

В Управление Федеральной Антимонопольной
Службы по Москве.

Лицо, чьи действия оспариваются:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"

Местоположение: 125222, город Москва, ул. Митинская, д. 19, эт. 1, пом. 2, ком. 35

Юридический адрес: 125222, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ГЕНЕРАЛА БЕЛОБОРОДОВА, д. ДОМ 18, кв. ЭТ/ПОМ/КОМ 1/II/5, ОФИС 27Л

Телефон: 8 (800) 505-42-78

Электронный адрес: 7730254628@mail.ru

Жалоба на действия организаторов торгов.

Я, _____ зарегистрирован на электронной площадке в сети интернет по адресу : <https://arest.tektorg.ru/>, и имею свой аккаунт.

10 июля 2020г., в 12час. 03 мин., я подал заявку на участие в торгах № 473–ОА3Ф, **В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА С ЗАКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ, ДОЛЖНИК(И) СИВЦОВА Н.А., КВАРТИРА ПО АДРЕСУ: Г.МОСКВА,МУСЫ ДЖАЛИЛЯ,Д.44/45,КВ.22. проводимых ООО "НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ" как организатор торгов по поручению ТУ Росимущества по г. Москве, № заявки 426.**

Извещение о проведении торгов № 270720/39918719/10, Лот 1, опубликовано на сайте <http://torgi.gov.ru/>. Прием заявок на участие проводился с 27.07.2020г. по 11.08.2020г. Проведение торгов 17.08.2020г. 13.08.2020г. на официальном сайте Российской Федерации по размещению информации по проведению торгов и на сайте электронной площадки была опубликована информация о приостановке торгов по вышеуказанному лоту по причине поданной в УФАС по г. Москве жалобы на организаторов торгов (дело №077/07/00-13424/2020). Рассмотрение жалобы происходило 20.08.2020г. и эта жалоба признана необоснованной. До 17час. 02мин. 21.08.2020г никакой информации на сайтах : <http://torgi.gov.ru/>, <https://arest.tektorg.ru/> по возобновлению

торгов опубликовано не было. На мои запросы о результатах рассмотрения жалобы организатор торгов по эл. Почте отвечал, что решения нет. В 17 час. 12 мин. 21.08.2020г. мною по эл. почте было получено уведомление об отказе в приеме заявки на торги по причине :

Отказ Комментарий: 1. В соответствии с извещением о проведении аукциона в электронной форме, раздел «Порядок оформления участия в торгах» указано следующее, - к торгам допускаются любые лица, зарегистрированные на ЭТП, находящейся в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://www.tektorg.ru>, предоставившие заявки и ценовые предложения на участие в торгах с помощью электронного документооборота на ЭТП, подписанные ЭЦП с необходимым комплектом документов (электронные скан-копии с подлинника документа), с направлением необходимого комплекта документов на электронную почту Организатора торгов. Участник не направил необходимый комплект документов на электронную почту Организатора торгов Таким образом заявка участника не может быть допущена до торгов, так как не соответствует требованиям аукционной документации; 2. В платежном поручении об оплате задатка не указаны конкретные сведения в основании платежа (не указана фамилия должника), из чего следует что комиссия организатора не может сделать однозначный вывод об надлежащем исполнении участника требования раздела «Сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета» аукционной документации.

Считаю данный отказ не обоснованным и не правомерным, так как в регламенте подачи заявок не указано что помимо формирования заявки на эл. торговой площадке с приложением скан-копий необходимого комплекта документов и подачи ценового предложения, также нужно комплект документов отправлять на эл. почту организатора торгов. В комплект необходимых документов по регламенту входит скан- копия письменного предложения по цене, подписанная лично и заверенная ЭЦП. Отправка которого на эл. почту организатора торгов нарушает принцип закрытой формы подачи ценового предложения. Отсутствие в назначении платежа фамилии должника тоже не может быть причиной отказа в приеме заявки, так как в назначении платежа указаны и номер поручения ТУ Росимущества по г. Москве, и номер извещения о проведении торгов, и номер исполнительного производства – достаточно для идентификации платежа.

Полный комплект документов для подачи заявки и оплата задатка мною были сформированы в соответствии с регламентом и своевременно, до окончания срока приема заявок.

Так же 21.08.2020г. на сайте : <http://torgi.gov.ru/> сформированы изменения, что дата окончания приема заявок 19.08.2020г. – за 1 день до рассмотрения жалобы по которой торги были приостановлены 13.08.2020г., дата проведения торгов не указана. В разделе «изменения» в 16 час. 57 мин. указано о возобновлении торгов. В разделе « документы результатов» сформирован документ где указана дата торгов 25.08.2020г. 12 час. 40 мин.(документ прилагается). В течении 1,5 часов он был с сайта удален, а торги проведены в период с 17 до 19 часов 21.08.2020г.

Победителем признан Мамлеев Ильгиз Хакимуллич с ценовым предложением 7 300 000руб. при начальной цене 7 251 906,92 руб. При этом организатором торгов допущено три участника и трем участникам было отказано в принятии заявок по одинаковым причинам. На 11 часа 00 мин. 22.08.2020г., протокол об определении участников торгов и протокол о результатах торгов нигде не опубликованы.

Считаю все вышеизложенные действия организатора торгов неправомерным и проведение торгов в условиях ограниченного числа участников незаконным, нарушающим закон о конкуренции. Так же исходя из вышеизложенного возможна коррупционная составляющая, так как результат аукциона

опубликован на официальном сайте по проведению торгов в течении двух часов с момента возобновления торгов и за четыре дня до указанной там же даты проведения аукциона. Прошу отменить результаты торгов и обязать организатора назначить новую дату и время проведения торгов и уведомить об этом всех первичных заявителей.

Приложение:

1. Платежное поручение подтверждающее платеж задатка
2. Документ сформированный на сайте <http://torgi.gov.ru/> 21.08.2020г. в 19час00мин.
3. Личное ценовое предложение.
4. Описание комплекта документов предоставленных для заявки на ЭТП.