

*Петушевой А.Б.*  
*051/10/18.1 - 850/2022*  
*19.12.22 в 12.00*  
*12.12.22 ПП*

Мурманское УФАС

183038, г. Мурманск, ул. Книповича, д.9а

От

## ЖАЛОБА

**На официальном сайте для размещения информации о торгах**

**размещены три извещения:**

№ 21000005480000000018, лот №1  
№21000005480000000019, лот №1  
№21000005480000000020, лот №1

**По всем трем извещениям один организатор торгов:**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБЛАСТНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**"ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ"**

**Извещение № 21000005480000000018**

Вид торгов

Продажа объектов незавершенного строительства

Форма проведения

Аукцион

Наименование процедуры

Аукцион по продаже объекта незавершенного строительства

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБЛАСТНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТР  
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ"**

Юридический адрес

183038, ОБЛАСТЬ МУРМАНСКАЯ, ГОРОД МУРМАНСК, УЛИЦА КАРЛА  
МАРКСА д. ДОМ 3

Фактический/почтовый адрес

183038, Мурманская область, Мурманск город, Карла Маркса улица д. 3

Контактное лицо

специалисты отдела организации торгов УЗР ГОКУ «ЦТИ»

Телефон

+7(8152)689617

12 12

6311

Адрес электронной почты  
auction-zu@ctimo.ru

### Лот 1

Объект незавершенного строительства -Гостевой дом (фундамент) с кадастровым номером 51:01:2202003:114

### Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Объект незавершенного строительства -Гостевой дом (фундамент) с кадастровым номером 51:01:2202003:114

Описание лота

-площадь – 124,8 кв. м;-степень готовности – 9 %;-адрес: Мурманская обл., МО Кольский р-н.

### Характеристики

Вид разрешённого использования земельного участка

Отдых (рекреация)

Готовность объекта в % 9 %

Кадастровый номер объекта

51:01:2202003:114

Местоположение земельного участка

Мурманская обл., МО Кольский р-н, 1436/156 км (52/53 км Мурманск-Печенга) автодороги С.Петербург-Мурманск-Печенга

Площадь земельного участка

39 000 м<sup>2</sup>

Кадастровый номер земельного участка

51:01:2202003:6

Приведенную в них информацию можно охарактеризовать цитатой В.И. Ленина „Формально правильно, а по сути издевательство“ Суть в том, что победителями по трем выставляемым лотам могут быть три разных участника. Победитель аукциона по продаже объекта незавершенного строительства получает право на заключение договора аренды земельного участка для завершения строительства на три года. Земельный участок под всеми тремя недостроями один с кадастровым номером 51:01:2202003:6 площадью 39000 кв.м.

По моему мнению, необходимо было все объекты незавершенного строительства объединить в один лот.

Прошу провести проверку в соответствии со ст. 18.1 Закона о конкуренции.

08.12.2022