



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

11.04.2019 № 5/464
На № _____ от _____

Заявитель:

Организатор торгов:
Территориальное управление
Федерального агентства по
управлению государственным
имуществом в Республике
Башкортостан
450076, Россия, Республика
Башкортостан, г. Уфа,
ул. Аксакова, д. 62
Тел. (347) 251-18-19
Aliya.Kulsarina@rosim.ru

**Уведомление №ТО002/01/18.1-618/2019
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы от 08.04.2019 вх. №5203 гр.

на действия организатора торгов – Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан (450076, Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Аксакова, д. 62) при проведении торгов по продаже: снегохода «Polaris» с сер. №SN1PU6NE8FC537049 на запчасти (лот №1); снегохода «Polaris» с сер. №SN1PU6NE8FC537050 на запчасти (лот №2), фитинги металлические «Gebo» GALV.ELBOWS2 1\2 (79 шт.) 6 коробок (извещение № 200319/2681952/01 о котором было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» – www.torgi.gov.ru).

Уполномоченные представители гр. _____ и
Территориального управления Федерального агентства по управлению

0116892

государственным имуществом в Республике Башкортостан вправе явиться на рассмотрение жалобы **15.04.2019 в 15 часов 00 минут** по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления данного уведомления закупка приостанавливается в части заключения договора до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) заказчика, оператора электронной площадки по существу.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалобы по существу положение о закупке товаров, работ, услуг, документацию о закупке, изменения, внесенные в документацию о закупке, заявки на участие в закупке, протоколы составленные в ходе проведения закупки, аудио-, видеозаписи, документы регламентирующие деятельность оператора и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения закупки.

В случае если по результатам закупок заключены договоры, юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалоб по существу оригиналы, а также надлежащим образом заверенные копии таких договоров.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация о жалобе размещена на сайте www.bash.fas.gov.ru.

Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников состоится **15.04.2019 в 14 часов 45 минут** по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, в каб. 521.

Приложение: копия жалобы на 8 л. в 1 экз.

Временно исполняющий
обязанности заместителя руководителя

Обращение с ЕПГУ № 499116507 от 05.04.2019

Услуга (функция): **Возбуждение и рассмотрение дел о нарушениях антимонопольного законодательства Российской Федерации**

Данные обращения

Исходящий номер ЕПГУ: **499116507** Дата исх. ЕПГУ: **05.04.2019 19:42**

Регистрационный номер: Дата регистрации:

Срок исполнения: Дата исполнения:

Исполнитель:

Подразделение:

Башкортостанское УФАС России

Наименование антимонопольного органа: **Башкортостанское УФАС России**

Данные заявителя:

Тип заявителя: **Физическое лицо**

Заявитель:

Адрес электронной почты:

Контактный телефон:

Фактический адрес заявителя:

Адрес регистрации заявителя:

Данные запроса:

Текст обращения:



Информация об организациях, в отношении которых подается заявление:

Полное наименование юридического лица	Адрес юридического лица	ИНН, ОГРН	ФИО руководителя юридического лица	Существо требований
Территориальное Управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан	450076, Респ. Башкортостан, г. Уфа, ул. Аксакова, д. 62	0275069800,		<p>На официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов</p> <p>https://torgi.gov.ru/allLotsSearch/notificationView.html?notificationId=33989316&lotId=33989360&prevPageN=6</p> <p>размещено извещение №200319/2681952/01 от 20.03.2019 (продажа обращенного в собственность государства имущества стоимостью не более 100 тыс. руб.).</p> <p>Организатором торгов является Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан.</p> <p>Дата извещения №200319/2681952/01 - 20.03.2019, дата публикации извещения - 20.03.2019 10:06.</p> <p>Дата и время начала подачи заявок: 21.03.2019 10:00.</p> <p>Дата и время окончания подачи заявок: 08.04.2019.</p> <p>В действиях организатора торгов в отношении продажи лотов усматриваются признаки нарушения антимонопольного законодательства.</p> <p>А именно: оказание препятствий участника торгов в ознакомлении с имуществом, неправомерные отказы в приеме и регистрации заявок, чем нарушаются интересы иных покупателей и нормы законодательства.</p> <p>Установление заниженной начальной цены продажи имущества, отсутствие ее обоснования, введение в заблуждение при</p>

--	--	--	--

публикации изображения снегоходов, воспрепятствование в ознакомлении с лотами и, как следствие, упрощение и формальность процедуры торгов (с целью предполагаемой продажи заинтересованному лицу, подавшему заявку на участие в реализации имущества первым) приводит к фиктивности процедуры торгов, полному устранению конкуренции и грубому нарушению прав и законных интересов граждан и юридических лиц.

Законодательство Российской Федерации направлено на предупреждение и пресечение недопущения, ограничения, устранения конкуренции федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 1, 15, 17, 17.1, 18.1 Закона о конкуренции,

№1 от 05.04.2019

Руководителю Управления Федеральной
антимонопольной службы
по Республике Башкортостан
Хомякову А.Н.
450008, г. Уфа, ул. Пушкина, 95
Заявитель:

Организатор торгов: ТУ Федерального агентства
по управлению государственным имуществом
в Республике Башкортостан
450076, г. Уфа, ул. Аксакова, 62
Контактное лицо: Кульсарина
Алия Миннигареевна 251-18-19, tu02@rosim.ru

**Жалоба
на действия организатора торгов ТУ Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в Республике Башкортостан**

На официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о
проведении торгов размещено извещение № 200319/2681952/01.

<https://torgi.gov.ru/allLotsSearch/notificationView.html?notificationId=33989316&lotId=33989360&prevPageN=6>

Организатором торгов является Территориальное управление Федерального агентства
по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан.

Дата создания извещения: 20.03.2019, дата публикации извещения: 20.03.2019. Дата и
время начала подачи заявок: 21.03.2019 10:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 08.04.2019 16:00.

Способ приватизации/продажи имущества: продажа обращенного в собственность
государства имущества стоимостью не более 100 тыс. руб.

Лот №	Наименование	Количество	Начальная цена продажи имущества, руб. (с учетом НДС)
1.	Снегоход «Polaris» с сер.№ SN1PU6NE8FC537049	1 шт	26400
2.	Снегоход «Polaris» с сер.№ SN1PU6NE8FC537050	1 шт	26400
3	(Повторно) Фитинги металлические "Gebo" GALV. ELBOWS 2 1/2 (79 шт.) 6 коробок	1 шт	2701,80

1. Заключение любых договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, должно

осуществляться в порядке, установленном статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту – Закон о защите конкуренции).

Вместе с тем, Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 № 1041 «О порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, и о внесении изменения в Постановление Правительства РФ от 10.09.2012 № 909» закреплено, что реализация имущества, оценочная стоимость которого составляет 100 тыс. рублей и менее, осуществляется путем продажи лицу, подавшему заявку на участие в реализации имущества первым.

В силу п. 21 Приказа Министерства экономического развития РФ от 02.08.2017 г. № 396 «Об утверждении Порядка реализации движимого имущества (за исключением акций (долей) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ), обращенного в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность Российской Федерации (в том числе конфискованного, движимого бесхозяйного и изъятого имущества, а также товаров, помещенных под таможенную процедуру отказа в пользу государства при перемещении через таможенную границу Евразийского экономического союза) или поступившего в собственность государства в порядке наследования, и кладов, переданных в государственную собственность, оценочная стоимость которых составляет 100 тыс. рублей и менее» начальная цена продажи имущества устанавливается Продавцом в размере рыночной стоимости, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

В данном случае на имущество в лотах многократно занижена начальная цена продажи имущества.

В частности, в отношении лота № 1 Снегоход «Polaris» с сер.№ SN1PU6NE8FC537049 и лота № 2 Снегоход «Polaris» с сер.№ SN1PU6NE8FC537050 начальная цена установлена в 26 400 руб., тогда как объективно рыночная стоимость аналогичного имущества составляет 350 – 500 тысяч рублей за каждую единицу.

Отсутствует обоснование установленной начальной цены продажи имущества.

2. На сайте о проведении торгов, извещение №200319/2681952/01 опубликовано - 20.03.2019 в 10:06. Дата и время начала подачи заявок: 21.03.2019 с 10:00.

В тексте извещения указано, что осмотр объектов осуществляется каждые вторник, четверг с 14:00 до 16:00 часов по местному времени, начиная с даты размещения извещения о проведении аукциона на площадке. По предварительному согласованию с лицом, ответственным за обеспечение доступа к осмотру имущества, не менее чем за один рабочий день до предполагаемой даты осмотра. Местонахождение лота № 3 не указано.

Таким образом, ознакомление с имуществом возможно в 21.03.2019 с 14.00 до 16.00.

При этом согласно п. 5 Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 № 1041 реализация имущества, стоимость которого составляет 100 тыс. рублей и менее, осуществляется путем продажи лицу, подавшему заявку на участие в реализации имущества первым.

Фактически у меня полностью отсутствовала возможность ознакомиться с имуществом непосредственно до начала подачи заявок.

Исходя из вышеизложенного, ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан преднамеренно лишило Заявителя подать обоснованную заявку к началу торгов и ограничило доступ иных покупателей к ознакомлению с имуществом, и привело к устранению конкуренции и нарушению прав и законных интересов граждан и юридических лиц при подаче заявок на приобретение имущества выставленного на торги.

3. Согласно п. 8. Приказа № 396 информационное сообщение о реализации имущества должно содержать наименование имущества, количество (в соответствующих

единицах измерения) и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристики имущества), состояние и недостатки имущества (при их наличии) в соответствии с заключением экспертизы о безопасности имущества и его пригодности к использованию по прямому назначению, а также данные о наличии либо отсутствии сопроводительных документов к имуществу.

Из трех лотов подробная фотография приложена только к Лоту 3 Фитинги металлические. По Лоту № 1 Снегоход «Polaris» с № SN1PU6NE8FC537049, стоимость 26 400 руб. «на запчасти», приложена 1 темная фотография с изображением 2 снегоходов, что не позволяет в полной мере отличить какой именно из них является лотом 1, а также понять в каком техническом состоянии снегоход с серийным номером № SN1PU6NE8FC537049. Заявитель при изучении данной фотографии был не в состоянии сформировать полного представления о Лоте 1.

Отсутствие изображение по лоту 2 полностью лишило Заявителя возможности сформировать мнение о техническом состоянии снегохода с серийным номером № SN1PU6NE8FC537050.

Таким образом, по мнению Заявителя извещение №200319/2681952/01 от 20.03.2019 не содержит всего объема информации. Отсутствуют признаки, характеризующие состояние и недостатки имущества, данные о наличии либо отсутствии сопроводительных документов к имуществу.

Изображение лота №1 вводит в заблуждение претендентов, тем самым ограничивая круг лиц, желающих приобрести имущество, что приводит к отсутствию конкуренции на торгах, фактической их фиктивности и нарушению Закон о конкуренции.

ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан имело техническую и физическую возможность разместить подробные изображения по лотам №1 и №2, что подтверждается изображением по лоту №3.

По мнению Заявителя, данные факты свидетельствуют о фиктивности торгов и отсутствии заинтересованности в реализации государственного имущества по максимально высокой цене.

4. Перечень сведений, подлежащих указанию в заявке содержится в п. 11 Приказа № 396. Иных требований к содержанию заявки в извещении №200319/2681952/01 от 20.03.2019 не установлено. В частности, необходимость подачи одной заявки по одному лоту. В соответствии с п. 18 Приказа № 396 отказ в приеме заявки по иным основаниям, кроме как указанным в п. 17 Приказа № 396, не допускается.

ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан отказало в регистрации заявки направленной мною 21.03.2019 в 10.00 электронным письмом на адрес, указанный в извещении №200319/2681952/01 от 20.03.2019, содержащее файл заявок по лотам № 1 и № 2.

Мною сформирован 1 файл заявки по лотам 1 и 2, так как в публикации по лоту № 1 в изображении лота присутствуют два снегохода, а также ввиду отсутствия времени для ознакомления с лотами на момент начала подачи заявок и возможности сопоставить представленные в извещении изображения с предметом торгов. 22.03.2019 в 15-27 от организатора торгов поступил отказ в регистрации данной заявки

По мнению Заявителя, данные обстоятельства являются привели к ограничению конкуренции со стороны организатора торгов и являются грубым нарушением Закона о конкуренции.

Таким образом, заявитель считает, что отказ в регистрации заявки по лотам № 1 и № 2, нарушает требования Приказа № 396 и Постановление № 1041, и свидетельствует о наличии возможной заинтересованности организатора торгов в ограничении конкуренции.

5. Законодательство Российской Федерации направлено на предупреждение и пресечение недопущения, ограничения, устранения конкуренции федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями.

В действиях организатора торгов в отношении продажи рассмотренных лотов усматриваются признаки злоупотребления правом, а именно: оказание препятствий участника торгов в ознакомлении с имуществом, неправомерные отказы в приеме и регистрации заявок, чем нарушаются интересы покупателей и нормы законодательства.

Установление заниженной начальной цены продажи имущества, отсутствие ее обоснования, введение в заблуждение при публикации изображения снегоходов, воспрепятствование в ознакомлении с лотами и, как следствие, упрощение и формальность процедуры торгов (с целью предполагаемой продажи заинтересованному лицу, подавшему заявку на участие в реализации имущества первым) приводит к фиктивности процедуры торгов, полному устранению конкуренции и грубому нарушению прав и законных интересов граждан и юридических лиц.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 1, 15, 17, 17.1, 18.1 Закона о конкуренции, Положением о Федеральной антимонопольной службе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.06.2004 № 331

прошу:

1. Провести проверку по изложенным в настоящей жалобе фактам нарушения антимонопольного законодательства и законодательства в сфере защиты конкуренции при размещении торгов по извещению № 200319/2681952/01;

2. Обязать организатора торгов прекратить нарушение антимонопольного законодательства;

3. Провести повторную оценку и установления начальной цены продажи имущества, выставленного на торги извещением № 200319/2681952/01;

4. Провести торги в установленном законом порядке;

5. Приостановить проведение торгов до рассмотрения настоящей жалобы, по существу.

Приложение: *совершено и заверено*

1. Извещение № 200319/2681952/01;

2. Проект заявки;

3. Сведения по Лоту № 1 Снегоход «Polaris» с серийным № SN1PU6NE8FC537049 с фотографией, на 3 л.;

4. Сведения по Лоту № 2 Снегоход «Polaris» с серийным № SN1PU6NE8FC537050 на 2 л.;

5. Сведения по Лоту № 3 Фитинги металлические "Gebo", с фотографией на 3 л.;

6. Электронное письмо Заявителя от 21.03.2019 в 10.00;

7. Файл заявки по лотам № 1 и № 2 на 2 л.;

8. Ответ организатора торгов от 22.03.2019.