

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской  
области (Челябинское УФАС России)  
Адрес: 454091, ГСП-6, г. Челябинск, пр. Ленина, д.59

**Заявитель:**

Паспорт:

**Организатор торгов:**

ОГРНИП:

СНИЛС

Почтовый адрес:

Челябинск

Телефон:

Информация об арбитражном управляющем:

Электронная торговая площадка: НИС (Новые информационные сервисы),  
Акционерное общество «Новые информационные сервисы» (АО «НИС»)  
119019, г. Москва, наб. Пречистенская, д. 45/1, стр. 1  
ОГРН 1127746228972  
ИНН 7725752265; КПП 770401001  
Телефон +7 (495) 146-68-14 (многоканальный)  
Лот № 1 торгов 29443-ОА3Ф  
[https://www.nistp.ru/bankrot/trade\\_view.php?trade\\_nid=299016](https://www.nistp.ru/bankrot/trade_view.php?trade_nid=299016)

21.04.2023 – протокол результатов торгов

Челябинское УФАС  
Рег. номер 6202/23  
зарегистрирован 11.05.2023



**ЖАЛОБА №1**

**НА ДЕЙСТВИЯ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ**

Согласно Письма Федеральной антимонопольной службы от 30 июня  
2016 г. № РП/44252/16 «Об обжаловании действий конкурсного  
управляющего при проведении торгов по реализации имущества должников-  
банкротов в порядке ст. 18.1 Закона о защите конкуренции» в соответствии с  
пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

антимонопольный орган рассматривает жалобы, в том числе на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

В соответствии с пунктом 5 Обзора по вопросам судебной практики, возникающим при рассмотрении дел о защите конкуренции и дел об административных правонарушениях в указанной сфере, утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 16.03.2016, рассмотрение жалоб на действия организаторов торгов, проводимых в рамках конкурсного производства в соответствии с Законом о банкротстве, относится к компетенции антимонопольного органа.

Согласно части 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной, и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка) принимает решение о необходимости выдачи организатору торгов, оператору электронной площадки обязательного для исполнения предписания.

Я, \_\_\_\_\_ года подала заявку № 29443-ОАЗФ-1-2 на участие в закрытом аукционе на лот № 1 торгов 29443-ОАЗФ на электронной площадке НИС (Новые информационные сервисы [https://www.nistp.ru/bankrot/trade\\_view.php?trade\\_nid=299016](https://www.nistp.ru/bankrot/trade_view.php?trade_nid=299016)):

Наименование имущества: Лот № 1 –  $\frac{3}{4}$  доли в общей долевой собственности жилого дома, площадью 200,6 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, обл. Челябинская, г.Озерск, ул.Мишенкова, дом 2, квартира 2, кадастровый (условный) номер: 74:41:0101052:1519.  $\frac{3}{4}$  доли в праве собственности на жилой дом принадлежит \_\_\_\_\_, на основании решения Озерского городского суда Челябинской области по делу №2-50/2020 от 18.02.2020 г., что подтверждает выписка ЕГРН № КУВИ-001/2022-132501928 от 04.08.2022 г.

17.04.2023 года я оплатила задаток в размере 200 000,00 рублей путем перечисления на р/с № 40802810101000013080 в АО Банк «Снежинский» г. Снежинск, БИК 047501799, к/с 30101810600000000799, получатель -

#### Информация о ходе торгов

Тип торгов	Аукцион с закрытой формой представления
Дата начала представления заявок на участие	14.03.2023 10:00:00
Дата окончания представления заявок на участие	18.04.2023 16:00:00
Дата проведения	21.04.2023 10:00:00

19.04.2023 года Организатором торгов заявка отклонена по причине:

*«В вашей заявке отсутствуют паспортные данные. С учетом норм действующего законодательства и судебной практики, под паспортными данными понимаются данные паспорта как бланка (серия, номер, дата выдачи, наименование выдавшего органа, код подразделения) - у вас указаны только серия и номер.*

*Кроме того, в заявке отсутствуют сведения о месте жительства заявителя (указан только город).»*

#### Прилагаю фото ответа Организатора торгов

Re: Fwd: Вопрос по отклонению заявки на участие в торгах 29443-ОА3Ф-2-1

Отправитель письма запросил подтверждение о прочтении. У вас есть? Подтвердить, что прочитано

Здравствуйте.

Причина отклонения вашей заявки указана в полученном вами уведомлении о результатах рассмотрения поступивших заявок.

В соответствии со ст.110 ФЗ "О несостоятельности", а также с извещением о проведении торгов:

Заявка на участие в торгах составляется в электронной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, наименование и адрес, номер счета, номер телефона, факсимильный номер, наименование, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

В вашей заявке отсутствуют паспортные данные. С учетом норм действующего законодательства и судебной практики, под паспортными данными понимаются данные паспорта как бланка (серия, номер, дата выдачи, наименование выдавшего органа, код подразделения) - у вас указаны только серия и номер.

Кроме того, в заявке отсутствуют сведения о месте жительства заявителя (указан только город).

## Вот фото моей заявки в личном кабинете

Заявка на участие в торгах	№ заявки	29443-ОАЗФ
№ заявки	Дата подачи	21.04.2023 12:05
Дата подачи	Дата регистрации	21.04.2023 12:05
Телефон заявителя	Заказчик	ОАО «Сбербанк России»
Статус заявки	Подана	Заявка на участие в торгах по лоту № 1 принята к рассмотрению. В заявке указаны все необходимые сведения. Информация о результатах рассмотрения заявки будет сообщена заявителю.
Причина отклонения	Заявка	Заявка принята к рассмотрению.
Сведения об участии в торгах	Сторона	Организатор
Сведения об участии в торгах	Цель	Цель: продажа доли в ООО
Сведения об участии в торгах	Место	Место: Челябинская область, г. Озерск
Сведения об участии в торгах	Паспорт	Паспорт: 29443-ОАЗФ
Сведения об участии в торгах	Центр	Центр: Челябинская область
Сведения об участии в торгах	Факт	Факт: Челябинская область
Сведения об участии в торгах	Адрес	Адрес: Челябинская область, г. Озерск
Сведения об участии в торгах	ИНН	ИНН: 740101052
Сведения об участии в торгах	Телефон	Телефон: 740101052
Сведения об участии в торгах	Е-mail	Е-mail: 740101052

Также прошу обратить внимание, что при регистрации на электронной площадке обязательное условие – это приложение паспорта всех страниц, т.е. полная информация о моем паспорте имеется.

Также в самой заявке приложен договор о задатке, в котором указан мой ИНН и СНИЛС:

### 4. Реквизиты и подписи сторон

«Организатор торгов»

«Заказчик»

ПРОШУ:

Признать аукцион по лоту № 1 торгов 29443-ОАЗФ на электронной площадке НИС по продаже  $\frac{3}{4}$  доли в общедолевой собственности жилого дома, площадью 200,6 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, обл. Челябинская, г.Озерск, ул.Мишенкова, дом 2, квартира 2, кадастровый (условный) номер: 74:41:0101052:1519, организованный [неполноценно], и протокол результатов торгов от 21.04.2023 года недействительным.