

УФАС по Орловской области

Заявитель: Индивидуальный предприниматель  
Глава крестьянского (фермерского) хозяйства  
Трутнев Олег Иванович  
ИНН: 572000081467  
Зарегистрированный по адресу:  
Орловская область, Орловский район,  
д. Ивановское, ул. Заречная, д. 68  
Тел.: 8 910 301-82-55  
Email: olegtrutnev@mail.ru

Лицо, чьи действия обжалуются:

УПРАВЛЕНИЕ ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ  
ИМУЩЕСТВУ МЦЕНСКОГО РАЙОНА  
303043, ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РАЙОН МЦЕНСКИЙ,  
СЕЛО ТЕЛЬЧЬЕ, УЛИЦА ЛЕНИНА, 1, ОГРН: 1025702656044,  
Дата присвоения ОГРН: 14.10.2002, ИНН: 5717020024, КПП: 57170100  
Тел.: +7 (48646) 2-58-06, +7 (48646) 2-38-40  
Email : mcenskr@adm.orel.ru

03.07.2020 г. в газете «Мценский край» №27(14458) размещено извещение о проведении аукциона на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 57:11:0000000:1326, из категории земель сельскохозяйственного назначения, местоположение: Орловская область, Мценский район, Башкатовское с/п, разрешенное использование: для использования в качестве сельскохозяйственных угодий, общей площадью 277 680 кв.м. В соответствии с указанным извещением дата начала приема заявок – с момента публикации извещения (03.07.2020 г.), дата окончания приема заявок - 10:00 23.07.2020 г., включительно, дата проведения аукциона 27.07.2020 г.

06.07.2020 г. аналогичное извещение о проведении открытого аукциона размещено в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов (далее - официальный сайт). Извещение №060720/0125693/01 от 06.07.2020 г. (<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=44227718&lotId=44227947&prevPageN=8>). В соответствии с извещением на официальном сайте дата начала приема заявок – 08:00 03.07.2020 г., дата окончания приема заявок - 10:00 23.07.2020 г., дата проведения аукциона 27.07.2020 г.

В соответствии с п. 19 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для

УФАС России	
Вх №	5556
28.07.2020	201 г.

размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, не менее чем за **тридцать дней** до дня проведения аукциона.

В соответствии с п. 20 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ организатор аукциона также обеспечивает опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка не менее чем за **тридцать дней** до дня проведения аукциона.

Таким образом, организатором вышеуказанного аукциона не соблюдены, установленные законом сроки, ни в одном из опубликованных извещений.

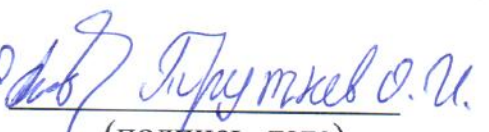
Кроме того, дата размещения извещения на официальном сайте не совпадает с датой начала приема заявок, что лишает возможности потенциальных участников аукциона на подачу заявок в установленный срок, то есть с 03.06.2020 г.

Так же, считаю нарушенным запрет, установленный п. 7 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ, в связи с тем, что решение о проведении аукциона принято в период действия договора аренды земельного участка №8 от 20 июня 2017 года, предметом которого является земельный участок, в отношении которого объявляется настоящий аукцион.

На основании вышеизложенного и в связи с нарушений порядка организации и проведения торгов, Прошу признать открытый аукцион на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 57:11:0000000:1326 не соответствующим действующему законодательству и в соответствии с п. 3.1. ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" выдать предписание об аннулировании торгов.

Приложения:

- копия паспорта Трутнева О. И.;
- копия ИНН
- копия извещения в газете;
- копия извещения с сайта;

28.07.2020   
(подпись, дата)