



Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов
Кузбасса»

650070, г. Кемерово,
ул. Заузелкова, 7, пом. 2
тел. (384-2) 900-942
www.fkr42.ru, e-mail: [fkr42@mail.ru](mailto: fkr42@mail.ru)

от 15.09.20 № 6002

Вх 4323

17.09.2020

05 17.09.20
Управление ФАС
по Кемеровской области
650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5

Заявитель: Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных
домов Кузбасса»
650070, г. Кемерово, ул. Заузелкова, 7

Лицо, в отношении которого подается
заявление в РНП:

Общество с ограниченной ответственностью

«Полярник»

ИНН 4205334964

КПП 420501001

ОГРН 1164205077850

650066, Российская Федерация, Кемеровская
обл., г. Кемерово, б-р.Пионерский, д.11, корп.А,
кв.19,

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в Реестр недобросовестных поставщиков

08.06.2020 года между НО «Фонд капитального ремонта» (Заказчик, Заявитель) и Обществом с ограниченной ответственностью «Полярник» (Подрядчик, Лицо, в отношении которого подается заявление в РНП), в связи с признанием электронного аукциона № РТС242В200272 на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов несостоявшимся (Протокол проведения электронного аукциона / протокол рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе № РТС242В200272 от 21.04.2020г.), и на основании п.п. г) п.193 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» был заключен договор на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов № 04-20/33.ПД.Ед.20 (далее по тексту – Договор). Общая стоимость работ по настоящему договору составляет 1 578 477 (один миллион пятьсот семьдесят восемь тысяч четыреста семьдесят семь) рублей 33 копейки.

Согласно Договору ООО «Полярник» принял на себя обязательства на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Ломоносова, д. 6, ул. Новогодняя, д. 5, ул. Коломейцева, д. 5, пр. Советский, д. 31, ул. Мостовая, д. 87 «Б», ул. 8 Марта, д. 2, пр. Кузнецкий, д. 32, пр. Кузнецкий, д. 95, пр. Советский, д. 29, ул. Рукавишникова, д. 43, пр. Кузнецкий, д. 90, ул. Д. Бедного, д. 1, ул. Дзержинского, д. 21, ул. Коммунистическая, д. 112, ул. Рукавишникова, д. 8, ул. Калинина, д. 9, пр. Ленина, д. 32, ул. 50 лет Октября, д. 27, ул. Дзержинского, д. 3.

В соответствии с пунктами 3.1. и 3.2. Договора, срок начала работ определен датой подписания сторонами Договора, а срок окончания работ в течение 60 календарных дней с даты подписания договора.

В силу статей 309 и 310 Гражданского кодекса РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательств и требованиями закона.

До настоящего времени ООО «Полярник» не выполнило обязательство по предоставлению НО «Фонд капитального ремонта» разработанной проектной документации, результата выполненных работ, по многоквартирным домам, расположенных по всем вышеуказанным адресам, что является нарушением пункта 5.3.3. Договора.

В соответствии с п. 226 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615), п.п. б) пункта 10.3. Договора Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор если подрядная организация нарушила сроки окончания выполнения работ более чем на 5 календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме по любому Объекту.

В связи с нарушением сроков выполнения работ ООО «Полярник» согласно пункта 3.2 договора № 04-20/33.ПД.Ед.20 от 08.06.2020 года НО «Фонд капитального ремонта» направил уведомление о расторжении договора в одностороннем порядке с 16 сентября 2020 года.

В соответствии с п. 258 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 в случае расторжения договора о проведении капитального ремонта заказчиком в одностороннем порядке, заказчик в течение 3 рабочих дней со дня расторжения договора о проведении капитального ремонта направляет в орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, информацию, предусмотренную подпунктами "в" - "з" пункта 256 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, с обоснованием причин расторжения договора о проведении капитального ремонта заказчиком в одностороннем порядке.

На основании вышеизложенного и руководствуясь п.п. 226, 254 - 258 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615.

ПРОШУ:

Рассмотреть настоящее заявление о включении в реестр недобросовестных поставщиков ООО «Полярник» в связи с непредоставлением НО «Фонд капитального ремонта» разработанной проектной документации, результата выполненных работ, по многоквартирным домам, расположенным по следующим адресам: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Ломоносова, д. 6, ул. Новогодняя, д. 5, ул. Коломейцева, д. 5, пр. Советский, д. 31, ул. Мостовая, д. 87 «Б», ул. 8 Марта, д. 2, пр. Кузнецкий, д. 32, пр. Кузнецкий, д. 95, пр. Советский, д. 29, ул. Рукавишниковая, д. 43, пр. Кузнецкий, д. 90, ул. Д. Бедного, д. 1, ул. Дзержинского, д. 21, ул. Коммунистическая, д. 112, ул. Рукавишниковая, д. 8, ул. Калинина, д. 9, пр. Ленина, д. 32, ул. 50 лет Октября, д. 27, ул. Дзержинского, д. 3 по договору от 08.06.2020 г. № 04-20/33.ПД.Ед.20.

Приложения (копии):

1. Договор от 08.06.2020 г. № 04-20/33.ПД.Ед.20 на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на 53 л. в 1 экз.;

2. Уведомление о расторжении договора в одностороннем порядке от 24.08.2020 № 7351 на 6 л. в 1 экз.

3. Копия реестра, подтверждающего отправку уведомления о расторжении договора в одностороннем порядке на 1 л. в 1 экз.

И.о. генерального директора
НО «Фонд капитального ремонта»

