

**ОБЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АМО-Пресс»**

111141, г. Москва, 2-я Владимирская
ул., д.62А, стр.3, пом. VI, 2 этаж, комн.
№3

тел.: +7 (962) 973 4416, эл. почта: ooo-
amo-press@yandex.ru

ОГРН 1027700459841 ИНН 7721177430

Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Московской области

15.04.2019

№

на №

от

123423, г. Москва, Карамышевская
набережная, д. 44

ЖАЛОБА

на действия организатора аукциона

1. **Организатор электронного аукциона:** Администрация городского округа Жуковский. Юридический адрес: 140180, Московская обл., г. Жуковский, ул. Фрунзе, д. 23 ком. 88; почтовый адрес: 140180, Московская обл., г. Жуковский, ул. Фрунзе, д. 23 ком. 88 тел. (498)487-56-83, (495)556-99-55.

Протокол рассмотрения первых частей заявок опубликован 09 апреля 2019 года. Протокол подведения итогов электронного аукциона опубликован 12 апреля 2019 года.

Ответственное должностное лицо - Первый заместитель Главы Администрации Кимов Тембот Залимгериевич.

Участник аукциона (заявитель): ООО «АМО-Пресс», ИНН: 7721177430, юридический адрес: 111141, г. Москва, 2-я Владимирская ул., д.62А, стр.3, пом. VI, 2 этаж, комн. №3; почтовый адрес: 111141, г. Москва, 2-я Владимирская ул., д.62А, стр.3, пом. VI, 2 этаж, комн. №3; тел./факс: +7 (962) 973 4416, эл. почта: ooo-amo-press@yandex.ru; контактное лицо: генеральный директор Изюмников Дмитрий Евгеньевич.

2. **Адрес официального сайта на котором размещена информация о проведении аукциона:** www.torgi.mosreg.ru, www.torgi.gov.ru.

3. **Номер извещения:** № 180119/4992970/03.

4. **Наименование электронного аукциона:** «Право на размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Жуковский».

5. **Дата опубликования извещения о проведении открытого аукциона:** 01 марта 2019 года.

6. **Дата, время начала и окончания срока подачи заявок:** с 23 час. 00 мин. « 01 » марта 2019 г. до 01 час. 00 мин. «08» апреля 2019 г.;

7. **Дата, время начала и окончания срока рассмотрения заявок:** с 10 час. 00 мин. «08» апреля 2019г. до 17 час. 00 мин. «09» апреля 2019 г.;

8. **Дата проведения электронного аукциона:** «12» апреля 2019 г.

9. **Заявки ООО «АМО-пресс», поданные на участие в аукционе:** по процедуре № 13199 № 12440 (лоты №№ 25940; 25964; 25965; 25966; 25969; 25952; 25970; 25971):

9.1. Лот № 13199/2; цена 43 728 руб., (место размещения НТО: Московская область, Городской округ Жуковский, ул. Чкалова у д. 28а, рядом с Торговым комплексом);

9.2. Лот № 13199/13; цена 43 728 руб., (место размещения НТО: Московская область, Городской округ Жуковский, ул. Магистральная, у д. 9 (напротив ТЦ «Мике»);

9.3. Лот № 13199/25; цена 43 728 руб., (место размещения НТО: Московская область, Городской округ Жуковский, ул. Гагарина (рядом с маг. «Жасмин»);

- 9.4. Лот №13199/26; цена 43 728 руб., (место размещения НТО: Московская область, Городской округ Жуковский, ул. Жуковского (у д. 3));
- 9.5. Лот №13199/27; цена 43 728 руб., (место размещения НТО: Московская область, Городской округ Жуковский, ул. Лацкова - Баженова (у маг. «Азбука вкуса»);
- 9.6. Лот №13199/30; цена 43 728 руб., (место размещения НТО: Московская область, Городской округ Жуковский, ул. Лацкова (у ТД «Альтаир»);
- 9.7. Лот №13199/31; цена 43 728 руб., (место размещения НТО: Московская область, Городской округ Жуковский, ул. Гудкова (у д. №11);
- 9.8. Лот №13199/32; цена 43 728 руб., (место размещения НТО: Московская область, Городской округ Жуковский, ул. Гудкова (у дома №7).

10. **Обжалуемые действия организатора аукциона с указанием норм Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «О защите конкуренции», по мнению Заявителя нарушены:** неправомерный отказ в признании Заявителя участником торгов в нарушение требований статьи 449 ГК РФ, статьи 17 ФЗ «О защите конкуренции».

11. Доводы жалобы:

• В соответствии с Уведомлениями оператора электронной площадки РТС-тендер от 09 апреля 2019 г. продавцом отказано в признании ООО «АМО-Пресс» участником торгов по следующим основаниям в отношении каждой из вышеуказанных заявок: Заявка участника отклонена в соответствии с п.15.4. Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Жуковский, утв. Решением Совета депутатов городского округа Жуковский от 25.04.2018 г №15/СД, а именно: заявитель не допущен к участию в электронном аукционе по причине не предоставления информации, предусмотренной п.11.2. Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Жуковский. В соответствии с п.11.2. Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Жуковский и п.9 ч.1 Извещения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Жуковский, первая часть заявки должна содержать согласие заявителя с условиями Извещения, а также его обязательство разместить нестационарный торговый объект в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении. В соответствии с п.17 ч.1 Извещения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Жуковский под обязательством заявителя разместить нестационарный торговый объект в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении понимается указание заявителем в 1 части заявки, полных технических характеристик нестационарного торгового объекта в соответствии с п.7 части 1 Извещения. По результатам рассмотрения 1 части заявки было выявлено, что заявитель не представил в заявке полные технические характеристики нестационарного торгового объекта, т.е. в заявке заявителя отсутствует его обязательство разместить нестационарный торговый объект в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении, следовательно заявитель не предоставил информацию, предусмотренную п.11.2. Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Жуковский.

Приведенные в Уведомлениях доводы продавца не соответствуют действительности, поскольку как усматривается из заявок ООО «АМО-Пресс» на участие в аукционе их первые части содержали в себе полные технические характеристики нестационарных торговых объектов в соответствии с п.7 части 1 Извещения, т.е. полностью соответствовали требованиям п.9 части 1 Извещения и п. 11.2 Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Жуковский ООО «АМО-Пресс», следовательно, перечисленные в уведомлениях основания для отказа Заявителю в допуске к участию в электронном аукционе отсутствовали.

• При внесении изменений в п. 17 ч. 1 Извещения о проведении открытого аукциона Постановлением главы Администрации городского округа Жуковский от 15.03.2019 г. № 303 о том, что под обязательством заявителя разместить нестационарный торговый объект в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении в составе 1 частей заявки, понимается указание заявителем в 1 части заявки, полных технических характеристик нестационарного торгового объекта в соответствии с п.7 части 1 Извещения, не были внесены изменения в форму 1 части заявки, являющей приложением № 1 к Извещению, которая не содержит требований о перечислении технических характеристик НТО.

• В соответствии с п. 2 ст. 448 ГК РФ если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее чем за тридцать дней до их проведения. Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

Поскольку в отношении спорного аукциона иное не предусмотрено законом, в силу п. 2 ст. 448 ГК РФ изменения в извещение о проведении торгов, в т.ч. об оформлении участия в торгах, должны быть опубликованы организатором не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов.

Между тем изменения в п. 17 ч. 1 Извещения о том, что под обязательством заявителя разместить нестационарный торговый объект в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении в составе 1 частей заявки, понимается указание заявителем в 1 части заявки, полных технических характеристик нестационарного торгового объекта в соответствии с п.7 части 1 Извещения, были внесены Постановлением главы Администрации городского округа Жуковский от 15.03.2019 г. № 303, т.е. позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов, «12» апреля 2019 года.

Как следует из ч. 2 ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции» если организаторами торгов являются федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, запрещается не предусмотренное федеральными законами или иными нормативными правовыми актами ограничение доступа к участию в торгах.

С учетом изложенного, считаем отказ в допуске ООО «АМО-Пресс» к участию в электронном аукционе незаконным и необоснованным, в связи с чем, просим принять предусмотренные ст.ст. 11, 18, 19, 20, 23 ФЗ «О защите конкуренции» меры по приостановлению торгов в форме электронного аукциона № 180119/4992970/03 и их аннулированию.

Приложение (копии):

1. Заявки на участие в аукционе (1 часть) – 8 шт.;
2. Уведомления о поступлении заявок на рассмотрение – 8 шт.;
3. Уведомления об отказе в признании участником торгов – 8 шт.;
4. Протокол по рассмотрению 1-ых частей заявок на участие в аукционе;
5. Протокол подведения итогов электронного аукциона.

Генеральный директор ООО «АМО-Пресс»

