

Руководителю Тувинское УФАС

От

Конт. номер:

Почтовый адрес:

Эл. адрес:

Организатор аукциона – Администрация м.п.т. Каа-Хем

Кызылского района Республики Тыва. Адрес: Республика

Тыва, Кызылский район, м.п.т. Каа-Хем, ул. Природная, д.

26, www.kaa-khem.ru, adtkaa@kaa-khem.ru. Телефоны для

связи: 8 (39422) 9-10-81

Оператор электронной площадки: АО «Агентство по

государственному заказу Республики Татарстан»

Место нахождения: 420021, Республика Татарстан, г. Казань,

ул. Московская, 55.

Адрес электронной почты: sale@mail.zakaz.ru

Телефон: 8(843)292-95-17 –

Служба тех.поддержки – 8(843)212-24-25

ЖАЛОБА

По итогам аукциона от 22 января 2024 года предмет: земельный участок, местоположение: Республика Тыва, Кызылский район, м.п.т. Каа-Хем, ул.Заречная дом 12а, площадь: 823 кв.м., кадастровый номер: 17:05:1001043:674

Протоколом об итогах проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, относящегося к категории земель населенных пунктов №22000119540000000044 от 22 января 2024 года победителем аукциона признан я, с ценой предоставления в аренду земельного участка 3168000руб. (три миллиона сто шестьдесят тысяч рублей 00 копеек) за год.

На основании вышеизложенного и неоднократно обращаясь в администрацию м.п.т. Каа-Хем для заключения договора аренды земельного участка и для оплаты аренды за первый месяц. На мое обращение сотрудники администрации земельного отдела отказываются, ссылаясь, что я должен внести полную сумму за год в сумме 3 168 000 руб. (три миллиона сто шестьдесят тысяч рублей 00 копеек). Я не согласен, так как в договоре указана в п.3.4. «Арендатор вносит арендную плату ежемесячно равными долями по 1/12 от размера ежегодной арендной платы, указанного в пункте 3.2 настоящего Договора, не позднее 15 числа каждого текущего месяца на расчетный счет, указанный в пункте 3.3 настоящего Договора, по истечении одного года с момента подписания договора аренды и акта приема-передачи и п. 5.2.6. «ежемесячно вносить арендную плату (в том числе за все время ипосрочки возврата участка) в размере, порядке и в сроки, установленные настоящим Договором и приложением к нему». В договоре не указана что я должен, оплатить полную сумму за год. Я намерен заключить договор аренды и ежемесячно платить аренду согласно аукциона в месяц 264 000 рублей (3168000 : 12 месяцев) согласно договору аренды «не позднее 15 числа каждого текущего месяца на расчетный счет. Также хочу дополнить сообщать, что все победители 2023 года ежемесячно платили аренду.

На основании вышеизложенного:

ПРОШУ:

Принять меры и содействовать в заключении договора аренды со мной.

Проню ответ отправить на мой электронный адрес:

или позвонить на мой

номер) чтобы получить лично