



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

№ _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:

<...>

Организатор торгов:
ТУ Росимущества в Свердловской
области

Восточная ул., д. 52,
г. Екатеринбург, 620075
e-mail: <...>

Оператора электронной площадки:

ООО «РТС-тендер»
e-mail: <...>

Для сведения:

Управлению Росреестра по Свердловской
области
e-mail: <...>

**Уведомление о продлении срока принятия решения
по жалобе № 066/01/18.1-2917/2021**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 01-22991 от 16.08.2021) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Территориального управления Росимущества в Свердловской области, совершенные при организации и проведении аукциона (торги № 280420/2638935/01 на сайте www.torgi.gov.ru, № 31669 на сайте <https://rts-tender.ru>) по продаже арестованного заложенного имущества в процессе исполнительного производства, переданного на реализацию УФССП по Свердловской области: Лот № 15 - Жилой дом площадью 252,7 кв.м, кадастровый № 66:06:4501001:2723 и земельный участок площадью 814 кв.м, кадастровый № 66:06:4501001:1886, адрес: Белоярский район, п. Растущий, собственник <...>.

Рассмотрение жалобы было назначено на 23.08.2021. В ходе рассмотрения жалобы Комиссией Свердловского УФАС России принято решение о необходимости получения дополнительной информации. В связи с вышеизложенным, имеются основания для продления срока принятия решения по жалобе.

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции продлить срок рассмотрения жалобы № 066/01/18.1-2917/2021.

2. Рассмотрение жалобы состоится **30.08.2021 в 16 час. 00 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Trueconf Plugin в режиме видеоконференцсвязи. Гиперссылка для участия в видеоконференцсвязи -

<https://fas2.tconf.rt.ru/c/4258963142>, для участия достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

5. **Заявителю** в соответствии с ч. 15.2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок **до 27.08.2021** представить в адрес Управления (по электронной почте – <...>) следующие сведения (информацию):

- письменную позицию относительно обжалуемых действий (бездействия) организатора торгов с указанием пунктов, частей, статей акта, регулирующего порядок организации и проведения аукциона по продаже арестованного заложенного имущества (с учетом судебных актов по делу № А60-12310/2020).

Руководитель Управления

<...>