

Информация об организациях, в отношении которых подается заявление:

Полное наименование юридического лица	Адрес юридического лица	ИНН, ОГРН	ФИО руководителя юридического лица	Существо требований
Организатор торгов: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКВМ"	127572, г. Москва, ул. Абрамцевская, д. 20, кв. 99	9715270234,	Шмакаев Станислав Викторович	<p>Организатор торгов: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКВМ", место нахождения: 127572, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА АБРАМЦЕВСКАЯ, д. ДОМ 20, кв. КВАРТИРА 99, почтовый адрес: 105062, г. Москва, ул. Покровка, д. 28/6, тел. +7 (917) 213-68-66, +7 (917) 532-26-80, адрес электронной почты: akvm.torgi@mail.ru</p> <p>Обжалуемые открытые торги с закрытой формой предложений о цене имущества (номер торга 7926, номер лота 1)</p> <p>Наименование лота: нежилые помещения (антресоль №1, этаж №1, №2), общей площадью 1294 кв.м, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Электродная, д. 2, стр. 12-13-14</p> <p>адрес сайта 1: https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=40396570&lotId=40396728&prevPageN=0</p> <p>адрес сайта 2: https://business.centerr.ru/public/auctions/view/7926/</p> <p>Дата подведения результатов торгов: 19.02.2020 г.</p> <p>Заявитель в лице представителя в установленный срок и порядке подал заявку на участие в вышеуказанных торгах с целью приобретения в собственность реализуемого нежилого помещения. К заявке на участие в торгах были приложены все необходимые документы, оформленные по формам организатора торгов, в том числе анкета физического лица в отношении заявителя и его представителя, заявка на участие в торгах, платежное поручение об оплате задатка и другие. При</p>

				<p>оформлении поданных документов в точном соответствии с формами организатора торгов с требованиями аукционной документации организатор торгов, тем не менее, не допустил представителя заявителя . к торгам по основанию: "Предоставленные документы заполнены неполно (анкетные данные заявителя и представителя в анкете, тем самым, нарушены требования ФЗ №115-ФЗ, не представилось возможным провести полную проверку происхождения денежных средств)". Основание отказа является неправомерным: 1) Все документы для участия в торгах оформлены строго по формам организатора торгов, выложенным на вышеуказанных сайтах в публикации о торгах. Данные формы не предусматривают включение каких-либо иных сведений, кроме тех, что были указаны заявителем. Именно предложенные организатором торгов формы анкеты заявителя и представителя, заявки на участие в торгах были использованы заявителем (представителем). 2) В аукционной документации не содержится обязанность заявителя представить какие-либо иные документы, помимо тех, которые перечислены в документации. ФЗ № 115-ФЗ не содержит положений, позволяющих организатору торгов отказать потенциальному покупателю в допуске торгам по вышеуказанному основанию. Заявитель предложил за помещение цену 31.005.000 (Тридцать один миллион пять тысяч) руб., но не был допущен к торгам. Победитель торгов предложил за помещение цену 26.888.888 (Двадцать шесть миллионов восемьсот восемьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят восемь) руб. 88 коп., что на 4.116.111 руб. 12 коп. меньше цены, предложенной недопущенному заявителю. Если бы заявитель был допущен к торгам, заявитель выиграл бы обжалуемые торги. Допущенные организатором торгов нарушения в проведении торгов являются существенными. На основании изложенного, прошу признать настоящую жалобу обоснованной и признать обжалуемые торги</p>
--	--	--	--	---

				<p>недействительными, приостановить заключение договора с победителем торгов.</p>
--	--	--	--	---

Примечание: прилагаемые материалы не могут превышать суммарно 5 Мб, поэтому приложены те документы, которые, по мнению, организатора торгов, оформлены неполно. Заявителя жалобы может представить все поданные документы для участия в торгах по электронной почте или иным способ, на который укажет антимонопольная служба.