



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

_____ № _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:

<...>

Организатор торгов:

Комитет по управлению муниципальным
имуществом городского округа
Богданович
Советская ул., д. 3, г. Богданович,
Свердловская область, 623530
e-mail: <...>

Для сведения:

Управлению Росрестра
по Свердловской области
e-mail: <...>

**Уведомление о продлении срока принятия решения
по жалобе № 066/10/18.1-3328/2022**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 9302-ЭП/22 от 06.10.2022) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович, совершенные при организации и проведении торгов (торги № 180822/0151060/01 на сайте www.torgi.gov.ru) в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: Лот № 1 - земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, расположенный на территории Богдановичского района в северо-западной части кадастрового квартала 66:07:1407001, площадью 2 699 669 кв.м, с кадастровым № 66:07:1407001:84; вид разрешенного использования - сельскохозяйственное использование.

Рассмотрение жалобы было назначено на 12.10.2022. В ходе рассмотрения жалобы Комиссией Свердловского УФАС России принято решение о необходимости получения дополнительной информации. В связи с вышеизложенным, имеются основания для продления срока принятия решения по жалобе.

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции продлить срок рассмотрения жалобы № 066/10/18.1-3328/2022.

2. Рассмотрение жалобы состоится **20.10.2022 в 16 час. 00 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина [Tuesonf](https://fas2.tconf.rt.ru/c/8812756245) в режиме видеоконференцсвязи. Гиперссылка для участия в видеоконференцсвязи - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/8812756245>, для участия в конференции достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

5. Организатору торгов в соответствии с ч. 15.2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок до **19.10.2022** представить в адрес Управления (по электронной почте – tob6-garifullina@fas.gov.ru) следующие сведения (информацию):

- письменное объяснение (возражения) относительно того, имеется ли в данном случае нарушение пп. 1 п. 8 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ; в соответствии с каким документом и когда был образован земельный участок с кадастровым № 66:07:1407001:84; указания в извещении о проведении аукциона положения об осуществлении работ по установлению границ земельного участка на местности за счет средств победителя аукциона.

Вр.и.о. руководителя Управления

<...>