

В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Тверской области  
170100 г.Тверь ул.Советская 23

От Смирнова Никиты Александровича  
Адрес регистрации:  
г.Вологда, ул.Кубинская, д.16, кв.53  
адрес электронной почты: nikitasa86@yandex.ru  
тел. 8 900 532 62 17  
ИНН 352526565504

### ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению №240822/0132440/01, лот № 1 – продажа земельного участка с кадастровым номером 69:34:0142201:241, общей площадью 12672 кв.м. расположенного по адресу: Тверская область, Торопецкий район, Пожинское сельское поселение, д. Чистое, вид разрешенного использования: для сенокосения, опубликованного на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 24.08.2022г., дата окончания приема заявок на участие 26.09.2022г. 14:00, организатор торгов Комитет по управлению имуществом Торопецкого района, адрес: 172840, Тверская область, г. Торопец, ул. Октябрьская, д. 53, номер контактного телефона: 8 (48262) 2-10-89; 2-19-66.

Мною заказным письмом ФГУП «Почта России» в срок была подана заявка на участие в вышеуказанном аукционе в соответствии с действующим законодательством (ЗК РФ Статья 39.12.).

Дата проведения аукциона: 27.09.2022 г. в 11 часов 20 минут.

28.09.2022г. 11:40 на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) был размещен протокол № 1 от 26.09.2022г. о признании участников аукциона, т.е. после даты проведения аукциона.

28.09.2022г. 11:40 на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) был размещен протокол № 2 от 27.09.2022г. о результатах аукциона (Аукцион считать несостоявшимся, т.к. на аукционе присутствовал только один участник Румянцев Степан Петрович – участник №3).

Я, Смирнов Никита Александрович, не присутствовал на аукционе, т.к. не был уведомлен о допуске к аукциону.

Организатор аукциона нарушил следующие статьи Земельного кодекса РФ:

- ст. 39.12 п.10 «Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола»

- ст. 39.12 п.4 «Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»

Прошу проверить законность действий организатора торгов и отменить результаты торгов.

Перечень прикрепленных документов: копия паспорта

  
\_\_\_\_\_

подпись

Н.А. Смирнов

03.10.2022г.