

510 23 14 -
УПРАВЛЕНИЕ
АНТИМОНОПОЛЬНОЙ
СТАВРОПОЛЬСКОМУ КРАЮ

ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ПО

Адрес: г. Ставрополь, ул. Ленина, 384, 355003

Официальный сайт: <http://stavropol.fas.gov.ru>

E-mail: to26@fas.gov.ru

Контактные телефоны:

Приемная: тел./факс 8(8652) 35-51-19

Пресс-служба: 8(8652) 35-14-11

ОТ:

ДОМ Т

537

ЭЛ

Информация об Организаторе торгов:

Организатор торгов:

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В СТАВРОПОЛЬСКОМ
КРАЕ

Код организации 2100002509, ОКФС 12, ИНН 2635134160, КПП 263401001,
ОГРН 1102635006462

Адрес, указанный на сайте torgi.gov.ru:

Юридический адрес: 355002, КРАЙ СТАВРОПОЛЬСКИЙ, г. СТАВРОПОЛЬ, УЛ. АРТЕМА д. 20

Фактический/почтовый адрес: 355002, Ставропольский край, Ставрополь город, Артема
улица д. 20

номер контактного телефона указанный на сайте torgi.gov.ru:

+7(8652)755447

эл.почта: tu26@rosim.ru

Контактное лицо: Алексеев Максим Викторович

13 марта 2023 г.

ЖАЛОБА

Организатор аукциона – ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ В СТАВРОПОЛЬСКОМ КРАЕ

на официальном сайте torgi.gov.ru разместил извещение №
21000025090000000007 Лоты №№ 1-129 Дата публикации 28.02.2023 23:35 (МСК)

Дата и время окончания приема заявок 16.02.2022

Дата начала приема заявок на участие в торгах – 01.03.2023 00:00 (МСК)

Дата окончания приема заявок на участие в торгах – 27.03.2023 08:00 (МСК)

Дата рассмотрения заявок 28.03.2023

Адрес места приема заявок Электронная торговая площадка <https://федторги.рф/>

Место проведения аукциона Электронная торговая площадка <https://федторги.рф/>
Дата и время проведения аукциона 30.03.2023 10:00 (МСК)

Аукцион на право заключения договора аренды осуществляется в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене предмета договора. Оператор электронной торговой площадки: ООО "Арестторг" (<https://федторги.рф/>) информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заявки на участие в аукционе принимаются в электронной форме на электронной торговой площадке: ООО "Арестторг" (<https://федторги.рф/>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с использованием функционала ЭТП, в соответствии с Регламентом работы ЭТП.

Информация о лотах

Лот 1 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:297

Лот 2 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:296

Лот 3 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:295

Лот 4 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:294

Лот 5 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:293

Лот 6 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:292

Лот 7 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:291

Лот 8 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:290

Лот 9 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:289

Лот 10 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:288

Лот 11 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:287

Лот 12 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:286

Лот 13 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:285

Лот 14 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:284

Лот 15 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:283

Лот 16 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:282

Лот 17 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:281

Лот 18 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:280

Лот 19 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:279

Лот 20 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:278

Лот 21 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:277

Лот 22 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:278

Лот 23 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:275

Лот 24 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:274

Лот 25 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:273

Лот 26 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:272

Лот 27 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:271

Лот 28 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:270

Лот 29 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:269

Лот 30 Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:268

Ознакомившись с указанным извещением о проведении торгов я принял решение подать заявки на интересующие меня лоты, однако техническая возможность подать заявки отсутствует по независящим от меня причинам :

-Несколько дней подряд не работает Электронная торговая площадка

<https://efedtorги.рф/>, аккредитация на ней занимает несколько дней и происходит в ручном режиме (что затягивает процесс аккредитации), техническая поддержка совершенно не является таковой (не возможно дозвонится, а когда удается дозвонится то оператор говорит что ничем помочь не может и по поводу работы площадки о технических сбоях и проблемах ничего не знает).

Так же невозможно внести задатки , так как их согласно извещения необходимо вносить в соответствии с извещением на счет оператора электронной площадки по реквизитам Получателя: ООО "Арестторг".

В соответствии с приложением №1 к аукционной документации указана информация о 129 лотах, а в открытой версии извещения указана информация только о 30 лотах, что вводит в заблуждение.

Таким образом считаю, что отсутствие возможности подавать заявку в течение объявленного срока их приема – ограничивает конкуренцию и нарушает мои права. Так, возможно. Что некоторые претенденты уже подали заявки, а некоторые не могут это сделать в настоящее время по независящим от них причинам. При этом организатор сроки подачи заявок не продлевает.

Учитывая вышеизложенное, Организатором нарушен порядок организации торгов. Нарушена конкуренция, нет возможности подавать заявки в течение объявленного срока их приема.

Таким образом, в действиях (бездействии) Организатора содержатся признаки нарушения Федерального закона «О защите конкуренции». В соответствии с ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов могут быть обжалованы в антимонопольный орган иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов. На основании изложенного, руководствуясь ст. 17, 18.1 Закона о защите конкуренции, а так же согласно Земельного Кодекса РФ:

ПРОШУ:

1. Признать жалобу ¹ _____ . обоснованной.
2. Провести антимонопольное расследование.
3. Обязать Организатора приостановить дальнейшее проведение аукциона по извещению № 21000025090000000007
4. Обязать организатора/оператора электронной площадки продлить срок подачи заявок, устранив допущенные нарушения.
5. Рассмотреть жалобу по существу без моего участия, одновременно предложив поучаствовать в ее рассмотрении дистанционно посредством онлайн конференции.

Жалоба направлена на эл. почту: to26@fas.gov.ru 13.03.2023 г., подписана усиленной квалифицированной электронной подписью, с приложением файла ключа проверки электронной подписи.

13.03.2023 г.

Подписано цифровой
подписью ¹ _____

Дата: 2023.03.16

09:33:30 +03'00'