

Руководителю Московского УФАС России
г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1 (вход со стороны Боярского переулка) 107078

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Отраслевой центр разработки и внедрения информационных систем»

Место нахождения: 107078, Москва, ул. Каланчевская, д.13, комната 1.

ИНН 5042060280, ОГРН 1025005327104

Почтовый адрес: Россия, 107078, Москва, ул. Каланчевская, д.13, комната 1.

Контактное лицо от Заказчика по организационным вопросам:

Борсов Заурбек Хазретович, тел: +7 (499) 260-01-85, доб.7140

Адрес электронной почты (E-mail):

zaurbek.borsov@OCR.V.RU

Заявитель: ООО «АВИ»

400066, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Краснознаменная, 9, ОГРН: 1083444001871, ИНН: 3444156510

Московское УФАС
Рег. номер 10253/22
зарегистрирован 09.02.2022



Жалоба в Управление Федеральной антимонопольной службы (УФАС) на неправомерные действия (бездействия) заказчика.

1. Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Отраслевой центр разработки и внедрения информационных систем» ИНН 5042060280, ОГРН 1025005327104, адрес местонахождения: Россия, 107078, Москва, ул. Каланчевская, д.13, комната 1 тел.: +7 (499) 260-01-85, доб.7140; Эл. почта: zaurbek.borsov@OCR.V.RU,

2. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении заказа: <https://otc.ru/>

Номер извещения: ID 7985538

Наименование закупки: Оказание услуг на выполнение строительного подряда - 2-го этапа работ (строительно-монтажные и пуско-наладочные работы по 1 и 2 этажам) в рамках перепланировки нежилого здания в соответствии с Техническим заданием по адресу: Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, город Сочи, ул. Международная, д.2/1 для нужд ООО «ОЦРВ» - тендер №7985538 (otc.ru).

4. Доводы жалобы.

20.01.2022 г. на сайте <https://otc.ru/> Заказчиком было опубликовано извещение № ID 7985538 о проведении запроса котировок № ПЗ-503 на право заключения договора на оказание услуг на выполнение строительного подряда - 2-го этапа работ (строительно-монтажные и пуско-наладочные работы по 1 и 2 этажам) в рамках перепланировки нежилого здания в соответствии с Техническим заданием по адресу: Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, город Сочи, ул. Международная, д.2/1 для нужд ООО «ОЦРВ». Начальная максимальная цена составляет 54 016 949 (Пятьдесят четыре миллиона шестнадцать тысяч девятьсот сорок девять) рублей 10 копеек без учета НДС и 64 820 338 (Шестьдесят четыре миллиона восемьсот двадцать тысяч триста тридцать восемь) рублей 92 копейки с учетом НДС 20%.

Однако нами выявлено несоответствие информации, размещенной на сайте <https://otc.ru/> и информации содержащейся в закупочной документации Заказчика, а именно на сайте <https://otc.ru/> на странице указанной закупки указано, что обеспечение исполнение договора не предусмотрено Заказчиком. При этом, в закупочной документации Заказчика, размещенной на том же сайте, как в извещении о проведении запроса котировок, так и в самой котировочной документации в графе

обеспечение исполнения договора указано: «Подрядчик в срок до осуществления первой оплаты Заказчиком предоставляет Заказчику обеспечение исполнения обязательств по Договору в виде банковской гарантии на сумму, составляющую 5% (пять процентов) от цены Договора. В случае отсутствия предоставленной от Подрядчика банковской гарантии, Заказчик производит гарантийное удержание в размере 5% от суммы предъявляемой КС-2. Гарантийное удержание производится на срок 12 (двенадцать) месяцев с даты подписания закрывающего акта выполненных работ по Договору. Срок действия банковской гарантии должен заканчиваться не ранее 12 (двенадцать) месяцев с даты подписания закрывающего акта выполненных работ».

Таким образом, Заказчик заложил условие об обеспечении исполнения договора, но при размещении информации о закупке на сайте данные условия не указал.

Кроме того, в условиях об обязательных требованиях к участникам на ряду с требованием о наличии у участника закупки членства в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с правом выполнения видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергетики) и отвечать требованиям, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации и действующего законодательства Российской Федерации, Заказчик установил и требование о наличии у участника закупки действующей лицензии МЧС на деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

Считаем, что установление Заказчиком требования о наличии действующей лицензии МЧС на деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений является нарушением действующего законодательства в области защиты конкуренции. С помощью установления данного обязательного требования к участникам закупки Заказчик намеренно и незаконно ограничил число участников, при этом не имея оснований к установлению такого требования. Техническое задание на выполнение работ не содержит требований о производстве строительно-монтажных работ связанных с системами пожарной безопасности. Более того, Заказчик не обоснованно включил в перечень работ по договору небольшую часть работ связанных с наладкой уже существующей противопожарной системы, которая по нашему мнению уже должна была быть отлажена подрядчиком, который осуществлял ее проектирование и монтаж.

В частности техническое задание на выполнение работ по договору содержит лишь следующие работы, связанные с только с комплексной наладкой систем пожарной безопасности, - «выполнить ПНР и комплексные испытания систем обеспечения пожарной безопасности объекта; - предусмотреть дополнительные извещатели в зонах установки подвесных потолков, с корректировкой проекта; - установить таблички путей эвакуации; - выполнить перекатку рукавов; - изготовить и установить планы эвакуации»;

Считаем, что в данной ситуации Заказчик не правомерно объединил технологически и функционально не взаимосвязанные между собой работы, что привело к выставлению Заказчиком дополнительных обязательных требований к участникам закупки. Не правомерными являются действия Заказчика по объединению в одном лоте работ, связанных с комплексной наладкой систем пожарной безопасности и корректировке проекта и выполнению строительно-монтажных работ. Результатом такого объединения является необоснованное ограничение количества участников конкурса ввиду того, что работы связанные с комплексной наладкой систем пожарной безопасности и корректировка проекта и строительные работы представлены на разных товарных рынках, на каждом из которых имеется круг потенциальных участников торгов, готовых выполнить эти работы, а также исполнители данных видов работ должны отвечать разным требованиям.

На основании вышеизложенного, положений Федерального закона "О защите конкуренции", считаю действия Заказчика Общество с ограниченной ответственностью «Отраслевой центр разработки и внедрения информационных систем» необоснованными.

В связи с вышеизложенным и руководствуясь нормами ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

1. Провести проверку изложенных фактов нарушения заказчиком законодательства о размещении заказов.

2. Обязать Заказчика привести информацию о закупке размещенную на сайте в соответствии информации содержащейся в закупочной документации в части требований об обеспечении исполнения договора.

3. Обязать заказчика исключить из состава работ по Договору раздел Пожарная Безопасность;

4. Обязать Заказчика отменить требования о допуске к участию в закупке только участников, имеющих действующую лицензию МЧС на деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений. (№ извещения ID 7985538.

5. Привлечь к ответственности виновных лиц.

6. Прошу рассмотреть жалобу в мое отсутствие.

Директор ООО «АВИ»



О.А. Джамалова