



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА  
УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Калужской области**

пл. Старый Торг, 5, г. Калуга, 248000  
тел. (4842) 57-65-92, факс (4842) 57-65-92  
e-mail: to40@fas.gov.ru

25.04.2022 № 02/304

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Организатору торгов** –  
Межрегиональному территориальному  
управлению федерального агентства по  
управлению государственным  
имуществом в Калужской, Брянской и  
Смоленской областях

ул. Баженова, д.2, г.Калуга, 248000

**Оператору электронной площадки –**  
АО «Сбербанк-АСТ»

пер. Большой Саввинский, д.12, стр.9,  
г.Москва, 119435

**Заявителю – Гращенкову Д.В.**

ул. Нахимова, д.29А, кв.33, г.Смоленск,  
214025

### Уведомление

#### о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

Настоящим сообщая, что в адрес Калужского УФАС России по подведомственности из Смоленского УФАС России поступила жалоба гражданина РФ Гращенкова Д.В. на действия организатора торгов - Межрегионального территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской, Брянской и Смоленской областях при проведении первых торгов в форме аукциона по реализации арестованного заложенного недвижимого имущества (номер извещения №220322/0733477/01, лот 4 - квартира, общей площадью 40,8 кв.м, расположенная по адресу: Смоленская обл., г. Сафоново, мкр.2, д. 24, кв.95, к/н 67:17:0010530:367. Начальная цена 609517,32 руб. (НДС не облагается)).

Информация о поступлении вышеуказанной жалобы в порядке части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» размещена на официальном сайте Калужского УФАС России: [www.kaluga.fas.gov.ru](http://www.kaluga.fas.gov.ru).

Калужское УФАС России, предварительно рассмотрев жалобу гражданина РФ Гращенкова Д.В. приняло **решение:**

**приостановить** вышеуказанные торги по лоту №4 до рассмотрения жалобы по существу.

В соответствии с пунктами 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» заказчик, организатор торгов, которому направлено уведомление, **не вправе** заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного пунктом 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции», является ничтожным.

Рассмотрение вышеуказанной жалобы состоится в Калужском УФАС России в «11» часов «30» минут «04» мая 2022 года в дистанционном порядке. Ссылка на дистанционное рассмотрение жалобы:

**<https://fas2.tconf.rtu/c/8103737841>**

До указанного времени на электронную почту **to40@fas.gov.ru** необходимо направить паспортные данные (страницы 2-3 паспорта) и доверенности (приказы о назначении на должность) лиц участвующих в рассмотрении жалобы, для проверки полномочий участников процесса.

Кроме того, необходимо изучить инструкцию для участников веб-ВКС и надлежащим образом настроить программное обеспечение.

**Организатору торгов** - Межрегиональному территориальному управлению федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской, Брянской и Смоленской областях **в срок до «12» часов «00» минут «29» апреля 2022 года** необходимо представить в адрес Калужского УФАС России на электронную почту **to40@fas.gov.ru** надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- правовое обоснование и письменные объяснения по существу жалобы гражданина РФ Гращенко Д.В., **с приложением документов подтверждающих информацию;**

- документы, на основании которых проводится закупка №220322/0733477/01, лот 4;

- извещение о проведении закупки №220322/0733477/01, лот 4 со всеми приложениями;

- все заявки с приложениями, поступившие на участие в вышеуказанной закупке №220322/0733477/01, лот 4;

- протоколы, составленные в ходе проведения вышеуказанной закупки №220322/0733477/01, лот 4;

- сведения о заключении договора по результатам проведения закупки №220322/0733477/01, лот 4;

- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии).

Обращаю Ваше внимание на то, что в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» Заказчик, организатор торгов действия (бездействия) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах**, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Пунктом 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» установлено, что Заказчик, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Заместитель руководителя –  
начальник отдела Калужского УФАС России



М.А. Чуриков