

Общество с ограниченной ответственностью
«Ремонтно-монтажный трест
«Стройконтакт»

196006, г. Санкт-Петербург, ул. Цветочная,
д. 18, лит. «А», пом. 2-Н (413)
тел. 622-02-93, 622-02-94,
e-mail: stcont@mail.ru

ИНН 7826039822, КПП 781001001,
ОГРН 1027810306743,
ОКАТО 40284561000, ОКПО 52148887,
ОКОНХ 61110, ОКВЭД 41.20

№ 140 от 24.03.2021

Руководителю Управления
Федеральной антимонопольной
службы по Санкт-Петербургу
Владимирову Вадиму Валерьевичу

199004, Санкт-Петербург, 4-я линия
Васильевского острова, д.13, лит.А

от Общества с ограниченной
ответственностью
«Ремонтно-монтажный трест
«Стройконтакт», ИНН 7826039822

196006, г. Санкт-Петербург, ул. Цветочная,
д. 18, лит. «А», пом. 2-Н (413)

Вашин
СОДЕРЖИТ ЭБЗ

ЭЛ ПОЧТА-ЖАЛОБЫ-44-03
29.12.21

ЖАЛОБА

на действия комиссии заказчика по осуществлению закупок

Закон, в соответствии с которым проводится закупка:
Федеральный закон от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными
видами юридических лиц"

№ п/п	Информация о Запросе предложений в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства	
1.	Заказчик	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТЕПЛОСЕТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" Место нахождения: 196211, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА БАССЕЙНАЯ, дом 73, корпус КОРПУС 2 ЛИТ. А Почтовый адрес: 191119, Санкт-Петербург, Черняховского, дом 36 Контактное лицо: Глушкова Н.А. +7 (812) 9018135 zinova.na@teplosetspb.ru
2.	Наименование закупки	Ремонт кровель зданий центральных тепловых пунктов (4444/2.4.11-140)
3.	Способ проведения закупки	Запрос предложений в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства
4.	Единая информационная система в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд	www.zakupki.gov.ru закупка № 32110021373
5.	Сайт электронной площадки	Электронная площадка РТС-тендер (http://www.rts-tender.ru)
6.	Начальная (максимальная) цена договора (цена лота)	11 687 570,00 руб. (без учета НДС)

СПИСОК УЧАСТНИКОВ
№ 10360-ЭП/21
от 30.03.2021



7.	Дата размещения текущей редакции извещения	24.02.2021
8.	Дата и время окончания подачи Заявок	04.03.2021 в 10:00

ДОВОДЫ ЖАЛОБЫ

Согласно Итоговому протоколу № 32110021373 -3, размещённому 18.03.2021 г. в 16:59 на сайте ЕИС, заявка № 2 ООО «РМТ «Стройконтакт» была отклонена по следующим основаниям:

- несоответствие участника закупки требованиям документации (п.4.10.3.7 Документации «несоответствие системе ценообразования, принятой АО «Теплосеть Санкт-Петербурга»), а именно: несоответствие п. 2.2, 4.2, 5.2 Приказа № 190 – П от 12.05.20 г.

Считаем данное отклонение необоснованным по следующим основаниям:

Поданная заявка ООО «РМТ «Стройконтакт» № 90 от «02» марта 2021 г. состояла из двух частей и ценового предложения.

В составе ценового предложения были предоставлены следующие документы:

№ п/п	Описание документов к заявке на участие в запросе предложений	Кол-во листов	Наличие (+ или -)	Примечание
Документы Заявки Участника по формам организатора				
1.	Письмо о подаче оферты (Форма 12)	2	+	
2.	Коммерческое предложение на выполнение работ/оказание услуг (форма 13)		+	
	- Сводная смета	1		
	- Сметы:			
	1. ЦТП по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Олеко Дундича, д. 9, корп. 2, лит. А	25		
	2. ЦТП по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Пискаревский, д. 21, корп. 3, лит. А	24		
	3. ЦТП по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Олеко Дундича, д. 5, корп. 2, лит. А	27		
	4. ЦТП по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Звездная, д. 9, корп. 3, лит. А	11		
	5. ЦТП по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 63, корп. 3, лит. А	12		
	6. ЦТП по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д. 31, корп. 6, лит. А	17		
7. ЦТП по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ярослава Гашека, д. 7, корп. 2, лит. А	11			
8. ЦТП по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Славы, д. 15, корп. 2, лит. А	18			
3.	График выполнения работ/оказания услуг (Форма 14)	1	+	

№ п/п	Опись документов к заявке на участие в запросе предложений	Кол-во листов	Наличие (+ или -)	Примечание
4.	План распределения объемов оказания услуг между генеральным исполнителем и соисполнителями (форма 15)	1	+	

Коммерческое предложение на выполнение работ/оказание услуг было представлено в виде «Сводного сметного расчёта» и восьми Смет, составленных отдельно на каждый объект.

Приказ № 190 – П от 12.05.20 г. (на который ссылается Заказчик) содержит Приложение к приказу «Положение о порядке формирования стоимости работ по проектированию, капитальному строительству, реконструкции, ремонту и наладке тепловых сетей, зданий, сооружений и оборудования АО «Теплосеть Санкт-Петербурга»» (далее Положение) и предназначено для применения в подразделениях Общества (п.1.2 Положения).

1. В пункте 2.2 данного Положения указывается, что стоимость работ определяется сметой, составленной базисно - индексным методом и перечислены нормативные документы.

При этом, в п. 2.5 указано, что **при отсутствии расценок и нормативов трудозатрат**, указанных в п.п. 2.1 – 2.4 Положения, **допускается определять стоимость работ** на основании калькуляций, которая должна содержать наименование работ или технологических операций в соответствии с техническим заданием, трудозатраты, часовые тарифные ставки, отчисления на социальное страхование, накладные расходы и сметную прибыль, используемые материалы.

Сметы, предоставленные в составе нашей заявки, **составлены на основе ДЕЙСТВУЮЩЕЙ** Федеральной сметно-нормативная базы ФЕР-2001 с индексами изменения сметной стоимости строительства, рекомендованными Минстроем России на момент составления сметы (4 кв. 2020 г.) и **полностью раскрывают порядок ценообразования**, а так же содержат:

- **наименование работ в соответствии с техническим заданием,**
- **трудозатраты,**
- **часовые тарифные ставки,**
- **отчисления на социальное страхование,**
- **накладные расходы и сметную прибыль,**
- **используемые материалы.**

Что не противоречит п. 2 Приложения к Приказу АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» № 167-П от 17.04.2020 г «Об утверждении предельных значений коэффициентов на 2020 год при определении стоимости по видам работ», который был размещён Заказчиком в составе закупочной документации (файл «4.1. Приложение № 3 к Документации (о порядке формирования цен)»).

2. В пункте 4.2 данного Приложения описан порядок определения сметной прибыли, которая должна быть рассчитана с учётом коэффициента в соответствии с письмом Минрегиона РФ от 17.03.2011 № 6056-ИП/08.

В соответствии с письмом Минрегиона России от 26.11.2012 N 29630-ВК/19 «Об отмене отдельных писем Минрегиона России о порядке применения нормативов накладных расходов и сметной прибыли в строительстве», **письмо** Минрегиона РФ от 17.03.2011 № **6056-ИП/08 отозвано** (т.е. с 26.11.2012 перестало действовать).

При этом, в п. 4.4 Приложения указано, что возможно применения других коэффициентов в соответствии с действующими нормативами.

Сметная прибыль, указанная в представленных в составе нашей заявки сметах, **рассчитана на основе ДЕЙСТВУЮЩЕЙ** Федеральной сметно-нормативная базы ФЕР-2001 с индексами изменения сметной стоимости строительства, рекомендованными Минстроем России на момент составления сметы (4 кв. 2020 г.).

Что так же не противоречит п. 2 Приложения к Приказу АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» № 167-П от 17.04.2020 г «Об утверждении предельных значений коэффициентов на 2020 год при определении стоимости по видам работ», который был размещён Заказчиком в составе закупочной документации (файл «4.1. Приложение № 3 к Документации (о порядке формирования цен)»).

3. Пункт 5.2 Положения описывает порядок определения стоимости материалов и оборудования для согласования цен поставщиков между ПОДРЯДНОЙ организацией и АО «Теплосеть Санкт-Петербурга».

На момент подачи заявки наша организация является **УЧАСТНИКОМ ЗАКУПКИ** и, соответственно, **НЕ** являясь **ПОДРЯДНОЙ** организацией, не может согласовывать цены поставщиков материалов с АО «Теплосеть Санкт-Петербурга».

Таким образом, **считаем, что предоставленные ООО «РМТ «Стройконтакт» сметы** в составе заявки № 90 от «02» марта 2021 г. для участия в Запросе предложений в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства на Ремонт кровель зданий центральных тепловых пунктов (4444/2.4.11-140), **соответствуют действующим нормативам, содержат всю требуемую техническим заданием информацию и позволяют Заказчику провести оценку коммерческого предложения Участника.**

Так же необходимо отметить, что **применение той или иной сметно-нормативной базы** для составления смет **не оказывает влияния на условия предлагаемые Участником закупки в составе заявки, а так же на возможности Участника закупки связанные с выполнением обязательств по договору.**

Согласно п.п. 1.4 ч. 10 ст. 3 Закона № 223-ФЗ, любой участник закупки вправе обжаловать в антимонопольном органе, в порядке, установленном ст. 18.1 Закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции», действия (бездействие) заказчика, комиссии по осуществлению закупок, оператора электронной площадки при закупке товаров, работ, услуг, если такие действия (бездействие) нарушают права и законные интересы участника закупки.

На основании вышеизложенного прошу:

- 1) Приостановить проведение закупки (в части подписания договора) на время рассмотрения жалобы;
- 2) Провести проверку доводов изложенных в жалобе и рассмотреть её по существу;
- 3) Обязать Заказчика отменить Итоговый протокол № 32110021373-3 от 18.03.2021 г.
- 4) Обязать Заказчика допустить заявку ООО «РМТ «Стройконтакт» для дальнейшего участия в Запросе предложений в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства на Ремонт кровель зданий центральных тепловых пунктов (4444/2.4.11-140).

Приложения:

- Решение и приказ о назначении на должность генерального директора ООО «РМТ «Стройконтакт»;
- Итоговый протокол № 32110021373 -3 от 18.03.2021 г.;
- Приказ № 190 – П от 12.05.20 г. с приложением к Приказу «Положение о порядке формирования стоимости работ по проектированию, капитальному строительству, реконструкции, ремонту и наладке тепловых сетей, зданий, сооружений и оборудования АО «Теплосеть Санкт-Петербурга»» - файл «4. Приложение № 3 к Документации (о порядке формирования стоимости)»;
- Приказ АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» № 167-П от 17.04.2020 г «Об утверждении предельных значений коэффициентов на 2020 год при определении стоимости по видам работ» - файл «4.1. Приложение № 3 к Документации (о порядке формирования цен)»;
- Сводный сметный расчёт и сметы ООО «РМТ «Стройконтакт»:
 1. ЦТП по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Олеко Дундича, д. 9, корп. 2, лит. А
 2. ЦТП по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Пискаревский, д. 21, корп. 3, лит. А
 3. ЦТП по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Олеко Дундича, д. 5, корп. 2, лит. А
 4. ЦТП по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Звездная, д. 9, корп. 3, лит. А
 5. ЦТП по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 63, корп. 3, лит. А
 6. ЦТП по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д. 31, корп. 6, лит. А
 7. ЦТП по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ярослава Гашека, д. 7, корп. 2, лит. А
 8. ЦТП по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Славы, д. 15, корп. 2, лит. А

Генеральный директор
ООО «РМТ «Стройконтакт»

О.Н. Фомин

Подписано ЭП