

Исх. №28-05/2020-1  
«28» мая 2020 года

## Федеральная антимонопольная служба

125993, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 11, Д-242,  
ГСП-3  
delo@fas.gov.ru

### Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью «ЧЕСТРОЙ»  
Место нахождения: 428003, Чувашская Республика, г.  
Чебоксары, проезд Монтажный, дом 23, кабинет 13  
Почтовый адрес: 428003, Чувашская Республика, г.  
Чебоксары, проезд Монтажный, дом 23, кабинет 13  
ИНН: 2127026081; ОГРН: 1052128128800.  
Телефон: (8352) 23-05-23, доб. 12-35, 11-64  
Адрес электронной почты: tender2179@mail.ru,  
oochestroy@mail.ru  
Ответственное должностное лицо: директор [REDACTED]

### Оператор электронной площадки:

Общество с ограниченной ответственностью  
«Фабрикант.ру»  
123242, г. Москва, ул. Дружниковская, д.30, стр.1  
ИНН: 7703561549; ОГРН: 1057748006139  
Адрес электронной площадки в сети интернет:  
<https://fkr.etp-ets.ru/>

### Организатор предварительного отбора:

Министерство энергетики и жилищно-коммунального  
хозяйства Самарской области  
Место нахождения: 443010, Самарская обл, Самара г, ул.  
Самарская, д. 146 А  
ИНН: 6316165994; ОГРН: 1116316005519

### Сведения о предварительном отборе в форме электронного аукциона:

Идентификационный номер: 014220000322000007, дата  
размещения: 20.04.2020 года  
Адрес электронной площадки в сети интернет:  
<https://fkr.etp-ets.ru/>

### Жалоба

на действия (бездействие) организатора предварительного отбора - Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области при проведении предварительного отбора на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений многоквартирных домов, расположенных на территории Самарской области

20 апреля 2020 года на сайте <https://fkr.etp-ets.ru>, в сети Интернет размещено извещение №014220000322000007 о проведении предварительного отбора на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений многоквартирных домов, расположенных на территории Самарской области.

Дата и время начала подачи заявок - 21.04.2020 года 00 часов 00 минут (MSK+00:00);

Дата и время окончания подачи заявок – 12.05.2020 года в 22 часа 00 минут (MSK+00:00);

Дата окончания рассмотрения заявок – 26.05.2020 года

Предмет электронного аукциона в соответствии пунктом 8 Постановления Правительства Российской Федерации № 615: Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт (ремонт (замена) лифтового оборудования).

07 мая 2020 года в 15 часов 04 минуты Обществом с ограниченной ответственностью «ЧЕСТРОЙ» подана заявка на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, которой оператором электронной площадки был присвоен порядковый номер 3.

25 мая 2020 года в 09 часов 00 минут по результатам проведения предварительного отбора заявка Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕСТРОЙ» признана не соответствующей требованиям документации о проведении предварительного отбора, по следующим основаниям (страница 25-26, Протокола заседания комиссии по рассмотрению заявок участников предварительного отбора №014220000322000007 от 25.05.2020 года):

- В нарушение требований предусмотренных пунктом 23, подпунктом «о» Положения, пунктом 1 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, разделом V документации о проведении предварительного отбора:

██████████.К. - на главного инженера не приложена копия диплома высшего образования соответствующего профиля, подтверждающая его соответствие квалифицированным требованиям;

- В нарушение требований, предусмотренных пунктом 23, подпунктом «о» Положения, пунктом 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, разделом V документации о проведении предварительного отбора в штате организации отсутствуют 2 специалиста по месту основной работы, трудовая функция которых соответствует должности «главный инженер проекта», включенных в национальный реестр специалистов в области строительства (НОСТРОЙ):

██████████ – копия трудовой книжки (запись №61 от 23.12.2013 года – принят производителем работ на строительный участок). На сотрудника включенного в национальный реестр специалистов в области строительства отсутствует документ, подтверждающий выполнение функциональных обязанностей, соответствующих должности «главный инженер проекта»;

██████████ – копия трудовой книжки (запись №32 от 28.05.2014 года – принят на должность производителя работ). На сотрудника, включенного в национальный реестр специалистов в области строительства отсутствует документ, подтверждающий выполнение функциональных обязанностей, соответствующих должности «главный инженер проекта»;

Обществу с ограниченной ответственностью «ЧЕСТРОЙ» отказано во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений многоквартирных домов, расположенных на территории Самарской области.

Общество с ограниченной ответственностью «ЧЕСТРОЙ» считает необоснованным, незаконным и не соответствующим положениям Постановления Правительства Российской Федерации №615 от 01.07.2016 года, требование организатора предварительного отбора установленного в разделе V документации о проведении предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений многоквартирных домов, расположенных на территории Самарской области, о наличии в штате организации 2 специалистов трудовая функция которых соответствует должности «главный инженер проекта», включенных в национальный реестр специалистов в области строительства (НОСТРОЙ) по следующим основаниям.

По мнению Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕСТРОЙ» требование о необходимости наличия в штате организации 2 специалистов трудовая функция которых соответствует должности «главный инженер проекта», включенных в национальный реестр специалистов в области строительства (НОСТРОЙ), может быть обосновано только в том случае, если бы Обществом с ограниченной ответственностью «ЧЕСТРОЙ» была подана заявка на включение в реестр подрядных организаций, имеющих право на участие в закупках в предмете которых помимо работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений многоквартирных домов, была бы предусмотрена обязанность подрядной организации по выполнению работ по разработке проектно-сметной документации, однако Обществом с ограниченной ответственностью «ЧЕСТРОЙ» подана заявка на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций предметом которых является только оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений многоквартирных домов, расположенных на территории Самарской области без обязанности подрядной организации по выполнению работ по разработке проектно-сметной документации.

Таким образом, по мнению Общества с ограниченной ответственностью «ЧЕСТРОЙ», действия организатора предварительного отбора - Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области по установлению в документации о проведении предварительного отбора на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений многоквартирных домов, расположенных на территории Самарской области, требования к участникам предварительного отбора о наличии в штате организации 2 специалистов трудовая функция которых соответствует должности «главный инженер проекта», включенных в национальный реестр специалистов в области строительства (НОСТРОЙ) незаконны, необоснованны и привели к недопущению конкуренции.

В соответствии с частью 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе, нарушение порядка определения победителя торгов.

Тем самым реализуется принцип равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки.

В силу пункта 235 Постановления Правительства Российской Федерации №615 от 01.07.2016 года, любой участник предварительного отбора, электронного аукциона имеет право обжаловать в судебном порядке или в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, действия (бездействие) заказчика, органа по ведению реестра, комиссии по проведению предварительного отбора, ее членов, комиссии по осуществлению закупок, ее членов, оператора электронной площадки при организации и проведении закупки, при осуществлении закупки у единственной подрядной организации, заключении договоров о проведении капитального ремонта по их результатам.

На основании изложенного, руководствуясь п.38-40, п.61, п.235 Постановления Правительства Российской Федерации №615 от 01.07.2016 года, ч.1 статьи 17 ФЗ «О защите конкуренции»,

**ПРОСИМ:**

1. Принять настоящую жалобу к рассмотрению;
2. Признать незаконным действия организатора предварительного отбора - Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области (ИНН: 6316165994; ОГРН: 1116316005519) по отказу Обществу с ограниченной ответственностью «ЧЕСТРОЙ» ИНН: 2127026081; ОГРН: 1052128128800 во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений многоквартирных домов, расположенных на территории Самарской области.

**Приложения:**

1. Заявка на участие в предварительном отборе 014220000322000007 (копия);
2. Страница сайта электронной площадки (копия);
3. Документация о проведении предварительного отбора (копия);
4. Протокол заседания комиссии по рассмотрению заявок участников предварительного отбора №014220000322000007 от 25.05.2020 года Свидетельство о государственной регистрации ООО «ЧЕСТРОЙ» (копия);
5. Штатно-списочный состав сотрудников ООО «ЧЕСТРОЙ» (копия);
6. Опись документов предоставленных ООО «ЧЕСТРОЙ» для участия в предварительном отборе (копия);
7. Решение о назначении директора ООО «ЧЕСТРОЙ» на должность (копия);
8. Приказ о вступлении в должность директора ООО «ЧЕСТРОЙ» (копия);
9. Лист записи из ЕГРЮЛ в отношении ООО «ЧЕСТРОЙ» (копия);
10. Свидетельство о государственной регистрации ООО «ЧЕСТРОЙ» (копия).

Директор  
ООО «ЧЕСТРОЙ»

\_\_\_\_\_ /   
М.П.