

Заявитель:

АО «Мослифт»
125040, г.Москва, Ленинградский
проспект, д.26/1
info@moslift.ru
tender@moslift.ru

Заказчик:

Министерство жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Башкортостан
450059, Республика Башкортостан,
г.Уфа, ул.Халтурина, д.28
regoper-torgi@mail.ru
mgkhrb@bashkortostan.ru

**Уведомление № ТО002/10/18.1-1949/2020
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

10.07.2020

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы от 08.07.2020 вх. №12653 АО «Мослифт» (125040, г.Москва, Ленинградский проспект, д.26/1) на действия Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан (450059, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Халтурина, д.28) при проведении процедуры предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, расположенных на территории Республики Башкортостан, информация о которой размещена на официальном сайте – <http://zakupki.gov.ru> (извещение № 0101120000962000009).

Рассмотрение жалобы состоится **16.07.2020 года в 15 час. 00 мин.** посредством использования системы ВКС VideoMost либо WhatsApp.

Управление сообщает, что уполномоченные представители АО «Мослифт» и Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики

Башкортостан вправе перейти по ссылке <https://vcs01fas.cloud.rt.ru> для участия рассмотрения жалобы (ID конференции и пароль будут сообщены дополнительно).

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» антимонопольные органы рассматривают жалобы на действия (бездействие) юридического лица при закупке товаров, работ, услуг в соответствии с положениями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления данного уведомления закупка приостанавливается в части заключения договора до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) заказчика, оператора электронной площадки по существу.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалобы по существу положение о закупке товаров, работ, услуг, документацию о закупке, изменения, внесенные в документацию о закупке, заявки на участие в закупке, протоколы составленные в ходе проведения закупки, аудио-, видеозаписи, документы регламентирующие деятельность оператора и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения закупки.

В случае если по результатам закупок заключены договоры, юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалоб по существу оригиналы. А также надлежащим образом заверенные копии таких договоров.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация о жалобе размещена на сайте www.bash.fas.gov.ru

Приложение: копия жалобы на 2 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя



АО «Мослифт»
ИНН 7714941510, ОГРН 1147746872701
125040, Россия, г. Москва
Ленинградский проспект, дом 26, корпус 1
телефон/факс: +7 (499) 755-22-00
www.moslift.ru, e-mail: info@moslift.ru

03.07.2020 № 1382/20

Руководителю Федеральной
Антимонопольной службы
И.Ю. Артемьеву

Копия:
МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ
БАШКОРТОСТАН

ЖАЛОБА

На неправомерные действия Органа по ведению реестра - МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН выразившиеся в ограничении конкуренции при рассмотрении заявок на участие в процедуре Предварительный отбор подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, расположенных на территории Республики Башкортостан

Номер процедуры: 010120000962000009

Организация, осуществляющая размещение и проведения процедуры:

Наименование организации, размещающей заказ	МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
Адрес местонахождения организации	Российская Федерация, 450059, Башкортостан Респ, Уфа г. УЛИЦА СТЕПАНА ХАЛТУРИНА,
Почтовый адрес организации	Российская Федерация, 450059, Башкортостан Респ, Уфа г. УЛИЦА СТЕПАНА ХАЛТУРИНА,
e-mail адрес контактного лица	genproc-torg@mail.ru
Телефон контактного лица	7-347-2163243
Факс контактного лица	
Контактное лицо	

Участник процедуры:

Акционерное общество «Мослифт» (АО «Мослифт»)

Юридический/фактический адрес: 125040, г. Москва, Ленинградский проспект, дом 26, корпус 1

Электронная почта: tender@moslift.ru

Телефон/факс: (499) 755-22-00

Уважаемый

На официальном сайте Российской Федерации ZAKAZ.RF было размещено извещение № 0101120000962000009 и соответствующая документация о проведении процедуры участие в процедуре Предварительный отбор подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на оказание и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, расположенных на территории Республики Башкортостан

Орган по ведению реестра - Министерство жилищно-коммунального хозяйства республики Башкортостан, далее - Организатор.

АО «Мослифт», внимательно изучив Документацию по обжалуемому отбору, утвержденную и размещенную Организатором в открытом доступе на указанном выше ресурсе, подготовило и подало заявку на участие в процедуре, строго руководствуясь указанной Документацией.

Однако, в соответствии с Протоколом рассмотрения заявок и подведения итогов предварительного отбора от 26 июня 2020 года (опубликован на сайте ЕИС 30.06.2020 г.) Комиссия в составе: Головановой И.А., Кузина П.А., Сафонова П.В., Бейда З.Р., Львовой Ю.Ю., Дубровского А.Н., Евдокимовой Ю.В., Заречкиной О.И. и Шепелевой Л.Б. приняла решение о том, что заявка АО «Мослифт» не соответствует требованиям документации по предварительному отбору по следующим основаниям: - в нарушение требований, предусмотренных п. 23 пп. «о» III РФ №615, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, п. 1.4. пп. «а») Документации по проведению предварительного отбора в штате организации отсутствуют 2 специалиста по месту основной работы, трудовая функция которых соответствует должности «главный инженер проекта», включенных в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования (НОПРИЗ);

АО «Мослифт» категорически не согласно с принятым решением по следующим доводам:

В составе заявки АО «Мослифт» предоставило Заказчику все требуемые документы, в том числе Уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства и копии трудовых книжек работников АО «Мослифт». Сам факт включения в национальный реестр специалистов в области проектирования подтверждает, в том числе, наличие в его должностной инструкции трудовых функций, предусмотренных должностью «главный инженер проекта» в соответствии с п.3, ст. 55.5-1 ГрК РФ. Если у Заказчика возникли сомнения в квалификации указанных работников он мог бы

обратиться за разъяснениями в организацию, включившую вышеуказанных специалистов в реестр.

Обращает внимание тот факт, что по аналогичным надуманным предлогам комиссия Заказчика отклонила 19 заявок из 32 поданных, в том числе крупнейшими участниками рынка поставок и замены лифтового оборудования аккредитованных в десятках регионов России. На основании изложенного считаю, что комиссия безосновательно и незаконно признала заявку АО «Мослифт» на участие в предварительном отборе не соответствующей требованиям документации, чем ограничила наши права и охраняемые законом интересы, а также конкуренцию и нарушило требования ч. 1 ст. 15 Федерального закона 135-ФЗ

Учитывая изложенное

ПРОШУ:

1. Отменить Протокол рассмотрения заявок и подведения итогов предварительного отбора № 0101120000962000009 от 26.06.20 г.
2. Провести внеплановую проверку.
3. Обязать Заказчика повторно рассмотреть заявки участников отбора с учетом выявленных нарушений.
4. Привлечь должностных лиц Заказчика, виновных в ограничении конкуренции, к административной ответственности.

Приложения:

Заверенные копии документов подтверждающие полномочия лица, подписавшего жалобу на 3 листах;

- 1) Копия Протокола рассмотрения заявок и подведения итогов предварительного отбора № 0101120000962000009 от 26.06.20 г. на 5 листах;
- 2) Выписка из Заявки АО «Мослифт» на участие в предварительном отборе № 0101120000962000008 на 3 листах.

**Первый заместитель генерального директора
по производству (главный инженер)
АО «Мослифт»**

Протокол

рассмотрены заявки на участие в первичном этапе в право исключительного пользования земельными участками, расположенными в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан

№ 01012/0009/2009/109

Время проведения заседания с 16 час 00 мин. до 16 час 45 мин.

Место проведения заседания: 450359, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ст. Кавалерина, 28

Присутствовали члены комиссии:

Гилевская Ирина Александровна - заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан, председатель комиссии.

Кузин Павел Александрович - первый заместитель генерального директора государственной организации Фонда "Республиканский оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан", заместитель председателя комиссии

Сабитов Павел Валерьевич - генеральный директор государственной организации Фонда "Республиканский оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан".

Бегиз Зарема Ринатовна - начальник отдела правовой работы Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан.

Львова Юлия Юрьевна - начальник отдела капитального строительства и размещения государственных заказов Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан.

Дубовский Анатолий Николаевич - руководитель Регионального Центра информативности в сфере жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан - уполномоченный представитель Общественной палаты Республики Башкортостан по жилищно-коммунальному хозяйству.

Клавинкина Юлия Николаевна - член Общественного совета при Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан.

Зареченная Ольга Ивановна - начальник отдела жилищного ремонта в государственной жилищно-коммунальной организации Республики Башкортостан.

Шенникова Любовь Петровна - начальник отдела организации и проведения конкурсных процедур государственной организации Фонда "Республиканский оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан", секретарь комиссии.

Отсутствовали члены комиссии: Фаринов А.Ф., Гусевский И.Ф.

Кворум имеется

Комиссия предложена принять решение.

12 Января 2010 г.