

В Управление Федеральной антимонопольной службы
по г.Москве

Сокращенное название: Московский УФАС России
Адрес: 107078, г.Москва, Мясницкий проезд, д.4, стр.1
e-mail: to77@fas.gov.ru

Единый номер Управления: +7(495)784 75 05

Московское УФАС
Рег номер 25656/21
зарегистрирован 30.03.2021



Организатор торгов: ООО «АГРО-С62» ИНН 6229083907
ОГРН 1166234078141

Адрес: 390044, г.Рязань, Московское шоссе, д.20, офис 104
Тел: +7 (925) 207-77-32
e-mail: agro-c62@yandex.ru

Оператор электронной площадки АО «ТЭК-Торг» ИНН 7704824695
ОГРН 1127747285368

Юр.адрес: 119021, г.Москва,
ул.Тимура Фрунзе, д.4, комната 31

Фактический адрес: 115191г.Москва,Гамсоновский переулокд.5,стр.2,5-этаж помещение VII
e-mail: arest@tektorg.ru

Заявитель по жалобе:

Адрес:

Адрес для корреспонденции:

Жалоба на действия организаторов торгов ООО «АГРО-С62» в нарушение порядка проведения торгов, в рамках ФЗ «Об исполнительном производстве»

11 марта 2021 года ООО «АГРО-С62» на Официальном сайте о размещении информации о проведении торгов torgi.gov.ru было размещено извещение о проведении торгов № 110321/41192504/01 от 11.03.2021г., лот №1 - квартира, общей площадью 108,2 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, р-он Дорогомилово, Кутузовский пр-т, д. 30, кв. 752, кадастровый номер 77:07:0007001:3710 Обременение: Заложенное. Начальная цена: 19.975.000 рублей. Номер торгов: 4501-ОАФАИ

Срок окончания подачи заявок – 22.03.2021г. до 15 час.00мин. Дата и начало проведения торгов 26.03.2021г. в 10 час.00мин. Подача заявки и документов осуществляется на сайте в сети Интернет по адресу: АО «ТЭК-Торг», <https://www.tektorg.ru>

В соответствии с п.5.2.11 Регламента проведения электронных процедур на электронной площадке АО «ТЭК Торг», Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах в следующих случаях:

- Не представлено подтверждение об уплате задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов;
- Представлены не все документы, перечисленные в извещении;
- Представлены не все документы не соответствующие требованиям действующего законодательства;

- Представлены документы, содержащие недостоверную информацию.

В нарушение моих прав со стороны Организатора торгов выражается в процедуре допуска Участников торгов и времени публикации Протокола допуска на площадке АО «ТЭК-Торг» (далее – ЭП), которая фактически ограничила информацию о допущенных участниках и аукцион стартовал без уведомления меня как участника о процедуре допуска.

Согласно ч.1 ст.10 Гражданского кодекса Российской Федерации, не допускается осуществление гражданских прав исключительно с намерением причинить вред другому лицу, действия в обход закона с противоправной целью, а также иное заведомо недобросовестное осуществление гражданских прав (злоупотребление правом). Также не допускается использование гражданских прав в целях ограничения конкуренции, а также злоупотребление доминирующим положением на рынке. Кроме того, статьей 17 Закона о защите конкуренции установлен запрет на ограничивающие конкуренцию действия при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений.

Кроме того, Организатор торгов обязан использовать информационные системы, обеспечивающие свободный и бесплатный доступ к информации о проведении торгов, правилах работы с использованием такой системы, возможность представления заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов, их копий в форме электронных документов.

Организатор торгов несет ответственность за действия выбранной им электронной площадки в части обеспечения доступа всех заинтересованных лиц к участию в торгах. Организатор торгов, злоупотребил своими гражданскими правами, не уведомив Участников торгов о допуске до начала процедуры Аукциона.

Так же организатор торгов ООО «АГРО-С62» 26.03.2021г.в 10час.27мин.59сек. спустя 28минут после начала торгов по Московскому времени изменил статус моей заявки с Принятых Документов на Отклоненные по причине отсутствия Декларации.

Данная Декларация была подписана мною лично, а так же заверена ЭЦП и отправлена с полным пакетом документов (согласно требованиям Организатора) через личный кабинет Участника торгов 21.03.2021г.в 12час.30мин.54 сек. на площадку АО «ТЭК-Торг». <https://www.tektorg.ru> Номер зарегистрированной заявки 5874, и в данный момент данная Декларация находится там же.

На основании вышеизложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 и частью 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции,

ПРОШУ:

- 1.Принять жалобу к рассмотрению.
- 2.Рассмотреть настоящую жалобу по существу.
- 3.Отменить данную процедуру по Лоту №1(Открытый аукцион с открытой формой проведения)
- 4.Отменить Протокол №4501-ОАОФАИ/1/1 определения участников торгов в электронной форме по лоту №1
- 5.Отменить Протокол №4501-ОАОФАИ/2/1о результатах проведения торгов в электронной форме по лоту №1

8. Обязать организаторов торгов провести процедуру в соответствии с действующим законодательством.

9. Возратить процедуру в первоначальное положение.

Приложения:

1. Документ, удостоверяющий личность заявителя (копия)
2. Скриншоты страниц хронологических событий из личного кабинета проведения торгов в количестве 8 экз.
 - Скриншот от 26.03.2021г. в 10час.04мин.(Мск) Заявки: С буквой «П» (заявка подана)
 - Скриншот от 26.03.2021г. в 10час.04мин.(Мск) Просмотр торгов Статус: В стадии проведения
 - Скриншот от 26.03.2021г. в 10час.08мин.(Мск) Просмотр торгов Статус: В стадии проведения
 - Скриншот от 26.03.2021г. в 10час.10мин.(Мск) Заявки: С буквой «П» (заявка подана)
 - Скриншот от 26.03.2021г. в 10час.14мин.(Мск) Просмотр торгов Статус: В стадии проведения
 - Скриншот от 26.03.2021г. в 10час.17мин.(Мск) Заявки : С буквой «П» (заявка подана)
 - Скриншот от 26.03.2021г. в 10час.26мин.(Мск) Просмотр торгов Статус: В стадии проведения
 - Скриншот от 26.03.2021г. в 10час.30мин.(Мск) Уведомления: Заявка для участия в торгах 4501-ОАОФАИ по лоту №1 отклонена
3. Скриншот Декларации о соответствии участника требованиям п.5 ст.499.1 Гражданского Кодекса РФ
4. Извещение о проведение торгов №110321/41192504/01 от 11.03.2021г.
5. Протокол №4501-ОАОФАИ/1/1 о определения участников торгов по лоту №1
6. Протокол № 4501-ОАОФАИ/2/1 о результатах проведения торгов по лоту №1

30.03.2021г. Заявитель по жалобе _____