

**Руководителю Управление Федеральной
антимонопольной службы по Ставропольскому краю
Исмаилову Мурсалу Исмаиловичу**

Заявитель: ООО "ТЕХПРО"
Адрес местонахождения заявителя: 368830, РД, г.
Кизляр, ул. Первомайская, 1
Почтовый адрес: 368830, РД, г. Кизляр, ул.
Первомайская, 1
Телефон: +7-988-200-36-36
Факс: +7-988-200-36-36
e-mail: techpro05@mail.ru

Ответчик: Управление имущественных и земельных
отношений администрации Туркменского
муниципального округа Ставропольского края
Адрес местонахождения: 356540, с. Летняя Ставка, ул.
Советская, д. 122
Почтовый адрес: 356540, с. Летняя Ставка, ул.
Советская, д. 122
Телефон: (86565) 2-06-65, 2-09-35
e-mail: uiz@tmo.stavregion.ru

**Жалоба №2 от 02.10.2023 г.
на действия (бездействие) организатора торгов, при проведении
электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с
кадастровым номером 26:09:110807:243**

Адрес сайта, на котором размещена информация о вышеуказанных торгах: Извещение, проект договора и другие прилагаемые документы опубликованы на официальном сайте администрации Туркменского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – www.turkmensky.ru, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на сайте электронной площадки www.rts-tender.ru

Номер извещения, дата опубликования извещения о проведении торгов;
№ 22000004250000000072, лот №1, дата: 23.09.2023 12:33:00 (МСК)

Вид торгов: Аренда и продажа земельных участков

Описание обжалуемых действий (бездействий) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, соответствующие доводы:
По результатам заседания единой комиссии по проведению торгов Туркменского муниципального округа Ставропольского края, было принято решение отказать в участии в аукционе обществу с

ограниченной ответственностью "ТЕХПРО" в связи с тем, что в нарушении п. 15, ст. 39.6 Земельного кодекса подана заявка на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду.

Принятое решение считаю незаконным и необоснованным.

Пунктом 15, ст. 39.6, установлен случай, при котором земельный участок предоставляется гражданам или КФХ, в аренду, без проведения торгов. Данная норма закона не применима в указанном случае, по причине того, что проводилась процедура торгов (аукцион) на право на заключение договора аренды земельного участка, не о каком предоставлении земельного участка без торгов в соответствии с пунктом 15, ст. 39.6 в подобном случае речи не идет. ООО "ТЕХПРО" подала заявку на участие в указанном аукционе с соблюдением всех предъявляемых требований к претенденту, отсутствие других желающих учувствовать на торгах не может являться основанием для отказа в допуске к аукциону.

С учетом вышеизложенного прошу,

- Признать Протокол №90 от 28.09.2023 г., недействительным.
- Признать итоги аукциона на право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (извещение № 22000004250000000072, лот №1) недействительными.

- Приложение:**
1. Заявка на участие в электронном аукционе - 2 л.
 2. Извещение о проведении аукциона в электронной форме - 8 л.
 3. Протокол №90 от 28.09.2023 г. - 2 л.
 4. Документ подтверждающий внесение задатка от 10.09.2023 г. - 1л.

Подпись заявителя
