



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы
по Калужской области**

пл. Старый Торг, 5, г. Калуга, 248000
тел. (4842) 57-65-92, факс (4842) 57-65-92
e-mail: to40@fas.gov.ru

04.08.2021 № 02/5000

На № _____ от _____

Уполномоченному органу -
Администрации ГО «Город Обнинск»
пл. Преображения, д.1, г.Обнинск,
Калужская обл., 249037

Организатору торгов – Управление
имущественных и земельных отношений
Администрации города Обнинска

пл. Преображения, д.1, г.Обнинск,
Калужская обл., 249037

Заявителю – Бабадей Д.А.

ул. Голубинская, д.24, корп.1, кв.136,
г.Москва, 117463

Уведомление

о поступлении жалобы и о приостановлении аукциона до рассмотрения жалобы по существу

Настоящим сообщаяю, что в адрес Калужского УФАС России поступила жалоба гражданки РФ Бабадей Д.А. на действия организатора торгов - Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Обнинска при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, промзона «Мишково», (район подстанции «Окружная»). кадастровый номер 40:27:040201:114, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: воздушный транспорт, код 7.4, площадью 13 130 кв. м. (извещение №240621/0008372/01).

Информация о поступлении вышеуказанной жалобы в порядке части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» размещена на официальном сайте Калужского УФАС России: www.kaluga.fas.gov.ru.

Калужское УФАС России, предварительно рассмотрев жалобу гражданки РФ Бабадей Д.А. приняло **решение:**

приостановить электронный аукцион до рассмотрения вышеуказанной жалобы по существу.

В соответствии с пунктами 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» заказчик, организатор торгов, которому направлено уведомление, **не вправе** заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного пунктом 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции», является ничтожным.

Рассмотрение жалобы гражданки РФ Бабадей Д.А. состоится **«11» августа 2021 года в 16 часов 00 минут в дистанционном порядке. Ссылка на дистанционное рассмотрение жалобы:**

<https://fas2.tconf.rt.ru/c/3243083573>

До указанного времени **на электронную почту to40@fas.gov.ru** необходимо направить паспортные данные (страницы 2-3 паспорта) и доверенности (приказы о назначении на должность) лиц участвующих в рассмотрении жалобы, для проверки полномочий участников процесса.

Кроме того, необходимо изучить инструкцию для участников веб-ВКС и надлежащим образом настроить программное обеспечение.

Уполномоченному органу - Администрации ГО «Город Обнинск», Организатору торгов – Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Обнинска в срок до «12» часов «00» минут «10» августа 2021 года на электронную почту to40@fas.gov.ru необходимо представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- правовое обоснование и письменные объяснения по существу жалобы гражданки РФ Бабадей Д.А., **с приложением документов подтверждающих информацию;**

- документы, на основании которых объявлено о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, промзона «Мишково», (район подстанции «Окружная»), кадастровый номер 40:27:040201:114, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: воздушный транспорт, код 7.4, площадью 13 130 кв. м, (извещение №240621/0008372/01);

- извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, промзона «Мишково», (район подстанции «Окружная»), кадастровый номер 40:27:040201:114, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: воздушный транспорт, код 7.4, площадью 13 130 кв. м, (извещение №240621/0008372/01);

- аукционную документацию на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, промзона «Мишково», (район подстанции «Окружная»), кадастровый номер 40:27:040201:114, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: воздушный транспорт, код 7.4, площадью 13 130 кв. м, (извещение №240621/0008372/01);

- все заявки с приложениями, поступившие на участие в вышеуказанном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, промзона «Мишково», (район подстанции «Окружная»), кадастровый номер 40:27:040201:114, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: воздушный транспорт, код 7.4, площадью 13 130 кв. м, (извещение №240621/0008372/01);

- протоколы, составленные в ходе проведения вышеуказанного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, промзона «Мишково», (район подстанции «Окружная»), кадастровый номер 40:27:040201:114, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: воздушный транспорт, код 7.4, площадью 13 130 кв. м, (извещение №240621/0008372/01);

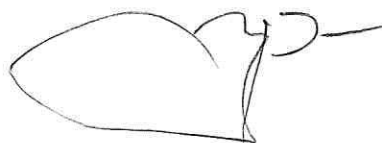
- сведения о заключении договора по результатам проведения вышеуказанного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, промзона «Мишково», (район подстанции «Окружная»), кадастровый номер 40:27:040201:114, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: воздушный транспорт, код 7.4, площадью 13 130 кв. м, (извещение №240621/0008372/01);

- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии).

Обращаю Ваше внимание на то, что в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» Заказчик, организатор торгов действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах**, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Пунктом 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» установлено, что Заказчик, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Заместитель руководителя –
начальник отдела Калужского УФАС России



М.А. Чуриков