

**«Эко-Город»**  
**Общество с ограниченной ответственностью**

**ИНН 5001020930      КПП 772301001      ОГРН 1155001000626**  
**Юридический адрес: 109651, г. Москва, ул. Иловайская, д. 10, строение 1,**  
**этаж 2, офис 24-2**  
**Телефон: +7-495-500-03-32; e-mail: eko.gorod@bk.ru**

25.04.2022

№ 2504-2

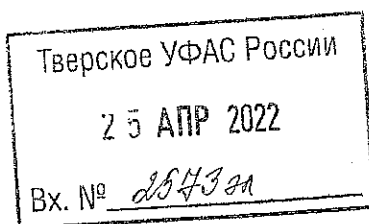
**Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Тверской области**  
ул. Советская, 23, Тверь, Тверская обл., 170100  
to69@fas.gov.ru

**Заявитель:**  
**ООО «Эко-Город»**

**Заказчик:**  
**Министерство Строительства Тверской обл.**  
170100, Тверская область, г. Тверь, пл. Святого  
Благодарного Князя Михаила Тверского, д. 5  
minstroy@tverreg.ru, 8 (4822) 34 23 53

Официальный сайт, на котором размещена  
документация о проведении предварительного  
отбора  
<https://zakupki.gov.ru/>

Адрес сайта оператора электронной площадки  
<http://www.sberbank-ast.ru>



**Жалоба**  
**на действия Заказчика при проведении Отбора**

**По мнению Заявителя, Отборочная комиссия неправомерно отказала  
Заявителю во включении в реестр квалифицированных подрядных  
организаций.**

Предварительный отбор № 013620000062200003.  
Номер предварительного отбора: 1.5/1-2022/ПО.

Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» утверждено Положение о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее — Положение).

Согласно Протоколу рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах по предмету предварительного отбора от 18.04.2022 17:19 (МСК) № 4-22 заявка Заявителя № 7 признана не соответствующей по следующим основаниям:

«Документы не соответствуют требованиям, установленным) подпунктом «е» пункта 4 раздела V Документации (приложена копия выписки о членстве в СРО, полученная ранее, чем за 1 месяц до даты подачи заявки)».

На основании вышеизложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пункта 3.1 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции, прошу Комиссию:

1. Признать жалобу Заявителя на действия Заказчика при проведении Отбора обоснованной.
2. Признать в действиях Заказчика нарушение Положения.
3. Выдать Заказчику обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений.

Приложение: копия выписки из реестра членов СРО на 2 л. № 5.

**Генеральный директор  
ООО «Эко-Город»**

**Пономарев Альберт Эдуардович**