

В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по ХМАО  
628012, г. Ханты-Мансийск, ул.Мира, д.27

Организатор торгов

финансовый управляющий

(ИНН 682008028792, СНИЛС  
144-864-325-80, 392000, Тамбовская область,  
г. Тамбов, Главпочтамт, до востребования,  
, член Ассоциации арбитражных  
управляющих саморегулируемая организация  
"Центральное агентство арбитражных управляющих"  
(119017, г. Москва, пер. 1-й Казачий, д.8, стр. 1, оф.  
2, ИНН 7731024000, ОГРН 1107799028523)

Оператор электронной площадки

ООО "Центр реализации"

119019, г. Москва, переулок Нащокинский,  
дом 14

Заявитель

паспорт

Представитель заявителя:

Адрес:

ул.

телефон:

адрес эл.почты:

**Дополнения к жалобе  
на действия организатора торгов финансового управляющего  
при проведении торгов в форме открытого аукциона по реализации  
имущества должника № извещения 14457715  
на сайте <https://bankrot.tedresurs.ru>)**

Решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по делу №А75-18618/2021 от 22.01.2024 г. в отношении  
введена процедура реализации имущества гражданина.

23.05.2024 было опубликовано извещение № 14457715 о проведении на сайте  
электронной торговой площадки «Центр реализации» в сети Интернет по адресу  
<http://bankrupt.centerr.ru/>(оператор торгов ООО «Центр реализации»), организатор торгов

финансовый управляющий  
должника

торгов по реализации имущества  
и продаже заложенного имущества (лот 1):  
жилое помещение, кадастровый номер 66:41:0313006:387, адрес: Российская Федерация,  
Свердловская область, муниципальное образование "город Екатеринбург", город  
Екатеринбург, улица Краснотурбанинская, дом 52, квартира 77, площадь: 67,2 кв.м., находится в  
залоге ПАО "Сбербанк России"

В ходе проведения торгов со стороны Организатора торгов были допущены нарушения, в  
связи с чем должником в Управление Федеральной антимонопольной  
службы по ХМАО 10.07.2024 была подана жалоба. Указанная жалоба была перенаправлена в  
Управление Федеральной антимонопольной службы по Тамбовской области для  
рассмотрения по существу. В дополнение к изложенным в жалобе доводам, считаю  
необходимым обратить внимание на тот факт, что согласно п. 2.4. Положения о порядке,  
сроках и условиях продажи имущества находящееся в  
залоге у ПАО Сбербанк « *информационное сообщение о проведении торгов дополнительно к  
сведениям, указанным в п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве, должно содержать  
информацию о возможности приобретения Имущества с использованием кредитных  
средств ПАО Сбербанк. Договор купли-продажи в этом случае заключается по форме ПАО  
Сбербанк. Проект договора купли-продажи включается в состав информационного  
сообщения о проведении торгов.*

Вместе с тем, опубликованное организатором торгов сообщение о проведении торгов в  
ЕФРСБ №14457715 от 28.05.2024 не содержит указанных сведений.

Предоставление недостоверной и неполной информации повлекло за собой уменьшение  
количества возможных участников торгов и снижение цены реализуемого имущества.

На основании вышеизложенного,

Прошу:

1. Приобщить настоящие дополнения к ранее поданной в Управление Федеральной  
антимонопольной службы по ХМАО жалобе от 10.07.2024 (вх. от 15.07.2024 № 5058-ЭП)

Приложение: - копия доверенности представителя;

17.07.2024.

Представитель 