

# ООО «Строительные технологии»

Адрес (юр., почт., факт.): 127474, г. Москва, ул. Дубнинская, д. 53, корп. 1

ИНН 7713392843 КПП 771301001

---

Исх. № 145

Дата: 5 сентября 2019 года

**Куда:** Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д.4, стр.1

**От кого:** ООО «Строительные технологии»  
РФ, 127474, г. Москва, ул. Дубнинская, д. 53, корп. 1

## ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ ЗАКАЗЧИКА, ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ

**Заказчик:** АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЭМ"

**Фамилии, имена, отчества членов закупочной комиссии, действия (бездействие) которых обжалуются:**

Аникеев Артем Юрьевич

**Место нахождения заказчика:** 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 14, корп. 1

**Почтовый адрес заказчика:** 123557, г. Москва, Электрический пер., д. 3/10, стр. 1

**Телефон:** (499) 253-48-50

**E-mail:** tender@gup-mi.ru

**Контактное лицо:** Аникеев Артем Юрьевич

**Участник закупки (заявитель):** Общество с ограниченной ответственностью «Строительные технологии»

**Место нахождения:** РФ, 127474, г. Москва, ул. Дубнинская, д. 53, корп. 1

**Почтовый адрес:** РФ, 127474, г. Москва, ул. Дубнинская, д. 53, корп. 1

**E-mail:** [shelepova1992@mail.ru](mailto:shelepova1992@mail.ru)

**Номер контактного телефона:** +7(910)-800-47-33

**Факс:** нет

**Контактное лицо:** специалист тендерного отдела Шелепова Надежда Владимировна

**ИНН:** 7713392843

**Номер запроса предложений в электронной форме:** 31908260557

**Дата опубликования извещения о проведении запроса предложений в электронной форме (по местному времени):** 02.09.2019 г.

**Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в запросе предложений в электронной форме:** 10.09.2019 09:30

**Дата подведения итогов запроса предложений в электронной форме:** 13.09.2019 г.

**Наименование запроса предложений в электронной форме:** Оказание услуг по ежемесячному техническому обслуживанию оборудования систем вентиляции и кондиционирования (в серверных помещениях)

**Начальная максимальная цена контракта:** 2 123 219,59 рублей.

**Официальный сайт, на котором размещена информация о запросе предложений в электронной форме:**

<http://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/purchase/info/common-info.html?regNumber=31908260557>

**Обжалуемые действия:**

Руководствуясь положениями ч.10 ст. 3 Федерального закона от 18 июля 2013 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – 223-ФЗ), ООО «Строительные технологии» обращается к Вам с жалобой на действия заказчика, нарушающие права и законные интересы участника закупки, а именно – квалификационные требования запроса предложений не соответствуют требованиям Закона № 223-ФЗ в части соблюдения принципов равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки.

#### **Доводы жалобы:**

02.09.2019 г. на общероссийском официальном сайте было размещено извещение о проведении запроса предложений в электронной форме №31908260557.

Считаем, что документация запроса предложений содержит в себе необоснованные квалификационные требования, что является ограничением конкуренции по отношению к участникам закупки.

В Приложении № 2 к Информационной карте запроса предложений содержатся критерии и порядок оценки Предложений, их содержание и значимость.

Считаем, что необоснованно установлены следующие квалификационные требования:

1. Пункт 2.2. Наличие у участника опыта оказания услуг, аналогичных предмету запроса предложений:

Закупочная комиссия оценивает опыт участника по успешному оказанию услуг/выполнению работ путем изучения данных, представленных в Приложении 1 к Заявке на участие в запросе предложений.

Баллы начисляются **от 0 до 25** в соответствии со следующей шкалой:

Количество договоров, шт.	Значение в баллах
от 0 до 20 (включительно)	0
от 21 – 40 (включительно)	5
от 41 – 60 (включительно)	10
от 61 и более	25

При оценке заявок по п. 2.2. Закупочной комиссией будут учитываться сведения, указанные в заявке, подтвержденные копиями завершённых и действующих договоров с актами оказанных услуг/выполненных работ либо справками о стоимости оказанных услуг/ выполненных работ и затрат (по форме № КС-3).

Таким образом, для того чтобы набрать максимальное количество баллов по данному критерию, участнику закупки необходимо предоставить копии не менее 61 договора с актами выполненных работ.

Считаем данное требование неправомерным и ограничивающим конкуренцию. Заказчиком не установлены иные требования к договорам, кроме того, что они должны быть на техническое обслуживание и с 2017 года. Условно они могут быть по 1000 рублей каждый. То есть участник закупки, предоставивший 61 договор по 1000 рублей каждый, получает максимальный балл. При том, что участник закупки, предложивший 20 договоров по 10 000 000 рублей каждый, получит 0 баллов по данному критерию.

ООО «Строительные технологии» имеет достаточно большой опыт работы по обслуживанию климатического оборудования, но работает с крупными заказчиками и на существенные суммы.

Считаем, что требовать подобное количество договоров без учета их стоимости по меньшей мере неразумно. Требования к сумме договоров или к объему обслуживаемого оборудования было бы более уместным в качестве подтверждения квалификации участника закупки. Таким образом,

просим считать данное требование излишним, лишенным принципа равноправия и ограничивающим здоровую конкуренцию.

2. Пункт 2.3. Обеспечение кадровыми ресурсами (количество и/или квалификация).

Баллы начисляются от 0 до 40 в соответствии со следующей шкалой:

5 баллов - наличие у участника инженера КиПиА с соответствующей квалификацией со стажем работы более 5 (пяти) лет;

5 баллов - наличие у участника сервисного инженера с соответствующей квалификацией со стажем работы более 5 (пяти) лет;

15 баллов - наличие у участника четырех (и более) специалистов по монтажу системы кондиционирования с соответствующей квалификацией со стажем работы более 5 (пяти) лет;

15 баллов - наличие у участника промышленного альпиниста с соответствующей квалификацией со стажем работы более 5 (пяти) лет. Сотрудник должен иметь документ, подтверждающий ежегодную проверку знаний (прошедший в установленном порядке аттестацию) о правилах производства работ, методов безопасности на высоте с использованием альпинистских технологий.

Таким образом, для того чтобы набрать максимальное количество баллов по данному критерию, участнику закупки необходимо иметь в штате не менее 7 специалистов со стажем работы более 5 лет.

Считаем излишним установления требования о стаже работы более 5 лет. Чем специалист со стажем 5 лет будет отличаться от специалиста со стажем работы 5,5 лет?

По указанному критерию, организация, имеющая квалифицированных специалистов требуемых специальностей со стажем работы 5 лет, получит 0 баллов.

Таким образом, просим считать данное требование излишним, лишенным принципа равноправия и ограничивающим здоровую конкуренцию.

3. Пункт 2.3. Обеспечение кадровыми ресурсами (количество и/или квалификация).

15 баллов - наличие у участника промышленного альпиниста с соответствующей квалификацией со стажем работы более 5 (пяти) лет. Сотрудник должен иметь документ, подтверждающий ежегодную проверку знаний (прошедший в установленном порядке аттестацию) о правилах производства работ, методов безопасности на высоте с использованием альпинистских технологий.

Считаем установленное требование излишним. Законодательством не установлено, что промышленный альпинист должен хранить документ, подтверждающий ежегодную проверку знаний о правилах производства работ, методов безопасности на высоте с использованием альпинистских технологий.

Считаем, проверку знаний о правилах производства работ в текущем году и допуск к работам достаточным условием, подтверждающим квалификацию промышленного альпиниста. Таким образом, просим считать данное требование излишним, лишенным принципа равноправия и ограничивающим здоровую конкуренцию.

Исходя из вышеизложенного, считаем, что установленные в документации квалификационные требования неправомерны, ведут к необоснованному ограничению конкуренции по отношению к участникам закупки.

**На основании вышеизложенного просим:**

1. Приостановить процедуру проведения запроса предложений в электронной форме до рассмотрения жалобы по существу.
2. Признать закупочную комиссию нарушившей требования закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».
3. Признать жалобу обоснованной.

4. Обязать заказчика (закупочную комиссию) устранить нарушения закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» путем внесения изменений в документацию.
5. Принять решение о выдаче Заказчику обязательного для исполнения предписания об устранении указанных нарушений.

**Приложения:**

1. Копия извещения о проведении закупки на 2 листах.
2. Копия документации о закупке № 31908260557 на 68 листах.

Генеральный директор ООО «Строительные технологии» \_\_\_\_\_ Орлова Ю.А.