

Заинтересованное лицо (организатор торгов):
конкурсный управляющий Меркулов Пётр Владимирович
127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, 2, оф. 201
89609552420
pm20142018@mail.ru

ЖАЛОБА
на действия организатора торгов

Решением Арбитражного суда Нижегородской области от 14.06.2017 по делу №А43-2069/2016 ООО «Мясокомбинат «Ильиногорское» признано несостоятельным (банкротом) в отношении него введена процедура конкурсного производства. Определением суда от 02.08.2018 новым конкурсным управляющим должника утверждён Меркулов Пётр Владимирович.

Торги по продаже имущества ООО «Мясокомбинат «Ильиногорское» организованы и проведены на основании Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве).

Предмет торгов имущественный комплекс мясокомбината. Имущественный комплекс мясокомбината: Автом. клипсатор FC3451; Автомат Poli-Clip тип FCA 3462; Автомат для выделения личинок Рубикон; Автомат для наложения двойной скрепки на колбасные FCA 3430/18; Автомат для производства чешуйчатого льда COLDSTAR, 2 шт.; Автоматическая машина для перевязывания колбасы АВ – 60; Аккумуляторный бак для горячей воды; Аммиачно-холодильная установка м/к; Аналитические весы Kern; В/у машина "Henkelman Polar 2-50 Gas"; Вакуум куттер K504 AC8 Seydelmann; Вакуум массаж установка ES-1100-VSP, 2 шт.; Вакуум шприц VF 630 Handtmann; Вакуумная наполнительная машина Vemag HP 10E. Тип; Вакуумная наполнительная машина шнекового типа HP-20E; Вакуумная упаковочная машина "Криовак"; Вакуумный насос; Вакуумный термоформовочный упаковочный автомат; Вакуумный шприц робот HP 15 C; Вакуумный шприц-наполнитель; Весы CAS LP-15, 2 шт.; Весы DIGI SM-300P с платой Ethernet; Весы лабораторные Kern, 2 шт.; Весы маг. электрон. SM - 300B с печатью 30 кг без, 10 шт; Весы маг. электр. SM 300B с печатью, 4 шт.; Весы платформенные напольные ВПН-05 на 500 кг.; Весы платформенные напольные ВПН-1 низкопрофильные; Волчок автоматический AU 200 Seydelmann; Газовый анализатор; Дробилка канализационная ДК 0,5; Измельчитель замороз. блоков; Кассовый аппарат "Ока-102 К"; Клипсатор автом. для наложения двойных зажимов; Клипсатор в комплекте; Клипсатор колбасных изделий ФКК 5100; Комбиниров. камера горяч. копч. и варки ФЕМАГ АЭРОМА, 3 шт.; Комбиниров. камера д/терм обр. АЭРОМАТ 1*5=5рам с, 4 шт.; Компрессор GA45+AFF-7.5A; Компрессор аммиачн. винт. "10-21 ВХ 280 7-6; Кондиционер; Контейнер рефрижераторный, 4 шт.; Котел вакуумный KB 4,6M; Котлетный аппарат; Куттер вакуумный K-504 с ножами; Куттер вакуумный А 170-03; Куттер; Льдогенератор S 1500S Maya; Льдогенератор чешуйчатого льда MAJA SA3100S; Маркиратор Willett 405; Маркиратор; Массажер "Meat-Master"; Массажер; Машина для отделения кожи от сала; Машина для удаления шкурки; Машина по набивке фарша колбасного; Мини АТС; Многоигольчатый шприц BI-100 NEW Twist; Муфельная печь МИМП 3-УЭ; Пила для распиловки на полутуши; Пожарная сигнализация адм. здания; Пресс для сырокопченой колбасы; Пресс механической обвалки У 1000; Пресс-рама ПВК с пресс формами, 2 шт.; Промышленный сканер PowerScan R + коммуникационные, 6 шт.; Промышленный сканер PowerScan RF + коммуникационные; Рама колбасная 1000*980*1880, 19 шт.; Реконструкция котла KB-4,6м. 2 шт.; PH-метр Статус -2 с электродом для мяса; Система

кондиционирования воздуха обвалки КП; Снегоуборщик; Станок для заточки и доводки обвалочных ножей; Станок шлифовальный; Стерилизатор СПВА-75; Стол; Стол разделочный; Терминал Mobile compia M3 с лазерным сканером, 3 шт.; Термованная STO 2 Прост (ST 1627); Термостат ТВЛ к-120; Универс машина для резки Bizon 120 C; Упаковочная машина Henkelmann MARLIN; Упаковочная термоформовочная машина Tiromat Compac; Упаковщик WS-26 с держателем лотков; Уст для приготовления рассола СРМ-1100; Уст-ка СРМ 110/CLB -1100 с управлением ТС 20/40; Установка интенс. охлаждения ФЕМАГ АЭРОМАТ; Устройство для посол.и массир.мяса УПМ-4; Фаршемешалка; Центр шлиф куттерных ножей USK 230В; Шкаф вытяжной ЛАБ -800 ШВп; Шприц (инъектор) В1 124 Р VSP NEW TWIST SYSTEM; Шприц вакуумный роторный непрерывного действия Nan; Электрические щипцы для оглушения; электронные весы DIGI SM-300 В (весы с печатью, НП), 2 шт.; Эмульсификатор; земельный участок; здание (склад под оборудование и стройматериалы); здание (тепловой пункт); нежилое здание (цех технических фабрикатов); сооружение (градирня); нежилое здание (канализационная насосная станция); здание (песколовка-жироловка); здание (склад аммиака и масел); здание (автовесовая); нежилое здание (административно-бытовой корпус); здание (блок подсобных цехов); здание (материальный склад); здание (материальный склад); нежилое здание (мойка автомашин); нежилое здание (мясоперерабатывающий корпус, холодильник, мясозировой корпус, галерея); Воздушная линия ВЛ-10КВ, протяженность 6 400м.; Газопровод на промплощадке, протяженность 1 839,00 м.; Инженерные коммун теплосетей, протяженность 752 м.; Кабельные линии, протяженность 1 050 м.; Низковольтные сети, протяженность 2 430 м.; Дороги и площадки, протяженность 1 498 п.м.; Иловые площадки N-10 Ц О С, 660 кв.м.; Материальный склад мясокомбината, 257,2 кв.м., 2 шт. Автоплатформа, площадь 12*12; Внеплож. и внутриплож. сети водопровода и канализац, протяженность 4 600 м.; Внеплож. и внутриплож. тепловые сети, протяженность 30 м.; Сервер AQPX202 (SHG2) Xeon 1800 (512)x2; Свитч 3Com SS3 Baseline Switch 48 port+2 Gigabit 3; Сервер Proliant DL 380R05 5150; Пресс пневматический мясо-колбасный, 2 шт.; Санпропускник односторонний проходного типа на вход; Пила для распиловки туш РЗ-ФРП; Узел учета тепловой энергии; Пожарная сигнализация МПК; Колонка "BOSCH", 4 шт.; Датчики сигнализации на компрессорной м/к №3159; Шкаф распред. пункт ГРПУ-2А с регулятором РДНК; Дезобарьер; Трансформаторная станция, 2 шт.; Система локального оповещения; Сеть передачи данных.

Начальная стоимость реализации лота составляет 36 207 299,70 рублей.

Сообщение от 12.11.2019 № 4364807 о проведении торгов в форме публичного предложения опубликовано в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (далее - ЕФРСБ).

Дата начала подачи заявок 25.11.2019, дата окончания подачи заявок 29.11.2019 в 18 часов 00 минут.

Согласно протокола от 03.12.2019 № 6896-ОТПП/1 об определении участников торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «МК «Ильиногорское» к участию в торгах по продаже имущества, составляющего лот № 1 допущены и признаны участниками торгов Сулейманов Ринат Мавлютович и Мамедова Юлия Евгеньевна.

По результатам проведения торгов 03.12.2019 составлен протокол № 6896-ОТПП/2 о результатах торгов в форме публичного предложения по продаже имущества по лоту № 1, в соответствии с которым победителем торгов признана Мамедова Юлия Евгеньевна (127490, г. Москва, ул. Декабристов, д. 29А, кв. 151, ИНН 771599193497), предоставившая заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника в размере 33 801 001 рублей.

Между тем, согласно сообщения от 03.12.2019 № 4447132 о результатах торгов, опубликованного в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (далее - ЕФРСБ), победителем торгов указано ООО «СпецРемСтрой» (117042, г. Москва, ул. Остафьевская, д.10, помещение 1, комната 4, ИНН 7727293948).

При этом указанное юридическое лицо не было допущено к участию в торгах и участником торгов признано не было.

Согласно пункту 4 статьи 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения (абзац 1). При продаже имущества должника посредством

публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 названного Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах (абзац 2). Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 названного Федерального закона (абзац 3).

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным названным Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов (пункт 12 статьи 110 Закона о банкротстве).

Согласно абзацу 5 пункта 12 статьи 110 Закона о банкротстве решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в том числе, в случае, если поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В соответствии с абзацем 4 пункта 6.1.3 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, при участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

В соответствии с абзацем 4 пункта 6.1.3 Порядка проведения торгов при участии в торгах посредством публичного предложения заявитель **обязан обеспечить поступление задатка на счет**, указанный в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок для соответствующего периода проведения торгов.

Пунктом 4 статьи 448 Гражданского кодекса РФ установлено, что участники торгов вносят задаток в размере, сроки и порядке, которые указаны в извещении о проведении торгов.

Статьей 380 Гражданского кодекса РФ предусмотрено, что задатком признается денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения (пункт 1).

Необходимость внесения задатка на расчетный счет указана и в сообщении о проведении торгов: для участия в торгах претендент вносит задаток в размере 10% от начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов. Задаток для участия в торгах **должен быть зачислен на указанный счет не позднее окончания срока подачи заявок** на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

Согласно извещению о проведении торгов дата и время окончания приема заявок и проведения торгов – 29.11.2019 в 18 часов 00 минут.

Учитывая положения абзаца 5 пункта 12 статьи 110 Закона о банкротстве, принимая во внимание указанные выше обстоятельства, задаток для участия в торгах подлежал оплате заявителем не позднее даты и времени окончания и проведения торгов, указанных в извещении о проведении торгов, то есть не позднее 18 часов 00 минут 29.11.2019.

По имеющейся у заявителя жалобе информации на момент окончания приема заявок и проведения торгов задаток от Мамедовой Ю.Е. для участия в торгах на счет, указанный в извещении о проведении торгов, не поступил. Денежные средства на счет должника зачислены только 03 декабря 2019 года.

Таким образом, на момент окончания приема заявок единственным участником торгов, обеспечившим поступление задатка на счет, указанный в электронном сообщении о продаже, являлся
и именно он должен был быть признан победителем торгов.

Таким образом, при рассмотрении заявок Сулейманова Р.М. и Мамедовой Ю.Е. заявка последняя необоснованно признана организатором торгов участником торгов.

Указанные выше обстоятельства свидетельствуют о нарушении организатором торгов порядка рассмотрения заявок участников и выбора победителя торгов.

В силу п. 15 ст. 110 Закона о банкротстве, решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

Согласно подпункту "б" пункта 7.1 порядка № 495 по результатам проведения торгов посредством публичного предложения оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов не позднее тридцати минут с момента получения от организатора торгов по окончании любого периода проведения торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник.

В соответствии с абзацем 4 пункта 7.2 порядка № 495 организатор торгов в форме публичного предложения рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступивший в соответствии с пунктом 7.1 настоящего порядка протокол о результатах проведения торгов - не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующего проекта протокола.

На основании подпункта "и" пункта 8.1 Порядка N 495 протокол о результатах проведения торгов, размещение которого предусмотрено абзацем 5 пункта 7.2 настоящего Порядка, размещается оператором электронной площадки на электронной площадке не позднее десяти минут после их поступления оператору электронной площадки.

Согласно абзацу 8 части 15 статьи 110 Закона о банкротстве, организатор торгов также уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанного протокола организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такой протокол в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах (абзац 6 пункта 7.2 Порядка N 495).

Между тем, итоговый протокол в нарушение указанных выше норм составлен и подписан организатором торгов только 03.12.2019, то есть спустя два рабочих дня с момента окончания торгов.

Согласно ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе: координация организаторами торгов деятельности их участников; создание участнику торгов преимущественных условий участия в торгах, в том числе путем доступа к информации; нарушение порядка определения победителя или победителей торгов.

Согласно ч. 2, 4 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом, права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов. Обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В соответствии с п. п. 1, 2 ст. 22 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган выполняет следующие основные функции: обеспечивает государственный контроль за соблюдением антимонопольного законодательства федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями, а также государственными внебюджетными фондами, хозяйствующими субъектами, физическими лицами, в том числе в сфере использования земли, недр, водных ресурсов и других природных ресурсов; выявляет нарушения антимонопольного законодательства, принимает меры по прекращению нарушения антимонопольного законодательства и привлекает к ответственности за такие нарушения.

В соответствии с ч. 1 ст. 39 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган в пределах своих полномочий возбуждает и рассматривает дела о нарушении антимонопольного законодательства, принимает по результатам их рассмотрения решения и выдает предписания.

Согласно части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган размещает в течение трех рабочих дней со дня ее поступления информацию о поступлении жалобы и ее содержании на официальном сайте торгов или на сайте антимонопольного органа, направляет заявителю, организатору торгов, оператору электронной площадки, в конкурсную или аукционную комиссию уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (далее в настоящей статье - уведомление).

В уведомлении указываются краткое содержание жалобы (предмет рассмотрения), адрес официального сайта торгов, на котором размещена информация о поступлении жалобы, или сайта антимонопольного органа, сведения о месте и времени рассмотрения жалобы. Уведомление направляется посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почты. В случае направления уведомления посредством электронной почты оно направляется организатору торгов, в конкурсную или аукционную комиссию по адресу электронной почты, указанному в извещении о проведении торгов, оператору электронной площадки по адресу электронной почты, указанному на сайте электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", заявителю по адресу электронной почты, указанному в жалобе.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", прошу:

1. В максимально кратчайшие сроки направить в адрес организатора торгов (конкурсного управляющего Меркулова Петра Владимировича), оператора электронной площадки, участников торгов (Мамедовой Ю.Е) уведомление, предусмотренное ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", о приостановлении торгов и о запрете на заключение договора до рассмотрения настоящей жалобы на действия (бездействие) организатора торгов по существу.

2. Признать конкурсному управляющему Меркулову Петру Владимировичу нарушившим абзац 5 пункта 12 статьи 110 Закона о банкротстве, п. 15 ст. 110 Закона о банкротстве, часть 6 статьи 3, части 1 статьи 3 Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

3. Выдать конкурсному управляющему Меркулову Петру Владимировичу обязательное к исполнению предписание, направленное на устранение выявленных нарушений.

4. Передать соответствующему должностному лицу Управления ФАС России материалы дела для рассмотрения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении.

Приложение (в копиях):

1. Решение Арбитражного суда Нижегородской области от 14.06.2017 по делу №А43-2069/2016
2. Определение Арбитражного суда Нижегородской области от 02.08.2018 по делу №А43-2069/2016
3. Сообщение от 12.11.2019 № 4364807 о проведении торгов,
4. Протокол от 03.12.2019 № 6896-ОТПП/1 об определении участников торгов,
5. Протокол от 03.12.2019 № 6896-ОТПП/2 о результатах торгов,
6. Сообщение от 03.12.2019 № 4447132 о результатах торгов,
7. Заявка 32130 от 29.11.2019 на участие в торгах от