

ООО «Специализированный  
застройщик «Гранель Болтино»

ул. Горького, д. 79, к.4, пом./комн.  
7/18,  
г. Королев, 141073

ООО «Управляющая компания  
«Эффективные инвестиции»  
ул. Горького, д. 79, к. 13, пом. 7,  
г. Королев, 141073

## О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

**об отложении рассмотрения дела № 08/05/5-20/2020 по признакам нарушения  
законодательства Российской Федерации о рекламе**

**26 мая 2020 г.**

**г. Москва**

Комиссия ФАС России по рассмотрению дел по признакам нарушения  
законодательства о рекламе в составе:

Председатель Комиссии

<...> - заместитель руководителя ФАС России;

Члены Комиссии

<...> - начальник Управления контроля рекламы и недобросовестной  
конкуренции;

<...> - начальник отдела контроля законодательства о рекламе Управления  
контроля рекламы и недобросовестной конкуренции;

рассмотрев материалы о распространении рекламы девелоперской компании  
«Гранель» в декабре 2019 года на рекламных конструкциях в городе Москве и  
Московской области,

лица, в действиях которого содержатся признаки нарушения законодательства о  
рекламе:

ООО «Специализированный застройщик «Гранель Болтино» (адрес: ул.  
Горького, д. 79, к.4, пом./комн. 7/18, г. Королев, 141073, ОГРН 1185053036673, ИНН  
5018196642 , КПП 501801001, дата регистрации: 08.11.2018),

### **УСТАНОВИЛА:**

В ФАС России поступили обращения граждан с жалобой на рекламу  
девелоперской компании «Гранель», распространяющуюся в декабре 2019 года на  
рекламных конструкциях в городе Москве и Московской области.

В рекламе сообщается: «Новогодние условия! Закачаешься! Квартиры от 1,8  
млн р. GG Гранель. Главный по квартирам. (495) 481 81 11 [www.granelle.ru](http://www.granelle.ru) ООО  
«Специализированный застройщик «Гранель Болтино». Проектные декларации на  
сайте [www.granelle.ru](http://www.granelle.ru)».



Также в рекламе содержится изображение женщины в черном трико с открытым декольте, стоящей на ладонях и коленях на конструкции, напоминающей качели, с подмигивающим выражением лица.

Согласно части 6 статьи 5 Федерального закона «О рекламе» в рекламе не допускается использование бранных слов, непристойных и оскорбительных образов, сравнений и выражений, в том числе в отношении пола, расы, национальности, профессии, социальной категории, возраста, языка человека и гражданина, официальных государственных символов (флагов, гербов, гимнов), религиозных символов, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия.

ФАС России направил запрос информации в Ассоциацию Маркетинговой Индустрии "Рекламный совет" с просьбой произвести оценку указанной рекламы GG Гранель (далее — макет «Качели») на предмет использования в рекламе непристойных, оскорбительных, образов, сравнений и выражений.

Экспертами СРО была осуществлена оценка макета «Качели» на предмет его соответствия требованиям законодательства Российской Федерации о рекламе, нормам, изложенным в Кодексе рекламы и маркетинговых коммуникаций МТП.

Комитетом по рассмотрению жалоб потребителей и обращений государственных органов, общественных организаций, служб мониторинга СРО были представлены следующие данные.

На вопрос «Содержатся ли в макете «Качели» оскорбительные и/или непристойные образы, сравнения и/или выражения?» эксперты большинством голосов (57,1%) ответили «да», 42,9% экспертов ответили «нет».

По вопросу «Имеются ли в макете «Качели» нарушения требований Российской Федерации о рекламе, а также норм, изложенных в Кодексе рекламы и маркетинговых коммуникаций МТП?» мнения экспертов разделились: 50% ответили «да», 50% ответили «нет».

В решении по рассмотрению макета «Качели» Ассоциацию Маркетинговой Индустрии "Рекламный совет" отмечено, что в рекламе девелоперской компании «Гранель» усматривается нарушение части 6 статьи 5 Федерального закона «О рекламе».

При этом эксперты отметили, что рекламодатель с помощью визуализации женщины в латексе в позе «лошадки-качалки» пытается обыграть слоган «Новогодние условия! Закачаешься!». Однако качание может быть передано с помощью разных визуальных образов, в рассматриваемом случае используется неуместный в данном контексте (в т.ч. размещение в наружной рекламе) сексуальный мотив. При этом женщина приравнивается к сексуальной игрушке...унизительно как для женщины, рассматриваемой как предмет, так и для мужчины, за которым отрицается способность относиться к женщине как человеку. Для квалификации образа как оскорбительного он должен быть неприличным и унижать человеческое достоинство. Обе характеристики в данном случае налицо.

ФАС России, проанализировав использованные в рекламе образы в отношении женского пола и мнение Ассоциации Маркетинговой Индустрии "Рекламный совет", пришло к заключению о наличии в рекламе признаков нарушения части 6 статьи 5

Федерального закона «О рекламе».

В соответствии с частью 6 статьи 38 Федерального закона «О рекламе» рекламодатель несет ответственность за нарушение требований, установленных частью 6 статьи 5 Федерального закона «О рекламе».

Рекламодателем является ООО «Специализированный застройщик «Гранель Болтино» (адрес: ул. Горького, д. 79, к.4, пом./комн. 7/18, г. Королев, 141073, ОГРН 1185053036673, ИНН 5018196642, КПП 501801001, дата регистрации: 08.11.2018).

Согласно представленным ООО «Специализированный застройщик «Гранель Болтино» документам и выписке из ЕГРЮЛ, исполнительным органом ООО «Специализированный застройщик «Гранель Болтино» является ООО «Управляющая компания «Эффективные инвестиции» (адрес: ул. Горького, д. 79, к. 13, пом. 7, г. Королев, 141073, ОГРН: 1155018003018, ИНН: 5018179870, КПП: 501801001, дата регистрации: 13.07.2015).

С учётом данных обстоятельств комиссия пришла к заключению о необходимости привлечь к участию в деле ООО «Управляющая компания «Эффективные инвестиции».

На основании пункта 34 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбуждённых по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, Комиссия

#### **ОПРЕДЕЛИЛА:**

1. Рассмотрение дела № **08/05/5-20/2020** отложить.  
2. Назначить дело № **08/05/5-20/2020** к рассмотрению на **« 6 » июля 2020 года в «14 » часов «30» минут** по адресу: г. Москва, Уланский пер., д. 16/1 (третий этаж) т. 8(499) 755-23-23 (вн. <...>).

3. Привлечь к участию в деле:

рекламодателя:

ООО «Управляющая компания «Эффективные инвестиции» (адрес: ул. Горького, д. 79, к. 13, пом. 7, г. Королев, 141073, ОГРН: 1155018003018, ИНН: 5018179870, КПП: 501801001, дата регистрации: 13.07.2015).

4. ООО «Управляющая компания «Эффективные инвестиции» надлежит в срок до **«01» июля 2020 года** представить в ФАС России следующие документы и материалы:

копии учредительных документов ООО «Управляющая компания «Эффективные инвестиции» (устав, свидетельство о постановке на налоговый учет, свидетельство ЕГРЮЛ и иные) с последующими изменениями;

копии документов, подтверждающих полномочия генерального директора;

копии договоров, платежных поручений и иных финансовых документов, на основании которых распространялась реклама девелоперской компании «Гранель» в декабре 2019 года на рекламных конструкциях в городе Москве и Московской области;

письменные объяснения по существу предъявляемых претензий.

Все документы должны быть заверены подписью руководителя и печатью ООО «Управляющая компания «Эффективные инвестиции».

Явка представителей ООО «Специализированный застройщик «Гранель Болтино», ООО «Управляющая компания «Эффективные инвестиции» в действиях которых содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе, для участия в рассмотрении дела по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе **обязательна** (для представителей организаций – подлинная доверенность на представление интересов организации, в том числе по делу № 08/05/5-20/2020).

Для обеспечения пропусков в здание ФАС России фамилии представителей и их паспортные данные необходимо сообщить заранее: для граждан Российской Федерации - за 1 день.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

<...>

<...>