



Заказное с уведомлением о вручении

Заявителю:

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

E-mail:

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Орловской области**

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орел, ГСП, 302000
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 76-44-60
e-mail: to57@fas.gov.ru

Организатору торгов:
Арбитражному управляющему
АО «Петушинский металлический завод»
Овчинникову И.Е.
302020, г. Орел, ОПС-20, а/я 37
E-mail: i.ovhinnikov@rambler.ru

02.07.2019 № 3177/03

На № _____ от _____

Оператору ЭТП:
ООО «ВЭТП»
E-mail: v-etp@mail.ru

РЕШЕНИЕ
по делу № 057/10/18.1-467/2019

28.06.2019

г. Орёл

Комиссия Орловского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон «О защите конкуренции»), в составе: председателя Комиссии – Бочкова С.А., заместителя руководителя - начальника отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти; членов Комиссии: Дедюрина Д.А., специалиста - эксперта отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти; Шмыгиной Е.И., специалиста 1 разряда отдела естественных монополий и рекламы (далее – Комиссия),

в присутствии представителя организатора торгов – арбитражного управляющего АО «Петушинский металлический завод» Овчинникова И.Е. (далее – Организатор торгов): Левченко Е.П.,

в отсутствие представителей заявителя – гр. _____ (далее – Заявитель), надлежащим образом уведомленного о дате, месте и времени рассмотрения дела (24.06.2019 в Орловское УФАС России поступило ходатайство Заявителя о рассмотрении жалобы в его отсутствие),

в соответствии со статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции», рассмотрев жалобу Заявителя (далее – Жалоба), поступившую в Орловское УФАС России 11.06.2019 (вх. № 312) на действия Организатора торгов при организации и проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества АО «Петушинский металлический завод» (на сайте www.торговая-площадка-вэtp.рф, идентификационный номер: 2128-ОТПП, далее – Торги),

УСТАНОВИЛА:

В Жалобе указано, что Организатор торгов нарушает порядок ознакомления с предметом Торгов (документами относительно предмета Торгов), так как Заявителем в адрес Организатора торгов был направлен запрос о предоставлении информации о

первоначальной и остаточной балансовой стоимости на последнюю отчетную дату товарно-материальных ценностей по каждой единице, однако Организатор торгов данную информацию не предоставил. Кроме того, Заявитель указывает, что Организатор торгов сообщил ему по телефону, что осмотр реализуемого имущества возможен только 19.06.2019 в порядке живой очереди. Учитывая, что крайний срок подачи заявки на периоде 20.06.2019, а также что задаток должен поступить на счет Организатора торгов до даты окончания приема заявок, по мнению Заявителя, потенциальному участнику может не хватить времени на подачу заявки на участие в Торгах.

13.06.2019 уведомление № 057/10/18.1-467/2019 о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, а также Жалоба, были размещены в Базе Решений ФАС России - <https://br.fas.gov.ru>, а также направлены в адреса лиц, участвующих в рассмотрении дела.

Рассмотрение дела № 057/10/18.1-467/2019 было назначено на 19.06.2019. В ходе рассмотрения дела объявлялся перерыв в заседании Комиссии до 28.06.2019.

28.06.2019 в ходе заседания Комиссии представитель Организатора торгов сообщил, что жалобу Заявителя считает необоснованной, поскольку Организатор торгов действовал в соответствии с действующим законодательством.

Комиссия, заслушав пояснения представителя Организатора торгов, изучив документы и сведения, имеющиеся в материалах дела, пришла к следующим ВЫВОДАМ.

Частью 9 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон «О банкротстве») установлено, что организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

10.06.2019 Заявителем в адрес Организатора торгов посредством электронной почты был направлен запрос о предоставлении информации о первоначальной и остаточной балансовой стоимости на последнюю отчетную дату товарно-материальных ценностей по каждой единице.

14.06.2019 Заявитель повторно запросил указанную информацию.

13.06.2019 Заявитель в адрес Организатора торгов посредством электронной почты направил запрос о предоставлении информации о дате и времени и месте осмотра реализуемого имущества.

14.06.2019 Организатор торгов посредством электронной почты сообщил Заявителю, что первоначальная стоимость товарно-материальных ценностей составляет 358 429 629,33 рублей, со списком по каждой единице можно ознакомиться на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (сообщение № 1254783 от 19.08.2016), а также что требование о предоставлении остаточной стоимости на отчетную дату некорректно, так как такой информации по товарно-материальным ценностям в принципе быть не может. Кроме того, Организатор торгов предоставил контактные данные для согласования даты осмотра.

В ходе заседания Комиссии представитель Организатора торгов пояснил, что организация и проведение осмотра связаны с определёнными трудностями, так как территория и цеха, в которых размещены оборудование и товарно-материальные ценности принадлежат иному собственнику, который приобрел земельный участок и объекты недвижимости на торгах в декабре 2018 года. В связи с чем необходимо согласование дат осмотров с представителями собственника территории.

Кроме того, на территории предприятия находятся объекты обеспечения жизнедеятельности города Петушки по тепло- водо- и электроснабжению (объекты повышенной опасности). Поставка тепла, воды и электроэнергии осуществляется в микрорайон «Катушка», школы и детские сады. В связи с этим контрольно-пропускной режим осуществляется строго. На территории не допускается хождение посторонних людей. Дату каждого осмотра конкурсный управляющий согласовывает заранее, и изменить этот порядок не представляется возможным. Все лица, допущенные на территорию, проходят только в сопровождении работников охраны. Таким образом, осуществить осмотр ранее согласованного срока не представляется возможным.

Комиссия, рассмотрев изложенные выше обстоятельства, считает, что Законом «О банкротстве» не предусмотрена обязанность Организатора торгов направлять документы и информацию относительно реализуемого имущества потенциальным участникам торгов посредством электронной почты. Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами. Также Законом «О банкротстве» не определены сроки для такого ознакомления (Закон «О банкротстве не устанавливает за сколько дней до окончания срока подачи заявок на участие в торгах должна быть предоставлена возможность ознакомления).

Учитывая вышеизложенное, Комиссия приходит к выводу, что возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами Организатором торгов была обеспечена. Часть документов относительно реализуемого имущества находится в свободном доступе для всех заинтересованных лиц, в том числе в сообщениях, размещенных в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. Организатор торгов направил Заявителю имеющиеся документы и информацию относительно реализуемого имущества, а также согласовал дату осмотра. Доказательств обратного Заявителем не представлено.

Таким образом, довод Заявителя не нашел своего подтверждения.

На основании вышеизложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу гр. _____ необоснованной.
2. Приостановление проведения Торгов отменить.

Председатель Комиссии:

 С.А. Бочков

Члены Комиссии:

 Д.А. Дедюрин

 Е.И. Шмыгина

На основании части 23 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.