

Руководителю УФАС России по Краснодарскому краю
О. Л. Тихенькому
350020, г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235,
E-mail: to23@fas.gov.ru
Заявитель:

Организатор торгов:
Оксамитный Александр Александрович
mail: oaa.arbitr@gmail.com
ИНН 774316706562

Арбитражный управляющий:
Оксамитный Александр Александрович
Оператор электронной площадки:
Региональная торговая площадка
<https://regtorg.com>

Обжалуемые торги:
№ 3033-ОАОФ-1

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ № 4834355,
дата размещения сообщения в ЕФРСБ 19.03.2020

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов и оператора электронной площадки при организации и
проведении торгов

Мной, _____ была подана заявка на участие в
торгах по реализации имущества должника Далоюна Вакила Джасмовича, форма торгов-
открытые торги 06.05.2020 11.50 МСК. Так же, в соблюдении Статьи 110 Федерального
закона «О несостоятельности банкротстве» были предоставлены все документы, в том
числе заверенное банком платежное поручение о перечислении денежных средств на
расчетный счет должника указанный в публикации о торгах №3033-ОАОФ на торговой
площадке «Региональная торговая площадка» (<https://regtorg.com>)

Лот №1. (Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ №4834355)

Предмет торгов: Жилой дом и земельный участок

- Жилой дом, назначение жилой дом, общая площадь 201,20 кв.м, кадастровый номер
23:43:0137027:1169, адрес объекта: Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ,
ул. им Воровского, д. 51;

- Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное
использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 483,00
кв.м., кадастровый номер: 23:43:0204039:10, адрес (местонахождение) объекта:
Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. им. Воровского, д. 51.

Имущество является предметом залога в пользу АО "Кубаньторгбанк".

Протоколом определения участника торгов №3033-ОАОФ/1 от 07.05.2020 опубликованного 18 часов 40 минут 07.05.2020 я являюсь единственным заявителем и мне отказано в участии в торгах по причине - поступление задатка не подтверждено.

Однако денежные средства на момент подписания протокола определения участников торгов в форме аукциона по продаже имущества в соответствии с выпиской по расчетному счету, выданной банком, списаны со счета и (срочным переводом) направлены на расчетный счет должника (указанном в сообщении, опубликованном в публикации о торгах №3033-ОАОФ) 06.05.2020.

В соответствии с пунктом 12 Статьи 110 Федерального закона «О несостоятельности банкротстве»:

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В связи с непредоставлением Организатором торгов, каких либо документов подтверждающих факт непоступления денежных средств на расчетный счет должника на дату составления протокола об определении участников торгов, а так же изложенным выше, считаю, отказ о признании меня участником торгов неправомерным и нарушающим мои права и законные интересы со стороны организатора торгов, а также права и законные интересы кредиторов по получению денежных средств от реализации имущества должника.

На основании изложенного руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» №135-ФЗ от 26.07.2006г.

ПРОШУ:

1. Обязать организатора торгов признать меня участником торгов №3033-ОАОФ/1 по реализации имущества должника от 07.05.2020;
2. Выдать организатору торгов предписание на совершение действий направленных на устранения нарушений, а именно на внесение изменений в Протокол №3033-ОАОФ/1 от 07.05.2020г., «Об определении участников торгов в форме аукциона по продаже имущества»;

Лоту №1. (Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ №4834355)

Предмет торгов: Жилой дом и земельный участок

- Жилой дом, назначение жилой дом, общая площадь 201,20 кв.м, кадастровый номер 23:43:0137027:1169, адрес объекта: Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. им Воровского, д. 51;

- Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 483,00 кв.м., кадастровый номер: 23:43:0204039:10, адрес (местонахождение) объекта: Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. им. Воровского, д. 51.

Приложение:

Платежное поручение №001183 с отметкой банка;

Выписка о состоянии счета с отметкой банка;

Протокол №3033-ОАОФ/1 от 07.05.2020г., «Об определении участников торгов в форме аукциона по продаже имущества».

08.05.2020г.