

Куда: Федеральная антимонопольная служба

от

Жалоба на действия (бездействия) организатора торгов

Организатор торгов:

Общество с ограниченной ответственностью «ММЦ «ГЕРУС»

ОГРН: 1177746640081;

ИНН: 7725382134;

КПП: 772501001;

Юридический и фактический адрес: 115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода , д.19, офис 601;

Телефон/факс: 89857282694;

Адрес электронной почты: mmcgerustorgi@gmail.com

Заявитель:

2. **Адрес официального сайта, на котором размещена информация:** Ознакомиться с Документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.torgi.gov.ru, <https://el-torg.net>, www.gerustorgi.ru (НЕ РАБОТАЕТ САЙТ), а также по телефону: **8-985-728-26-94**

3. Номер извещения:

НОМЕР ИЗВЕЩЕНИЯ: [140222/56646706/03](#)

ПРИЕМ ЗАЯВОК: 14 февраля - 24 февраля

ПРОВЕДЕНИЕ ТОРГОВ: 1 марта

ВИД АУКЦИОНА: Открытый аукцион

ВИД ТОРГОВ: Реализация имущества должников

РЕКВИЗИТЫ ДОКУМЕНТА - ОСНОВАНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА: Арестованное заложенное имущество, принадлежащее должнику Котляровой Ю.Ю., подвергнуто аресту в ходе исполнительного производства. Поручение на реализацию № Л4/22/03/Зюз-1

СРОК И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА: Срок и порядок внесения задатка указан в извещении о проведении аукциона в электронной форме и на электронно-торговой площадке по адресу: www.el-torg.net

МЕСТО И ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ПРИВАТИЗАЦИИ/ПРОДАЖЕ: Информация о месте, порядке и форме подачи заявок и предложений указана в извещении о проведении аукциона в электронной форме и на электронно-торговой площадке по адресу: www.el-torg.net

Дата опубликования извещения о проведении закупки: 14.02.2022

4. Наименование:

квартира общ. пл. 32,6 кв.м, по адресу: г. Москва, Нахимовский проспект, д. 22, кв. 147, к/н 77:06:0005001:2927, опубликованном в Журнале "Бюллетень Оперативной Информации. Московские торги» № 6/2022 от 14.02.2022 г. и размещенном в сети Интернет

5. Обжалуемые действия с указанием норм которые, по мнению Заявителя нарушены:

В нарушение положений **"Методических рекомендациях по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество"** (утв. Росимуществом 11.04.2014):

- 1) .** Обществом с ограниченной ответственностью «ММЦ «ГЕРУС» не соблюден срок для размещения публичной информации – не менее чем за 25 дней до даты торгов разместить информацию публично.
Организатор разместил информацию 14.02.2022, с датой проведения торгов 01.03.2022. Менее 25 дней.

По пункту 6.1 Организатор торгов должен соблюдать следующие сроки:

Более чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения торгов и не менее чем за 20 дней до окончания приема заявок для участия в торгах (в отношении заложенного недвижимого имущества - не менее чем за 25 (двадцать пять) дней до даты проведения торгов) и не менее чем за 15 дней до окончания приема заявок для участия в торгах, а в отношении повторных торгов и не менее чем за 20 (двадцать) дней до даты проведения торгов и не менее чем за 10 дней до окончания приема заявок для участия в торгах) должно быть осуществлено размещение информационного извещения об имуществе, реализуемом на торгах, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru., собственном сайте организатора торгов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а также - публикация в печатных СМИ, распространяемых на территории субъекта Российской Федерации, в котором находится реализуемое имущество и будут проводиться торги. Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

- 2) Обществом с ограниченной ответственностью «ММЦ «ГЕРУС» в извещении не соблюдены условия для отказа заявителям в приеме и регистрации заявок.**

Так, в извещении Организатор торгов указал, что Подать Заявку на участие в торгах заинтересованные лица могут на электронной – торговой площадке (далее по тексту - ЭТП) по адресу: <https://el-torg.net> /. Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами, подписанные усиленной квалифицированной

электронной подписью (далее по тексту - ЭЦП), направляются в электронной форме на ЭТП в период с «14» февраля 2022 года с 10 часов 00 минут по «24» февраля 2022 года до 11 часов 00 минут.

Регламент ЭТП <https://el-torg.net> требует от участников внесения денежных средств на ЭТП для подачи заявки на участие.

При этом без обеспечительного взноса пользователи не смогут технически подать заявку Организатору торгов.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный Директор ООО «СТЭП»
Косенков А.Г.

«26» ноября 2021 г.



РЕГЛАМЕНТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКИ EL – TORG

(Редакция 13.0)

РАЗДЕЛ 8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОПЛАТЕ УСЛУГ ОПЕРАТОРА

8.1. При участии в Электронной процедуре Пользователь в порядке и на условиях, изложенных в настоящем Регламенте, предоставляет Оператору в качестве обеспечения исполнения обязательств по оплате услуг Оператора в будущем (в случае его признания победителем), согласно ст. 381.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации, обеспечительный платеж – как способ обеспечения исполнения обязательства в будущем оплатить услуги ЭТП. Обеспечительный платеж направляется на Лицевой счет Пользователем на срок с момента подачи Пользователем Заявки на участие в Электронной процедуре по день, следующий за датой составления Протокола о подведении результатов торгов Организатором торгов.

8.2. Обеспечением исполнения обязательств Пользователя являются денежные средства, отраженные на Лицевом счете Пользователя и в отношении которых Оператором произведена запись о зачислении денежных средств на Лицевой счет Пользователя.

8.3. Пользователь при участии в Электронной процедуре обязан обеспечить наличие на Лицевом счете Пользователя денежных средств в размере, достаточном для исполнения обязательств по предоставлению Обеспечения исполнения своих обязательств по оплате услуг Оператора в будущем. После исполнения этого условия Оператор ЭТП осуществляет в соответствии с настоящим Регламентом предоставления услуг ЭТП, доступ в аукционную комнату.

В связи с тем, что у ЭТП <https://el-torg.net> арестован на 22.02.2022 счет судебными приставами и имеются неоплаченные долги в судах, то внесение обеспечительного взноса на

счет компании является для каждого участника чрезмерно рискованным, так как деньги скорее всего не будут зарезервированы как обеспечительный взнос участника, подлежащие обязательного возврату. Участникам придется судиться с ЭТП в случае необходимости вернуть средства

Должник (физ. лицо: ФИО, дата и место рождения; юр. лицо: наименование, юр. адрес, фактический адрес)	Исполнительное производство (номер, дата возбуждения)	Реквизиты исполнительного документа (вид, дата принятия органом, номер, наименование органа, выдавшего исполнительный документ)	Дата, причина окончания или прекращения ИП (статья, часть, пункт основания)	Сервис	Предмет исполнения, сумма непогашенной задолженности	Отдел судебных приставов (наименование, адрес)	Судебный пристав-исполнитель, телефон для получения информации
ООО "СТЭП", РОССИЯ, 121087, Г. МОСКВА, БАГРАТИОНОВСКИЙ ПРОЕЗД, 7, КОРП. 20В, 212	17536/21/77026-ИП от 17.02.2021	Исполнительный лист от 25.11.2020 № ВС № 073603878 Постановление о взыскании исполнительного сбора СУДЕБНЫЙ УЧАСТОК № 208 РАЙОНА ДОРОГОМИЛОВО		оплатить	Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц: 18500.00 руб. Исполнительский сбор: 10000.00 руб.	Дорогомиловское ОСП 119331, г. Москва, 2-ой Мосфильмовский пер., д. 8А	БЛИНОВА А. А. +74956657284
ООО "СТЭП", РОССИЯ, 121087, Г. МОСКВА, БАГРАТИОНОВСКИЙ ПРОЕЗД, 7, КОРП. 20В, 212	20699/21/77026-ИП от 19.02.2021	Исполнительный лист от 18.12.2021 № ВС № 073620912 Постановление о взыскании исполнительного сбора СУДЕБНЫЙ УЧАСТОК № 210 РАЙОНА ФИЛЁВСКИЙ ПАРК		оплатить	Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц: 32202.19 руб. Исполнительский сбор: 10000.00 руб.	Дорогомиловское ОСП 119331, г. Москва, 2-ой Мосфильмовский пер., д. 8А	БЛИНОВА А. А. +74956657284

ООО "СТЭП", РОССИЯ, 121087, Г. МОСКВА, БАГРАТИОНОВСКИЙ ПРОЕЗД, 7, КОРП. 20В, 212	166101/21/77026-ИП от 06.12.2021	Исполнительный лист от 11.11.2021 № ФС № 037234472 ЛИПЕЦКИЙ РАЙОННЫЙ СУД		Наложение ареста	Исполнительский сбор: 10000.00 руб.	Дорогомиловское ОСП 119331, г. Москва, 2-ой Мосфильмовский пер., д. 8А	МУСЛИМОВ М. Г. +74956657284
ООО "СТЭП", РОССИЯ, 121087, Г. МОСКВА, БАГРАТИОНОВСКИЙ ПРОЕЗД, 7, КОРП. 20В, 212	16862/22/77026-ИП от 15.02.2022	Исполнительный лист от 18.01.2022 № ФС № 039775551 ДОРОГОМИЛОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СУД		оплатить	Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц: 33100.00 руб.	Дорогомиловское ОСП 119331, г. Москва, 2-ой Мосфильмовский пер., д. 8А	БЛИНОВА А. А. +74956657284
ООО "СТЭП", 121087, 77, БАГРАТИОНОВСКИЙ ПРОЕЗД, 7, 20В, 212	70816/21/77027-ИП от 06.07.2021	Исполнительный лист от 01.07.2021 № 02-0032/186/2021#1 СУДЕБНЫЙ УЧАСТОК № 186 РАЙОНА ТРОПАРЁВО-НИКУЛИНО	28.12.2021 ст. 46 ч. 1 п. 3		Госпошлина, присужденная судом Общая сумма задолженности: 12960.00 руб.	Тропарёво-Никулиновское ОСП 119331, г. Москва, 2-ой Мосфильмовский пер., д. 8А	ЛОПАТИН С. В. +74956657284

Распечатать

3) По пункту 7.5. Методических рекомендаций Росимущества Организатор торгов должен соблюдать в Извещении по торгам ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО три основания для отказа заявителю в участии и условия внесения обеспечительного взноса на ЭТП от Росимущества НЕТ:

7.5. Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах в следующих случаях:

- заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, за исключением случаев, свидетельствующих о наличии обстоятельств непреодолимой силы, а также документально подтвержденных случаев препятствования заявителю в своевременной подаче заявки в результате действий (бездействия) организатора торгов;
- не представлено подтверждение об уплате задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов;
- представлены не все документы, перечисленные в извещении либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства.

Данный перечень оснований для отказа заявителю в приеме заявки на участие в торгах является исчерпывающим.

4) В части тарифов электронная площадка EL-TORG.NET чрезмерно завышает стоимость тарифа для участников, что существенно нарушает права кредиторов и должников в банкротстве из-за ограничения конкуренции – у участника нет возможности подать заявку у Организатора ВНЕ электронной площадки.

Так, например, стандартная квартира в Москве стоимостью на торгах 11 млн руб. потребует от участников:

- 1) Внесения 550 000 руб. на счет электронной площадки (5% от начальной стоимости)
- 2) Невозможно подать заявку для участия в аукционе по продаже имущества банкрота в случае, если на счет ООО Спецторги не будут внесены 550 тыс. руб. помимо взноса задатка на счет Организатора торгов.

Вот такие условия установлены в Регаменте работы ЭТП EL-TORG.NET (принадлежит ООО «СТЭП»)

РАЗДЕЛ 8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОПЛАТЕ УСЛУГ ОПЕРАТОРА

8.1. При участии в Электронной процедуре Пользователь в порядке и на условиях, изложенных в настоящем Регламенте, предоставляет Оператору в качестве обеспечения исполнения обязательств по оплате услуг Оператора в будущем (в случае его признания победителем), согласно ст. 381.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации, обеспечительный платеж – как способ обеспечения исполнения обязательства в будущем оплатить услуги ЭТП. Обеспечительный платеж направляется на Лицевой счет Пользователем на срок с момента подачи Пользователем Заявки на участие в Электронной процедуре по день, следующий за датой составления Протокола о подведении результатов торгов Организатором торгов.

8.2. Обеспечением исполнения обязательств Пользователя являются денежные средства, отраженные на Лицевом счете Пользователя и в отношении которых Оператором произведена запись о зачислении денежных средств на Лицевой счет Пользователя.

8.3. Пользователь при участии в Электронной процедуре обязан обеспечить наличие на Лицевом счете Пользователя денежных средств в размере, достаточном для исполнения обязательств по предоставлению Обеспечения исполнения своих обязательств по оплате услуг Оператора в будущем. После исполнения этого условия Оператор ЭТП осуществляет в соответствии с настоящим Регламентом предоставления услуг ЭТП, доступ в аукционную комнату.

8.4. Размер обеспечения исполнения обязательств Пользователя по оплате услуг Оператора по итогам Электронной процедуры, определяется на основании утвержденной Оператором стоимости услуг (тарифами).

- 3) Безусловной необходимостью присоединится к регламенту электронной торговой площадки без иной возможности не согласится с условиями регламента.

- 4) ЭТП ООО СТЭП не аккредитована Минэкономразвития как площадка, рекомендованная для проведения торгов по банкротству.
- 5) ЭТП ООО СТЭП **не входит в СРО** и не размещает на своём сайте информации о вхождении в СРО и страхованию ответственности по обеспечительным взносам.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный Директор ООО «СТЭП»
Косенков А.Г.

«26» ноября 2021 г.



**РЕГЛАМЕНТ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКИ
EL – TORG**

(Редакция 13.0)

2.1.1. Стоимость услуг в рамках пакета «Стандартный» исчисляется, исходя из начальной минимальной стоимости объекта реализации, определяемой согласно опубликованного организатором торгов извещения проведения соответствующий торговой процедуры, в следующем порядке.

ТАРИФ «СТАНДАРТНЫЙ»

Начальная цена лота, руб.	Размер вознаграждения Оператора ЭТП	
	Процентный эквивалент, %	Денежный эквивалент, руб.
0.10 - 500 000.00	5% от начальной цены лота	не более 20 000
500 000.01 - 1 000 000.00	5% от начальной цены лота	не более 45 000
1 000 000.01 - 2 500 000.00	5% от начальной цены лота	не более 100 000
2 500 000.01 - 5 000 000.00	5% от начальной цены лота	не более 200 000
5 000 000.01 - 10 000 000.00	5% от начальной цены лота	не более 450 000
Свыше 10 000 000.01	5% от начальной цены лота	-

ТАРИФ «СТАНДАРТНЫЙ» ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

Размер вознаграждения Оператора ЭТП	
Процентный эквивалент, %	Денежный эквивалент, руб.
5% от начальной цены лота	не более 100 000

При этом на рынке РФ существует множество иных ЭТП, которые имеют существенно более низкие тарифы для участников.

Например:

Площадка	Сайт	Оператор электронной площадки	СРО ЭТП	Тариф для участников торгов
"Аукционы Сибири"	http://www.ausib.ru	ООО "Аукционы Сибири"	Ассоциация операторов электронных площадок "Профессионалы электронного"	10 тыс. руб.

			рынка"	
uTender	http://utender.ru/	ООО "ЮТендер"	Союз Операторов Электронных Площадок	бесплатно

ausib.ru Аукционы Сибири

Войти | Регистрация

Действующая дата и время
16.02.2022 21:31
(время московское)

Аукционы Сибири
электронная площадка по продаже имущества должников

АВТОРИЗАЦИЯ

Имя и пароль:

РАЗДЕЛЫ

Тарифы

Тарифы за проведение торгов «Торги в сфере банкротства»

"Основной тариф"

стоимость проведения одних торгов в электронной форме составляет:

- от 1 до 5 лотов – 10 000 рублей за аукцион или конкурс.
- от 5 до 10 лотов – 1 800 рублей за один лот.
- от 10 до 50 лотов – 1 400 рублей за один лот.
- от 50 лотов и более – 900 рублей за один лот.

На несостоявшиеся торги Организатору торгов устанавливается скидка на последующие торги с данными лотами в размере 50% от стоимости услуг за проведение данных торгов в электронной форме, учитывая количество лотов по которым торги состоялись.

utender.ru Тарифы :: Электронная торговая площадка "uTender"

Площадки: круглосуточно. Служба поддержки: с 6:00 до 18:00.

Торги Регистрация Регламент **Тарифы** Вопросы-ответы Электронная подпись О площадке Контакты

Авторизация

Имя:

Роль:

Были пароль?

Тарифы

Тарифы действующие с 01.01.2020г.

Тарифы на услуги электронной площадки «uTender»

Регистрация на электронной площадке «uTender» осуществляется без взимания платы.

За публикацию одних торгов (аукцион, конкурс, публичное предложение) должников банкротов устанавливаются следующие тарифы(в рублях):

Наименование базового тарифа	от 1 до 10 лотов	от 11 до 49 лотов	от 50 и более
Организатор торгов	7 000руб.	14 000руб.	40 000руб.
Участник торгов	Бесплатно		

При проверке суды общей юрисдикции выявлено, что ООО СТЭП регулярно не возвращало обеспечительные взносы:

номер дела ~ материала	Стороны	Текущее состояние	Судья	Статья	Категория дела	Список дел
33-3428/2022	Истец: Охлопков Е.В. Ответчик: ООО "СТЭП"	Оставить определение (постановление) без изменения, 26.01.2022			169 - О защите прав потребителей - из договоров в сфере торговли, услуг, выполнения работ	Гражданские дела апелляционной инстанции (Московский городской суд)
02-1558/2022 ~М-0012/2022	Истец: Вороненко М.В. Ответчик: ООО СТЭП"	Назначена беседа на 17.02.2022 10:00	Александренко И.М.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский районный суд)
02-1510/2022	Истец: Мельникова Е.В. Ответчик: ООО "СТЭП"	Назначено судебное заседание на 03.03.2022 17:00	Гусакова Д.В.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский районный суд)
02-1463/2022 ~М-0506/2022	Истец: Васнев Е.И., Васнева Е.А. Ответчик: ООО СТЭП"	Назначено судебное заседание на 21.03.2022 12:50	Гусакова Д.В.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский районный суд)
02-1421/2022 ~М-0249/2022	Истец: Журавлева Л.В. Ответчик: ООО "Стэп"	Назначено судебное заседание на 15.03.2022 16:00	Смелянская Н.П.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский районный суд)
02-1420/2022 ~М-0240/2022	Истец: Чернавин С.Л. Ответчик: ООО "Стэп"	Назначено судебное заседание на 10.03.2022 15:30	Смелянская Н.П.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский районный суд)
02-1418/2022 ~М-0234/2022	Истец: Минохин А.В. Ответчик: ООО "Стэп"	Назначено судебное заседание на 11.03.2022 14:50	Смелянская Н.П.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский районный суд)

номер дела ~ материала	Стороны	Текущее состояние	Судья	Статья	Категория дела	Список дел
02-1335/2022 ~М-4425/2021	Истец: Кальбиров Е.А. Ответчик: ООО СТЭП"	Назначено судебное заседание на 03.03.2022 12:15	Александренко И.М.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский районный суд)
02-1327/2022 ~М-0115/2022 (М-5008/2021)	Истец: Бондаренко Т.Г. Ответчик: ООО "Стэп"	Назначено судебное заседание на 14.03.2022 11:40	Александренко И.М.		169 - О защите прав потребителей - из договоров в сфере торговли, услуг, выполнения работ	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский районный суд)
02-1242/2022 ~М-0154/2022	Истец: Епишев О.И. Ответчик: ООО СТЭП"	Назначено судебное заседание на 16.03.2022 17:10	Гусакова Д.В.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский районный суд)
02-1219/2022 ~М-5122/2021	Истец: Некрасова О.М. Ответчик: ООО "Стэп"	Прекращено, 10.02.2022	Смелянская Н.П.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский районный суд)
02-1216/2022 ~М-5066/2021	Истец: Безрукова Н.Н. Ответчик: ООО СТЭП"	Назначено судебное заседание на 18.02.2022 11:30	Смелянская Н.П.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский районный суд)
02-1094/2022 ~М-3796/2021	Истец: Сыроечковский А.Е. Ответчик: ООО "СТЭП"	Назначена беседа на 21.02.2022 14:55	Бугинин Г.Г.		169 - О защите прав потребителей - из договоров в сфере торговли, услуг, выполнения работ	Гражданские дела первой инстанции (Хамовнический районный суд)
02-1077/2022 (02-	Истец: Черватюк Ю.А. Ответчик: ООО "Стэп"	Удовлетворено частично,	Александренко И.М.		204 - О взыскании неосновательного	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский

номер дела ~ материала	Стороны	Текущее состояние	Судья	Статья	Категория дела	Список дел
5515/2021) ~М-4864/2021		14.02.2022			обогащения	районный суд)
02-0927/2022 (02-5361/2021) ~М-4776/2021 М-0912/2022	Истец: Макарова Е.А. Ответчик: ООО "Стэп"	Удовлетворено, 03.02.2022	Александренко И.М.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский районный суд)
М-0837/2022	Истец: Комаров И.В. Ответчик: ООО "Стэп"	Зарегистрировано (10.02.2022)	Александренко И.М.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Первичные документы, гражданские дела (Дорогомиловский районный суд)
02-0808/2022 (02-6107/2021) ~М-3903/2021	Истец: Поротиков А.А. Ответчик: ООО "СТЭП"	Зарегистрировано (04.02.2022)	Смелянская Н.П.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Первичные документы, гражданские дела (Дорогомиловский районный суд)
02-0787/2022 (02-5119/2021) ~М-4411/2021	Истец: Сафонова Т.А. Ответчик: Бартош Е.А., ООО "ПРОФЭЛЕКТРОМАРКЕТ", ООО "СТЭП"	Отказано в удовлетворении, 10.02.2022	Иванова М.А.		191 - О признании торгов недействительными	Гражданские дела первой инстанции (Савёловский районный суд)
02-0741/2022 (02-5038/2021) ~М-4484/2021	Истец: Сосновская Е.С. Ответчик: ООО "Стэп"	Назначено судебное заседание на 28.03.2022 12:00	Морозова Н.В.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский районный суд)
02-0740/2022 (02-5038/2021) ~М-4484/2021	Истец: Льдова Е.А. Ответчик: ООО СТЭП"	Удовлетворено частично, 09.02.2022	Смелянская Н.П.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский районный суд)
02-0740/2022 (02-5038/2021) ~М-4484/2021	Истец: Яруллина Н.Р. Ответчик: ООО СТЭП"	Назначено судебное	Смелянская Н.П.		204 - О взыскании неосновательного	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский районный суд)

номер дела ~ материала	Стороны	Текущее состояние	Судья	Статья	Категория дела	Список дел
5036/2021) ~М-4283/2021 М-0734/2022	Истец: Гетманов В.Ю. Ответчик: ООО "Стэп"	заседание на 01.03.2022 12:10 Зарегистрирова но (01.02.2022)	Смелянская Н.П.		обогащения	районный суд)
02-0717/2022 (02-5000/2021) ~М-4290/2021 М-0529/2022	Истец: Самойлов Д.А. Ответчик: ООО СТЭП"	Удовлетворено частично, 09.02.2022	Смелянская Н.П.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Первичные документы, гражданские дела (Дорогомиловский районный суд)
М-0513/2022	Истец: Мартиросян Н.А. Ответчик: ООО СТЭП"	Зарегистрирова но (24.01.2022)	Смелянская Н.П.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский районный суд)
М-0512/2022	Истец: Морозов Н.А. Ответчик: ООО СТЭП"	Зарегистрирова но (21.01.2022)	Смелянская Н.П.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Первичные документы, гражданские дела (Дорогомиловский районный суд)
М-0512/2022	Истец: Морозов Н.А. Ответчик: ООО СТЭП"	Зарегистрирова но (21.01.2022)	Александрен ко И.М.		169 - О защите прав потребителей - из договоров в сфере торговли, услуг, выполнения работ	Первичные документы, гражданские дела (Дорогомиловский районный суд)
М-0512/2022	Истец: Васнева Е.А. Ответчик: ООО СТЭП"	Зарегистрирова но (21.01.2022)	Смелянская Н.П.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Первичные документы, гражданские дела (Дорогомиловский районный суд)
02-0447/2022 (02-4174/2021) ~М-3298/2021 02-	Истец: Чернова Е.В. Ответчик: ООО СТЭП"	Назначено судебное заседание на 11.03.2022 14:45	Морозова Н.В.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомиловский районный суд)
02-	Истец: Жарков И.Л.	Назначено	Морозова		204 - О взыскании	Гражданские дела первой

номер дела ~ материала	Стороны	Текущее состояние	Судья	Статья	Категория дела	Список дел
0438/2022 (02-4154/2021) ~М-3114/2021 М-0315/2022	Ответчик: ООО СТЭП" Истец: Соколов А.П. Ответчик: ООО "СТЭП"	судебное заседание на 22.03.2022 12:30 Оставлено без движения (19.01.2022)	Н.В. Игнатьева Е.Ю.		неосновательного обогащения 169 - О защите прав потребителей - из договоров в сфере торговли, услуг, выполнения работ 209 - Прочие исковые дела	инстанции (Дорогомиловский районный суд) Первичные документы, гражданские дела (Зюзинский районный суд)
3-0249/2022 ~М-0153/2022	Истец: Данилкин И.Н. Ответчик: ООО "СТЭП"	Передано по подсудности, 09.02.2022	Басыров И.И.			Гражданские дела первой инстанции (Московский городской суд)
М-0206/2022	Истец: Олефир Д.А. Ответчик: ООО "Стэп"	Оставлено без движения (17.01.2022)	Гусакова Д.В.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Первичные документы, гражданские дела (Дорогомиловский районный суд)
М-0111/2022 (М-4987/2021)	Истец: Герасимов А.С. Ответчик: ООО "Стэп"	Оставлено без движения (15.12.2021)	Александренко И.М.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Первичные документы, гражданские дела (Дорогомиловский районный суд)
02-0105/2022 (02-2262/2021) ~М-1404/2021	Истец: Савин Н.Е. Ответчик: ООО "ПРОФЭЛЕКТРОМАРКЕТ", ООО "СТЭП"	Вступило в силу, 26.01.2022	Меркушова А.С.		191 - О признании торгов недействительными	Гражданские дела первой инстанции (Бабушкинский районный суд)
М-0001/2022	Истец: Курныгин В.Г. Ответчик: ООО СТЭП"	Оставлено без движения (17.01.2022)	Александренко И.М.		169 - О защите прав потребителей - из договоров в сфере торговли, услуг, выполнения	Первичные документы, гражданские дела (Дорогомиловский районный суд)

номер дела ~ материала	Стороны	Текущее состояние	Судья	Статья	Категория дела	Список дел
					работ	
33-48006/2021	Истец: Пилипенко С.А. Ответчик: ООО "СТЭП"	Оставить определение (постановление) без изменения, 02.12.2021			169 - О защите прав потребителей - из договоров в сфере торговли, услуг, выполнения работ	Гражданские дела апелляционной инстанции (Московский городской суд)
33-40991/2021	Истец: Торкановский Е.П. Ответчик: ООО СТЭП"	Оставить судебное постановление без изменения, жалобу без удовлетворения, 06.10.2021			169 - О защите прав потребителей - из договоров в сфере торговли, услуг, выполнения работ	Гражданские дела апелляционной инстанции (Московский городской суд)
33-35499/2021	Истец: Нефеденков И.Ю. Ответчик: ООО "СТЭП-АВТО"	Оставить судебное постановление без изменения, жалобу без удовлетворения, 30.09.2021			169 - О защите прав потребителей - из договоров в сфере торговли, услуг, выполнения работ	Гражданские дела апелляционной инстанции (Московский городской суд)
7-10592/2021	Привлекаемое лицо: ООО "СТЭП плюс"	Завершено, 19.07.2021	Мисюра С.Л.	Ст. 19.20, Ч. 1		Пересмотр постановлений и решений по делам об административных правонарушениях, не вступивших в законную силу (Московский городской суд)
М-7552/2021	Истец: Алемкулов А.В. Ответчик: ООО "СТЭП"	Возвращено (20.09.2021)	Асауленко Д.В.		209 - Прочие исковые дела	Первичные документы, гражданские дела

номер дела ~ материала	Стороны	Текущее состояние	Судья	Статья	Категория дела	Список дел
						(Хорошёвский районный суд)
М-7399/2021	Истец: Пилипенко С.А. Ответчик: ООО "СТЭП"	Вступило в силу (02.12.2021)	Белянкова Е.А.		169 - О защите прав потребителей - из договоров в сфере торговли, услуг, выполнения работ	Первичные документы, гражданские дела (Черёмушкинский районный суд)
М-6691/2021	Истец: Дербышев Р.В. Ответчик: ООО "СТЭП"	Возвращено (04.08.2021)	Федорова Я.Е.		169 - О защите прав потребителей - из договоров в сфере торговли, услуг, выполнения работ	Первичные документы, гражданские дела (Кузьминский районный суд)
02-5830/2021 ~М-3904/2021	Истец: Калинин Д.В. Ответчик: ООО "Профэлектромаркет", ООО "СТЭП"	Отказано в удовлетворении, 18.10.2021	Гостюжева И.А.		191 - О признании торгов недействительными	Гражданские дела первой инстанции (Савёловский районный суд)
02-5506/2021 ~М-1926/2021	Истец: Савин Н.Е. Ответчик: ООО "Профэлектромаркет", ООО "Стэп"	Вступило в силу, 23.11.2021	Старикова Е.В.		209 - Прочие исковые дела	Гражданские дела первой инстанции (Щербинский районный суд)
М-5296/2021	Истец: НИКОЛАЙЧУК А.А. Ответчик: ООО СТЭП	Вступило в силу (19.05.2021)	Подопригора К.А.		209 - Прочие исковые дела	Первичные документы, гражданские дела (Мещанский районный суд)
02-5245/2021 ~М-4741/2021	Истец: Филиппов А.А., Филиппова Е.С. Ответчик: ООО "Стэп"	Удовлетворено частично, 23.12.2021	Гусакова Д.В.		204 - О взыскании неосновательного обогащения	Гражданские дела первой инстанции (Дорогомилловский районный суд)

Перечень исков не окончательный.

На сайте суда 13 страниц дела , из которых выше перечислены только три.

6. Приложения:

Извещение о торгах, поручения ФССП

ПРОШУ:

- 1. Приостановить торги с 22.02.2022 до даты рассмотрения настоящей жалобы.**

Лот №1

Арестованное судебным приставом-исполнителем Зюзинский ОСП ГУФССП России по г. Москве, по исполнительному производству № 165326/21/77032-ИП от 26.11.2021, в отношении должника Котлярова Ю.Ю., в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России" – Квартира общ. пл. 32,6 кв.м, по адресу: г. Москва, Нахимовский проспект, д. 22, кв. 147, к/н 77:06:0005001:2927

Обременение: Залог; Арест

22 февраля 2022

Заявитель

Подпись Заявителя