

**В Управление Федеральной антимонопольной
службы по городу Москва**

Руководителю: Соловьевой Екатерине Александровне
адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1.
Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05 (доб 077-100; 077-105)
E-mail: to77@fas.gov.ru

Заявитель:

Кузнецов Виталий Иванович ИНН 246106372177
660094, Красноярск, Щорса, д.53, кв.29
Адрес электр. почты: dakvi@mail.ru, т. +79048907211
Факс отсутствует

Ответчик Организатор торгов:

Общество с ограниченной ответственностью Агора ИНН 7733795079
E-mail torgi@agoratorgi.ru, Телефон 8(495)1339882
Адрес: 109544, г Москва, ул. Малая Пироговская,
д. 13, стр. 1, этаж 3, пом.1, комн.3, а/я 107.

Конкурсный управляющий предприятия банкрота

ООО «Комплексные Энергетические Решения» (ИНН7806344070)

Прокофьев Кирилл Александрович (ИНН 771301924523)

регистрационный номер в реестре АУ: 16102

член Ассоциации МСРО «Содействие» (ИНН 5752030226)

302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, 15, помещение 6,

офис 14; регистрационный номер в реестре СРО: 003

Адрес для направления

корреспонденции конкурсному управляющему

- 101000, г. Москва, а/я 568.

Московское УФАС
Рег. номер 4299/23
зарегистрирован 23.01.2023



16 января 2023г.

ЖАЛОБА

На действия (бездействие) организатора торгов

Решением Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05.06.2019 (рез.ч. от 04.06.2019) по делу № А56-103383/2017 Общество с ограниченной ответственностью «Комплексные энергетические решения» (сокращенное наименование ООО «КЭР»), юридический адрес: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Хрустальная, д. 18 корп. литер А, офис 305; ИНН: 7806344070; КПП: 781101001; ОГРН: 5067847312484) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство.

Соответствующие сведения опубликованы в газете «Коммерсант» объявление № 77033026673 стр. 16 №102(6582) от 15.06.2019.

Определением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу от 11.06.2021 (рез. ч. от 10.06.2021) № А56-103383/2017 конкурсным управляющим ООО «КЭР» утвержден Прокофьев Кирилл Александрович (ИНН 771301924523, СНИЛС 046-005-045 06, регистрационный номер в реестре АУ: 16102) член Ассоциации МСРО «Содействие» (ИНН 5752030226, ОГРН 1025700780071, 302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, 15, помещение 6, офис 14; регистрационный номер в реестре СРО: 003). Адрес для направления корреспонденции конкурсному управляющему - 101000, г. Москва, а/я 568. Объявление о проведении торгов: № сообщения 9846347 Дата публикации 14.10.2022 Должник Наименование должника: ООО "КЭР" Адрес 192019, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА ХРУСТАЛЬНАЯ, ДОМ 18, ЛИТЕР А, ОФИС 305 ОГРН 5067847312484 ИНН 7806344070 № дела А56-103383/2017 Кем опубликовано: Организатор торгов ООО "АГОРА" Публикуемые сведения: Вид торгов; Публичное предложение Дата и время начала подачи заявок: 17.10.2022 00:00 Дата и время окончания подачи заявок: 10.01.2023 00:00 Торги проводились Акционерным обществом «Новые информационные сервисы» (АО "НИС") 119019, г. Москва, наб. Пречистенская, д. 45/1, стр. 1, ОГРН 1127746228972 ИНН 7725752265; КПП 770401001. Для направления почтовой корреспонденции: 119019, г. Москва, наб. Пречистенская, д. 45/1, стр. 1 Телефон +7 (495) 146-68-14 (многоканальный) E-mail: support@nistp.ru, на электронной торговой площадке «НИС» в сети интернет на сайте: <http://trade.nistp.ru>.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы, в том числе на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 5 Обзора по вопросам судебной практики, возникающим при рассмотрении дел о защите конкуренции и дел об административных правонарушениях в указанной сфере, утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 16.03.2016, Письмо ФАС России от 30.06.2016 N РП/44252/16 "Об обжаловании действий конкурсного управляющего при проведении торгов по реализации имущества должников-банкротов в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции" рассмотрение жалоб на действия организаторов торгов, проводимых в рамках конкурсного производства в соответствии с Законом о банкротстве, относится к компетенции антимонопольного органа.

Согласно части 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной, и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка) принимает решение о необходимости выдачи организатору торгов, оператору электронной площадки обязательного для исполнения предписания.

Согласно части 8 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве) в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий) или привлекаемая для этих целей специализированная организация. В данном случае это ООО Агора ИНН 7733795079. Согласно п. 16 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" заключения договора купли-продажи по результатам публичных торгов является обязанностью конкурсного управляющего.

Мной, Кузнецовым Виталием Ивановичем, 09.01.2023 года на электронной торговой площадке «НИС», сайт в сети Интернет <http://trade.nistr.ru>, была подана заявка на участие в открытых торгах публичное предложение № 25185 лот №5, торги по продаже имущества банкрота: ООО «Комплексные Энергетические Решения» Сокращенное наименование ООО «КЭР» ИНН 7806344070. Наименование продаваемого имущества: дебиторская задолженность должник: АО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ»; ИНН 2540193103 перед ООО «КЭР» ИНН 7806344070 в размере = 17 506 542,43 руб. Торги на понижение цены, начальная цена торгов = 2 500 260.00 рублей. 13 января 2023г. указанным выше организатором торгов был размещен Протокол об о подведении итогов торгов № 25185 лот №5, в котором он сообщил о отмене торгов, без указания каких либо причин.

Согласно Приказа Минэкономразвития № 495 от 23.07.2015 г. п.5.2.:

« 5.2. При проведении торгов в форме публичного предложения определение участников торгов осуществляется с учетом положений, предусмотренных настоящим пунктом. Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев: завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 настоящего Порядка; - окончания периода проведения торгов.»

Организатор торгов обязан подвести итоги торгов и определить победителя, поскольку поступила и не была отозвана заявка или заявки. Если хотя бы одна заявка соответствует требованиям торгов, организатор торгов обязан признать ее подателя победителем. Если заявок несколько - то выигрывает заявка с наибольшей предложенной ценой.

За допущенные организатором торгов нарушения установлена ответственность по п. 6 ст. 7.32.4 КоАП РФ, которая предусматривает штраф. Постановление КС РФ от 23.12.2022 N 57-П. О выявлении конституционно-правового смысла п. 4 ст. 448.

4. Если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса.

В случае, если организатор открытых торгов отказался от их проведения с нарушением указанных сроков, он обязан возместить участникам понесенный ими реальный ущерб.

Организатор закрытого аукциона или закрытого конкурса обязан возместить приглашенным им участникам реальный ущерб независимо от того, в какой именно срок после направления извещения последовал отказ от проведения торгов.

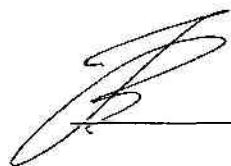
Таким образом, заявитель просит провести проверку законности действий организатора торгов, ООО Агора ИНН 7733795079 при проведении вышеперечисленных торгов № 25185 лот №5, а также принять меры по устранению нарушений порядка организации торгов. По указанным нарушениям в соответствии с действующим законодательством признать незаконными действия организатора торгов и конкурсного управляющего при проведении открытых торгов в форме публичного предложения. Протоколы торгов признать не законными. Выдать организатору торгов ООО Агора ИНН 7733795079 и конкурсному управляющему Прокофьеву Кириллу Александровичу ИНН 771301924523, обязательное для исполнения предписание

На основании выше изложенного Прошу:

1. Признать действия организатора торгов, ООО Агора ИНН 7733795079 нарушившие требования п. 4 ст. 139 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" №127-ФЗ (ред. от 26.11.2019) и п.п. 5.2, 6.1.3, 7.1, 7.2 Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495.
2. Протокол результатов проведения торгов № 25185 лот 5 от 13 января 2023 года признать не действительным.
3. Обязать организатора торгов ООО Агора ИНН 7733795079 подвести итоги торгов № 25185 лот 5.

Приложения (копии):

1. Сообщение о размещении на ЕФРСБ №9846347 от 14.10.2022г.
2. Платежное поручение №47 от 09.01.2023г. по оплате задатка.
3. Уведомление о приемки заявки организатором торгов.
4. Протокол результатов проведения торгов № 25185 от 13.01.2023г.



Кузнецов Виталий Иванович