

**В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Тамбовской области**  
Адрес: 392000, г. Тамбов, ул. Державинская, 1  
E-mail: to68@fas.gov.ru

от  
392001, г. Тамбов  
ИНН

**ДОЛЖНИК:**

**ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ:**

Ирина Николаевна  
ИНН 3904000063, СНИЛС 051 295 073 32,  
регистрационный номер в реестре арбитражных управляющих ПАУ ЦФО №637

### **ЖАЛОБА на действия финансового управляющего**

«04» мая 2023 года финансовым управляющим **Иванов И.И.** размещено сообщение N 11410982 в 20:19 МСК, на сайте ЕФРСБ о реализации имущества Должника **Иванова (Михайлова) Сергея Владимировича** автомобиля ШЕВРОЛЕ НИВА, 2004 г.в., цвет светло-серебристый металлик, двигатель № 0024480, VIN №X9L21230040017430, с начальной ценой продажи имущества Должника в размере 86 000 (восемьдесят шесть тысяч) руб., начальная цена определена на основании Отчета об оценке имущества должника от 08.02.2023г.

Согласно абзаца пять пункта 5.1 статьи 110 Федерального закона о банкротстве, сведения об отчете об оценке имущества должника с приложением копии такого отчета об оценке в форме электронного документа подлежат включению арбитражным управляющим в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве в течение двух рабочих дней с даты поступления копии такого отчета об оценке в форме электронного документа.

Однако, отчет об оценке имущества должника от 08.02.2023г. в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве финансовым управляющим не включен.

Как установлено пунктом 17 положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества [Имя] заявки на приобретение имущества подаются по месту нахождения финансового управляющего - по адресу: г. Тамбов, [Имя] либо посредством почтовой связи по адресу: 392000, г. Тамбов, а/я 24, но подать заявку по месту нахождения финансового управляющего не представлялось возможным, в связи с тем, что несколько раз приезжал с документами, дверь никто не открывал, направить документы посредством почтовой связи не имело смысла, поскольку в течение 5 рабочих дней данные документы не были бы доставлены, минимум 7 дней.

В связи с этим, «09» мая 2023 г. мной [Имя] на адрес электронной почты финансового управляющего [Имя] игуиріпа\_in\_78@mail.ru, направлена заявка на участие в торгах с предложением о цене имущества в размере 89 000 (восемьдесят девять тысяч) рублей (в подтверждение данного факта прикладываю к настоящей жалобе скриншот направления заявки с паспортом на электронную почту игуиріпа\_in\_78@mail.ru), цена моей заявки выше на 3 000 (три тысячи) рублей начальной цены продажи имущества должника.

Заявка на участие в торгах соответствовала требованиям положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества [Имя] [Имя]; представленные мной документы соответствовали установленным к ним требованиям.

В соответствии со статьей 139 Закона о банкротстве, в случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, **право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.**

Согласно п. 12 Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества [Имя] [Имя] прием заявок на приобретение указанного имущества начинается с даты опубликования сообщения на сайте ЕФРСБ. Срок подачи заявок по начальной цене составляет 5 рабочих дней с даты публикации сообщения о продаже имущества, по истечении которого указанная начальная цена последовательно снижается каждые 3 календарных дня.

Следовательно, срок представления заявок на приобретение имущества с учетом выходных и праздничных дней (6, 7, 8, 9 мая) истекал 15 мая 2023г. включительно, так как сообщение о реализации имущества размещено на сайте

ЕФРСБ 04.05.2023 в 20:19 МСК, в сообщении установлен срок подачи заявок 5 рабочих дней с даты публикации сообщения о продаже имущества.

На основании статьи 191 ГК РФ, статьи 6.1. НК РФ, в соответствии с которыми течение срока, определенного периодом времени, начинается на следующий день после календарной даты или наступления события.

Однако, финансовым управляющим **Урбанович И.И.** 15.05.2023 на сайте ЕФРСБ размещено сообщение N 11474668 о результате реализации имущества должника (автомобиль ШЕВРОЛЕ НИВА, 2004 г.в., цвет светло-серебристый металлик, двигатель № 0024480, VIN №X9L21230040017430) до истечения срока подачи заявок пяти рабочих дней.

В тот же день финансовый управляющий **Урбанович И.И.** определила победителем торгов **Дрозова Александр Николаевича** (ИНН 666301255200), предложившего цену в размере 86 000 (восемьдесят шесть тысяч) рублей, которая на 3 000 (три тысячи) рублей меньше цены 89 000 (восемьдесят девять тысяч) рублей, указанной в моей заявке, сведения о которой вообще отсутствуют на сайте ЕФРСБ.

Таким образом, финансовый управляющий **Урбанович И.И.** в нарушение абзаца 5 пункта 5.1 статьи 110, статьи 139 Федерального закона о банкротстве, положений пункта 4 статьи 20.3 Федерального закона N 127-ФЗ, пункта 12 Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, не исполнила обязанность по соблюдению порядка проведения торгов по продаже имущества **(Маховикова)** **Сергея Владимировича**, а именно: невключение отчета об оценке имущества должника, проведенной в феврале 2023 года, в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, нарушение сроков приема заявок на участие в торгах, установленных Положением о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества **Белова (Маховикова) Сергея Владимировича**, приняла незаконное решение в выборе победителя **Дрозова Александра Николаевича**, предложившего цену ниже на 3 000 (три тысячи) рублей цены указанной в моей заявке, тем самым нарушая права и законные интересы кредиторов.

На основании вышеизложенного, ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

#### ПРОШУ:

провести административное расследование в отношении финансового управляющего **Урбанович Ирины Николаевны**;

признать действия финансового управляющего несоответствующими положениям ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

обязать финансового управляющего **Урбанович Ирины Николаевны** отменить результаты реализации имущества должника в форме прямой продаже (автомобиль ШЕВРОЛЕ НИВА, 2004 г.в., цвет светло-серебристый металлик,

двигатель № 0024480, VIN №X9L21230040017430) победителем которых признан

применить соответствующие меры ответственности к финансовому управляющему *Иванов Иван Иванович*, предусмотренные ФЗ «О несостоятельности (банкротстве).

Приложения:

- 1) Заявка на участие торгах;
- 2) Паспорт *Иванова И.А.*;
- 3) Скриншот направления заявки с паспортом на электронную почту [ugurina\\_in\\_78@mail.ru](mailto:ugurina_in_78@mail.ru);

22.05.2023г.

