

В Управление Федеральной антимонопольной службы

Москва

**ЗАЯВИТЕЛЬ (участник закупки):**

**ООО «АКРОН Девелопмент»**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗАКАЗЧИК:**

**Московский фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства**

**РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР ОТКРЫТОГО КОНКУРСА**

**(Извещение №32211779231, на основании Федерального закона от 18 июля 2011 г. №223-ФЗ)**

**ЖАЛОБА**

**на действия Заказчика при проведении открытого конкурса**

20.10.2022 Заказчиком «Московский фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» были размещены извещение и конкурсная документация на оказание услуг по строительному контролю при осуществлении строительства (завершения строительства) объекта незавершенного строительства: «ЖК «Академ Палас», расположенный по адресу: г. Москва, пр-т Вернадского, вл.78 (земельный участок с кадастровым номером 77:07:0014006:1002)». Начальная (максимальная) цена контракта составила 90 345 155 (Девяносто миллионов триста сорок пять тысяч сто пятьдесят пять) рублей 56 копеек, в том числе НДС (20%) – 15 057 525 (Пятнадцать миллионов пятьдесят семь тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 93 копейки.

Извещение № 32211779231 от 20.10.2022 о проведении настоящего открытого конкурса было размещено на Официальном сайте в сети Интернет: [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru). Подача заявки на участие осуществлялась

на бумажном носителе по адресу: 125009, г. Москва, улица Воздвиженка, дом 8/1, строение 1, этаж 3, кабинет 320, Московский фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства.

По факту завершения этапов конкурса, а именно: вскрытия конвертов с заявками, рассмотрение заявок на участие в конкурсе, оценки, сопоставления заявок на участие в конкурсе и подведения итогов конкурса Заказчиком размещены протоколы см Приложение к настоящей Жалобе (Протокол №32211779231-01 вскрытия конвертов на участие в открытом конкурсе в письменной форме, Протокол №32211779231-02 рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе в письменной форме, Протокол №32211779231-03 подведения итогов открытого конкурса в письменной форме), в соответствии с п.9.1 «Протокол №32211779231-03 подведения итогов открытого конкурса в письменной форме» Участнику «АКРОН Девелопмент» присвоено 0,00 (ноль) баллов по категории «Квалификации трудовых ресурсов», что не соответствует действительности.

Согласно условиям и требованиям Технического задания и Конкурсной документации на оказание услуг по строительному контролю при осуществлении строительства (завершения строительства) объекта незавершенного строительства: «ЖК «Академ Палас», расположенный по адресу: г. Москва, пр-т Вернадского, вл.78 (земельный участок с кадастровым номером 77:07:0014006:1002)», Участник «АКРОН Девелопмент» представил заполненную форму «Сведения об обеспеченности кадровыми ресурсами» (см Приложение к настоящей Жалобе в составе Копии заявки участника), «АКРОН Девелопмент» указал 6 (шесть) сертифицированных специалистов, при потребности в 4 (четыре) человеческих ресурсах, в том числе номер регистрации в реестре специалистов.

**ПРОСИМ:**

1. Приостановить закупку в части заключения контракта до рассмотрения настоящей жалобы по существу;
2. Провести внеплановую проверку на соответствие действий Заказчика положением требованиям конкурсной документации и Закона о контрактной системе;
3. Известить заявителя о результатах рассмотрения жалобы в электронном виде.

**Приложение:**

1. Извещение о проведении конкурса (вкл Техническое задание, Конкурсная документация);
2. Копия Протокола о вскрытии конвертов;
3. Копия Протокола рассмотрения заявок;
4. Копия Протокола о подведении итогов открытого конкурса в письменной форме;
5. Копия заявки на участие «АКРОН Девелопмент».

**Генеральный директор**

**ООО «АКРОН Девелопмент»**

**М.М. Скулимовский**