

5

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Ультра-М»

от 02.10.2020 № 02/10/2020

В УФАС по г. Москве  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д. 4 стр. 1

**Организатор конкурса:**  
Управа Даниловского района города Москвы

**Заявитель (участник конкурса)**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«Ультра-М» (ООО «Ультра-М»)**  
123007, Москва, ул. Розанова, дом 10, стр. 1, эт.  
1, пом. IV, ком. 6  
ИНН 7714841403  
ОГРН 1117746425697

Московское УФАС  
Рег. номер 73471/20  
зарегистрирован 06.10.2020



18

**на действия (бездействия) организатора конкурса при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, ЮАО, ул. Серпуховский вал, д. 21**

**Общая информация о Конкурсе (торгах):**

**Адрес официального сайта РФ для размещения информации о проведении торгов:**  
<https://torgi.gov.ru/>

**Номер извещения:** № 040620/2853015/01 от 04.03.2020 (открытый конкурс), Лот №1.

**Наименование конкурса:** конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, ЮАО, ул. Серпуховский вал, д. 21

**Хронология событий.**

Согласно извещению, опубликованного на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> дата начала подачи заявок 05.03.2020, дата и время окончания подачи заявок 22.07.2020.

В соответствии с поданной ООО «Ультра-М» (далее – **Претендент**) заявкой на участие в Конкурсе (Лот № 1) с приложением полного пакет документов в соответствии со статьей 53 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» и на основании протокола от 28.09.2020 № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом организатором конкурса **принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе на основании п.**

1

18.1 правил проведения конкурса - непредставление определенных пунктом 53 настоящих Правил документов либо наличие в таких документах недостоверных сведений, а именно в составе заявки отсутствует выписка из ЕГРЮЛ в составе заявки представлена только электронная копия такой выписки.

Претендентом в составе заявки представлена выписка из ЕГРЮЛ на бумажном носителе с наличием отметки, что данный документ сформирован с сайта ФНС России, а также с отметкой, что данный документ подписан электронной подписью. Однако п. 53 Правил предусматривает наличие в составе заявки претендента выписки из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица (т.е. оригинал, либо эквивалент оригинала-нотариально заверенная копия). Однако, в соответствии с ч. 3 ст. 6 Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ «Об электронной подписи» установлено, что электронный документ, подписанный ЭЦП будет равнозначен документу на бумажном носителе. Претендентом представлена копия выписки именно на бумажном носителе, а не в форме электронного документа. Таким образом, выписка из ЕГРЮЛ в форме электронного документа, подписанная квалифицированной электронной подписью налогового органа и распечатанная на бумажном носителе, не соответствует положениям Постановления Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом». Соответствующие разъяснения даны в письме Министерства экономического развития Российской Федерации от 05.07.2016 № Д28и-1686.

Исходя из практики жалоб на действия (бездействия) организаторов конкурса при проведении открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами УФАСом по г. Москве приняты положительные решения о признании жалоб обоснованными по данному вопросу.

На основании изложенного и руководствуясь правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции,

#### **ПРОШУ:**

1. Признать жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Ультра-М» обоснованной.
2. Отменить протокол открытого конкурса от 28.09.2020 № 2 (Лот № 1) в части отказа в допуске к участию в конкурсе Общества с ограниченной ответственностью «Ультра-М».

#### **Приложения:**

1. Копия протокола от 28.09.2020 № 2 (Лот № 1) на 5 л. в 1 экз.
2. Доверенность от 02.10.2020 № К1-1 на 1 л. в 1 экз.
3. Копия решения по делу № 077/07/00-11501/2020 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров от 16.07.2020 на 5 л. в 1 экз.
4. Копия решения по делу № 077/07/00-12440/2020 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров от 10.08.2020 на 6 л. в 1 экз.

