

**В Управление Федеральной антимонопольной службы  
по г. Москве**

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

**Заявитель:**

Телефон:

Адрес электронной почты:

**Организатор торгов:**

**Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ  
ПОВЕРЕННАЯ КОМПАНИЯ»**

ОГРН: 1207700439825, ИНН: 772064918, КПП: 772001001,

Юридический адрес: 111524, г Москва, улица Перовская, дом 4 КОРПУС 1,  
ПОДВАЛ/КОМ 7;

Фактическое место нахождения: 111524, г Москва, улица Перовская, дом 4 КОРПУС 1,  
ПОДВАЛ/КОМ 7.

Телефон/факс:

Адрес электронной почты:

**Оператор электронной торговой площадки:**

**Общество с ограниченной ответственностью "СТЭП"**

ОГРН: 5167746172985, ИНН: 7702407086, КПП: 770201001

Адрес: 121087 г. Москва, проезд Багратионовский, дом 7, корп. 20В, офис 212,

Телефон:

Адрес электронной почты:

**Территориальное управление  
Росимущества в г. Москве**

Адрес электронной почты:

**ЖАЛОБА**

**на неправомерные действия организатора торгов, допущенные при проведении торгов**

19.04.2021 г. между ТУ Росимущества в г. Москве и ООО «ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПОВЕРЕННАЯ КОМПАНИЯ» (далее – «Организатор торгов») заключен договор № 04-АИ/2021 на оказание услуг по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов других органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество.

Во исполнение указанного договора Организатор торгов 16.08.2021 г. на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) размещено извещение № 160821/51032483/08 проведения открытого аукциона в электронной форме (далее – «Торги»). Предмет Торгов – лот № 1: квартира общей площадью 24 кв.м. по адресу: г. Москва, ул. Ивантеевская, д. 13, кв. 152, к/н 77:03:0001013:2613, начальная (минимальная) цена предмета торгов: 2 699 600,00 рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Определенным Организатором торгов местом проведения Торгов является электронная торговая площадка «Электронная торговая площадка «el-torg.net» [www.el-torg.net](http://www.el-torg.net). Данная электронная площадка принадлежит ООО «СТЕП» (далее – «Оператор площадки»).

Заявителем «02» сентября 2021 года направлена Организатору торгов заявка № 1 на участие в торгах в форме открытого аукциона по реализации следующего арестованного имущества - квартиры общей площадью 24 кв.м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Ивanteeвская, д.13, кв.152, к/н 77:03:0001013:2613. Обязательным условием принятия заявки на участие в аукционе является направление Организатору торгов всех необходимых документов, указанных в заявке. В числе таких необходимых документов указано «Заявление на возврат задатка». Этот документ является обязательным и без него заявка на участие в торгах не принимается.

Оформленная по всем правилам и с приложением всех необходимых документов заявка была отправлена Организатору торгов. Однако Заявитель получил «07» сентября 2021 письмо с информацией о том, что его заявка отклонена от торгов по причине предоставления заявления на возврат задатка, в связи с чем не ясно волеизъявление лица подавшего заявку.

Учитывая изложенное, Заявитель считает, что Организатором торгов его заявка отклонена незаконно и просит:

1. Признать отказ Организатора торгов, выразившихся в отклонении заявки Заявителя на участие в торгах, не обоснованным.
2. Выдать Организатору торгов обязательное для исполнения предписание об устранении допущенных нарушений, а именно – приостановить или аннулировать торги.

Приложение:

1. Заявка № 1 на участие в торгах по реализации арестованного имущества в форме открытого аукциона от 02.09.2021г. с приложениями на 8 листах.
2. Фото страницы личного кабинета на ЭТП с отклонением Заявки № 1 от «07» 09.2021г. на 1 листе.
3. Аукционная документация.

«07» сентября 2021 года