

**В Управление Антимонопольной службы
по Красноярскому краю**

от ИП Логинова [REDACTED] а
участника торгов №5054-ОТПП лот №3
ИНН [REDACTED]
тел. (моб. [REDACTED])

Арбитражный управляющий Станкевич
Почтовый адрес: [REDACTED]

**Жалоба на действия (бездействия) арбитражного управляющего
Станкевич Владимира Викторовича и нарушения антимонопольного
законодательства**

В результате проведения торгов №5054-ОТПП лот №3 на электронной площадке по продаже имущества должника Гой [REDACTED], земельного участка, жилого дома, сооружения, нежилых строений по адресу: Россия, Красноярский край, Манский р-н, дер. Тингино, ул. Лесная, Д. 1, с начальной ценой лота 924 042,60 коп., победителем торгов по лоту №3 (торговая процедура №5054-ОТПП) признана Баширова [REDACTED] (Красноярский край, г. Красноярск, ул. [REDACTED] ИИН: [REDACTED]), с ценой предложения [REDACTED] рублей (протокол от 07.02.2022 г. №5054-ОТПП/2/3).

По результатам действий организатора торгов, 08.02.2022 между победителем торгов и финансовым управляющим подписан договор купли-продажи. Однако 28.02.2022 г. от победителя торгов поступило уведомление об отказе осуществлять оплату по договору купли-продажи.

При обращении меня с заявлением к арбитражному управляющему Станкевич В.В. о заключении договора купли-продажи со вторым участником торгов, мне было отказано.

Согласно п. 16 ст. 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ, в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и внешнему управляющему копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола внешний управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предприятия.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения внешнего управляющего внесенный задаток ему не возвращается и внешний управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена предприятия по сравнению с ценой предприятия, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Однако, арбитражным управляющим не было мне предложено заключить договор купли-продажи, как со вторым участником торгов, которым было предложена наиболее высокая цена за лот.

Прошу обратить внимание на завышенную сумму участником торгов Башировой Е.А.. в размере 246 318 472 085,00 рублей за лот, полагаю, что данная сумма была предложена с целью срыва торгов и дальнейшего отказа от уплаты лота.

В связи с чем считаю, что мои права были нарушены арбитражным управляющим Станкевич Владимиром Викторовичем, который не предложил мне заключить договор купли-продажи как со вторым участником торгов..

На основании ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ,

Прошу:

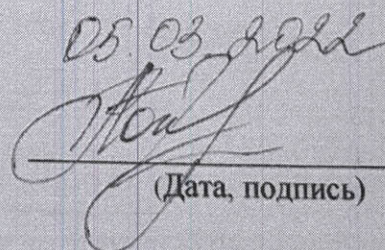
Признать ИП Логинова [REDACTED] победителем по торгам - торговая процедура №5054-ОТПП лот №3.

Заключить договор купли-продажи земельного участка, жилого дома, сооружения, нежилых строений.

Отменить повторные торги на ЭТП «Аукционцентр» (торговая процедура 5190-ОТПП).

Приложение:

1. Копия заявления ИП Логинова Р.С.
2. Копия ответа арбитражного управляющего от 05 марта 2022 года.

05.03.2022

(Дата, подпись)