 30: Право требования (дебиторская задолженность) к ООО «Стройсервис» (ИНН: 1510011932) на сумму 66 282 983,68 руб.

Начальная стоимость – 59 654 685,31 руб.

Торги состоятся в электронной форме на электронной торговой площадке - «ЭСП» в соответствии с ее регламентом, адрес в сети Интернет: <http://el-torg.com>. Подача заявок на участие в торгах осуществляется на электронной площадке «ЭСП» с 00 час. 00 минут 24 декабря 2018 г. до 17 час. 00 минут 06 февраля 2019 года - время в Москве, UTC +4:00, путем предоставления заявки, и прилагаемых к ней документов, оператору электронной площадки

В связи с тем, что реализуется имущества должника, подлежит применению Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее – Закон о банкротстве).

Проведение торгов регулируется пунктом 4 статьи 139 и статьи 110 Закона о банкротстве, а также положением Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 "Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве".

При проведении торгов заявителем выявлены следующие нарушения:

Согласно сведениям, размещенным на ЭТП «ЭСП» по адресу: <http://el-torg.com/node/130221>, а также на сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (сообщение № 3278110 от 23.12.2018): В целях участия в торгах Заявитель в порядке, предусмотренном Регламентом электронной площадки, подписывает с использованием электронной цифровой подписи договор о задатке. Задаток, вносимый Заявителем, устанавливается в размере 20% (двадцати) процентов от цены продажи Имущества, определенной на день подачи заявки с учетом ее снижения для соответствующего лота. Задаток вносится в сроки, установленные для представления заявок в безналичной форме. Получатель - Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональная антикризисная компания», ООО «МАК» (ИНН 5024124050, КПП 502401001, р/с 40702810638000071987 в банке ПАО «Сбербанк России» г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225). При оплате задатка в назначении платежа должно быть указано наименование продавца, наименование заявителя, код торгов на электронной торговой площадке, № лота и дата проведения торгов, за участие в которых вносится задаток. Задаток подлежит уплате для каждого лота отдельно. Решение Организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам предоставления заявок оператором электронной торговой площадки и рассмотрения организатором торгов представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть