

22.07.2024 года

Половников

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА  
НОРИЛЬСКА

Фактический адрес 663302, Россия, Российская Федерация, 663302, Красноярский край,  
Норильск г, ПРОСПЕКТ ЛЕНИНСКИЙ, 23/А

ОГРН / ОГРНИП 1052457011276

ИНН 2457058236

КПП 245701001

Кузьмина

ЭТП «Фабрикант» [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)

Номер извещения 22000015880000000079;

Дата публикации на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 18.06.2024 10:28,

дата проведения торгов 19.07.2024 10:00

Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером  
24:55:0203003:735

В течение продолжительного времени, примерно с 2018 года по настоящее время, мы совместно с гр. Давыденко Л. С. пользовались участком, ранее принадлежавшим иному владельцу, и в настоящее время имеющим кадастровые номера 24:55:0203003:735 и 24:55:0203003:739.

По устному согласованию с предыдущим владельцем, на участке (после выделения имеющим кадастровый номер 24:55:0203003:735) мною были проведены работы по его благоустройству (отсыпка, стабилизация склонов), возведению на нём некапитального дома («балок») и гаража-контейнера, на что были потрачены личные средства. В целях узаконить использование участка нами были осуществлены действия по выделению и разделению общего участка с проведением кадастровых работ.

В последующем, в апреле 2024 года мною написано заявление в Управление имущества Администрации города Норильска с просьбой рассмотреть возможность заключения договора аренды на земельный участок Кадастровый номер земельного участка: 24:55:0203003:735. Площадь земельного участка: 625 кв. м.; Вид разрешённого использования земельного участка: Отдых (рекреация) Адрес: край Красноярский, г.о. город Норильск, г. Норильск, Вальковское шоссе 16 км.

После рассмотрения заявления мне вручена памятка и устно разъяснено, что аукцион будет проводиться после оценки объекта и все консультации я смогу получить по телефону, указанному в памятке. Имеющаяся на торговой площадке «Фабрикант» инструкция не содержала достаточно понятной информации по созданию заявки и отсутствовали достаточные разъяснения что и зачем гражданин выполняет, и какие требования к нему и документам выдвигаются. Вся эта информация находилась в разных документах и для человека, никогда не участвующего в данном процессе сложна для понимания.

Выполнив в июне 2024 года все требования портала «Фабрикант» и внося залог я ждал начала аукциона, однако за два дня 17.07.2024 года (дата рассмотрения заявок) до начала я узнал, что не допущен до аукциона по причине «непредоставления или предоставления недостоверной информации». Также, как я узнал позднее, имелись разночтения в объёме представляемых данных: