



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ
СЛУЖБА
(ФАС России)

СТАТС-СЕКРЕТАРЬ –
ЗАМЕСТИТЕЛЬ
РУКОВОДИТЕЛЯ

Садовая Кудринская, 11
Москва, Д-242, ГСП-3, 125993
тел. (499) 755-23-23, факс (499) 755-23-24
delo@fas.gov.ru <http://www.fas.gov.ru>

Руководителю
Московского УФАС России

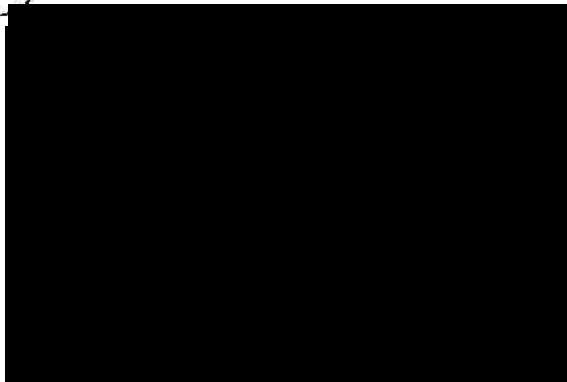
А.Э. Ханяну

Мясницкий пр-д, д. 4, стр. 1,
г. Москва, 107078

to77@fas.gov.ru

25.06.2019 № А/15/153468/19

На № _____ от _____



О направлении жалобы

Уважаемый Армен Эдуардович!

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба [REDACTED] на действия (бездействие) организатора торгов – Котова М.М. при проведении торгов по продаже посредством публичного предложения арестованного имущества ООО «Фарма-Пласт» (лот № 3).

В соответствии с разъяснениями по вопросам применения статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), направленными письмом ФАС России от 16.03.2015 № ИА/12337/15 руководителям территориальных органов ФАС России, территориальные органы ФАС России в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, рассматривают жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов территориальными



167886

2019-78630(1)

органами федеральных органов исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и иными лицами.

На основании вышеизложенного ФАС России направляет жалобу [REDACTED] в Московское УФАС России для рассмотрения по существу.

О результатах рассмотрения жалобы просьба сообщить Качусову Д.В. и в обязательном порядке ФАС России.

Приложение: на 9 л. в 1 экз. *(ТОЛЬКО В ПЕРВЫЙ НАРЯД)*.

Цариковский

А.Ю. Цариковский

Для улучшения качества работы с обращениями граждан и организаций Вы можете оставить свой отзыв или предложение в форме обратной связи на официальном сайте ФАС России, пройдя по ссылке: <http://fas.gov.ru/contacts/requests/suggestions/>

Гаджимурадова Д.Г. (499) 755-23-23 доб. 088-872

Куда: Федеральная антимонопольная
служба России
125993, г. Москва, ул. Садовая - Кудринская, д.
11, Л-242, ГСП-3

Жалоба

на действия специализированной организации (организатора торгов)

1. Специализированная организация (организатор торгов):

Наименование: Котов Максим Михайлович
Место нахождения: 123557, г. Москва, 557, а/я 11
Почтовый адрес: 123557, г. Москва, 557, а/я 11
Адрес электронной почты: kotovmm@gmail.com
Номер контактного телефона: +7903-728-61-12
Контактное лицо: Котов Максим Михайлович

ФАС России
Рег. номер 105725/19
зарегистрирован 19.06.2019

контактное лицо: Качуров Дмитрий Викторович

3. Оператор электронной площадки:

Наименование: ООО «МЭТС»
Место нахождения: 302030, Орловская область, г. Орел, ул. Новосильская, д. 11, помещение 4
Почтовый адрес: 302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15
Адрес электронной почты: mail@m-cts.ru
Сайт: <http://m-cts.ru/>
Номер контактного телефона: 8-800-555-70-01

4. Номер извещения: 37616-ОТПП

5. Наименование аукциона: ООО «Фарм-Пласт»

6. Обжалуемые действия организатора торгов: Заявитель не допущен до ознакомления с имуществом.

7. Доводы жалобы:

Организатором торгов были проведены торги в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Фарм-Пласт», а именно - Сырье и материалы (лот № 3) (далее – торги).

23.04.2019 в 14ч07, мной, [REDACTED] было написано письмо на электронную почту в адрес конкурсного управляющего Котова Максима Михайловича (kotovmm@gmail.com) с просьбой осмотра имущества. Ответа на письмо не последовало. 29.04.2019 в соответствии с Протоколом о результатах проведения открытых торгов 37616-ОТПП по лоту 3 я был объявлен победителем торгов. Моя повторная просьба осмотра имущества осталась без ответа. 31.05.2019 года я потребовал вернуть задаток...моя просьба осталась без ответа. Считаю

действия/бездействие конкурсного управляющего незаконными т.к. нарушены мои права в части осмотра имущества. Данное право дано мне в сообщении о торгах в следующей редакции: Лица, заинтересованные в участии в торгах, вправе произвести осмотр Имущества, ознакомиться с документами и необходимой информацией по рабочим дням с понедельника по пятницу в согласованное с представителем Организатора торгов время. В целях осмотра лота №3 указанные лица должны представить письменную заявку на имя Организатора торгов по на адрес электронной почты Организатора торгов: kotovmm@gmail.com не позднее, чем за три дня до планируемого посещения, с указанием фамилии, имени и отчества посетителя, его паспортных данных и данных доверенности (в случае представления интересов юридических и (или) иных лиц), датой посещения. Проход по закрытой территории и осмотр Имущества осуществляется только в сопровождении представителя ООО «Фарм-Пласт».

Прошу оценить действие/ бездействие конкурсного управляющего Котова Максима Михайловича и обеспечить возврат задатка. Оставляю за собой право обращения в правоохранительные органы для оценки действий конкурсного управляющего на предмет признаков совершения преступления в соответствии со ст 159 УК (Мошенничество) . Нсобоснованное удержание задатка Котовым Максимом Михайловичем является не первым деянием. По данному лоту ранее состоялись торги. Победителю торгов так же не была предоставлена возможность осмотреть имущество и так же не был возвращен задаток. А это уже рецидив в злоупотреблении доверием и введения в заблуждение.

Приложения:

1. Протокол о результатах проведения открытых торгов 37616-ОТПП по лоту 3.doc [7 кб] (29.04.2019 09:08:19)
2. Копия паспорта [REDACTED]
3. Электронные письма [REDACTED]

ПРОТОКОЛ № 37616-ОТПП/З

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ФОРМЕ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА *ООО «Фарм-Пласт»*

Лот № 3

Дата подписания протокола: *"29" апреля 2019г*

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

В соответствии с извещением, опубликованным в газете *«Коммерсантъ»* от *"30" марта 2019 г.* и газете от г. были объявлены торги на следующих условиях:

Организатор торгов: *Котов Максим Михайлович*

Собственник продаваемых вещей (предмета торгов): *ООО «Фарм-Пласт»*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): *Арбитражный суд Самарской области*

№ дела о банкротстве: *№А55-24262/2010*

Арбитражный управляющий должника: *Котов Максим Михайлович*

Форма торгов: *открытые торги*

Форма подачи предложений о цене: *посредством публичного предложения*

Порядок и критерии определения победителя торгов: *Победителем торгов по продаже Имущества посредством публичного предложения признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов,*

предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже Имущества посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Место подведения итогов торгов: на электронной площадке «Межрегиональная Электронная Торговая Система», адрес в сети Интернет: <http://www.m-ets.ru/>

По лоту № 3

Предмет торгов: Лот № 3

Сырье и материалы

Начальная цена лота **100 000** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах 37616-ОТПП/3 от "29" апреля 2019 г. участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов [REDACTED]

_____ который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальное, по сравнению с другими участниками, предложение о цене имущества должника в размере **147 700** рублей, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

_____ обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот №3.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: *В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Конкурсный управляющий направляет Победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи соответствующего Имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным Победителем торгов предложением о цене Имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.*

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: *Победитель торгов на основании протокола (договора) осуществляет платеж путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца: получатель - ООО «Фарм-Пласт»: р/с 40702810038000026370 в банке ОАО «Сбербанк России» г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225. Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена в течение 30 дней с момента подписания такого договора, на расчетный счет продавца.*

Организатор торгов

Котов Максим Михайлович

_____ Котов Максим Михайлович

урьером. Ежедневная оплата! Курьер по развозке документов по Москве!

[REDACTED]

[Добавит](#)

говора Вам направлен на адрес который был в заявке.

[REDACTED]

ович, добрый день. Я являюсь победителем торгов по продаже имущества ООО «Фарм-Пласт» в соответствии с протоколом о результате лота №3 от 29.04.2019г. Проект договора купли-продажи мне до сих пор не был выслан. Ранее в письме от 23.04.2019 я обращался к вам но ответа так и не получил. Прошу выслать мне проект договора купли-продажи и организовать осмотр имущества.

[REDACTED]

отражный управляющий

Ответить всем

→ Переслать

Удалить

В архив

Слам

Переместить

Ещё

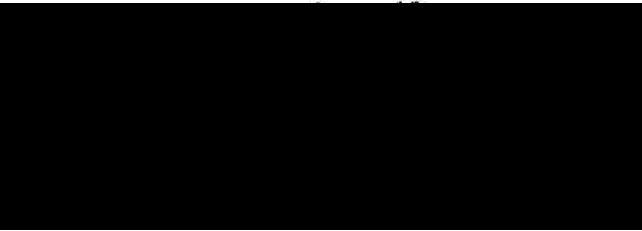
тву. Бесплатная книга о том, как покупать имущество на торгах по банкротству!

ый день. Вы до сих пор не предоставили возможность осмотра имущества ООО «Фарм-Пласт» это первое нарушение м
сан следующий порядок заключения договора купли продажи- В течение пяти дней с даты подписания протокола о резу-
ияющий направляет Победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи соответствующего Имущества с
этствии с представленным Победителем торгов предложением о цене Имущества.....что вами не было исполнено. Счита
яю за собой право обратиться с жалобой в ФАС, в Ассоциацию «Саморегулируемая организация арбитражных управляю
предоставлении возможности осмотра имущества требую вернуть задаток в размере 20000 рублей.

вляется на электронную почту а потом уже оригиналы высылаются по почте России. На эл.почту

я н

курьером. Ежедневная оплата! Курьер по развозке документов по Москве!



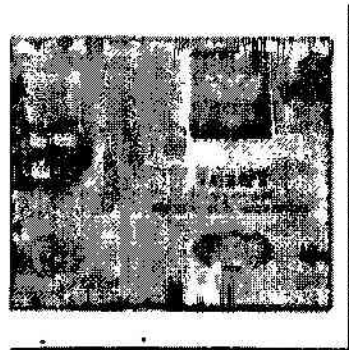
пошу предоставить информацию по имуществу должника ООО «Фарм-Пласт» (сырье и материалы) Фотографии, условия хранения, год вып
ры 155шт это контейнеры на 1000литров? Если да то новые или б/у...в каркасе или нет?. Постараюсь успеть на осмотр. Вышлите контакты,

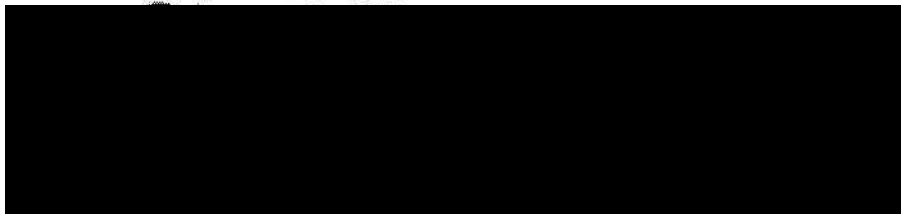


ерены. вирусов нет

DME\Desktop\торгиновый паспорт... .pdf

удалить | Печать | В Облако





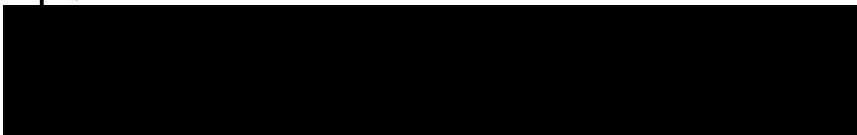
Проект договора направляется на электронную почту а потом уже оригиналы высылаются по почте России. На эл почту [redacted] ни
осмотром?

Пятница, 24 мая 2019, 14:32 +03:00 от Максим Котов <kotovmm@gmail.com>:

Добрый! Проект договора Вам направлен на адрес который был в заявке.



Максим Михайлович, добрый день. Я являюсь председателем торгов по продаже имущества ООО «Фарм-Пласт» в соответствии с протоколом проведения открытых торгов лот №3 от 29.04.2019г. Проект договора купли-продажи мне до сих пор не был выслан. Ранее в письме от 23 мая по поводу осмотра имущества не ответа так и не получил. Прошу выслать мне проект договора купли-продажи и организовать осмотр



С уважением, арбитражный управляющий
Максим Котов

(495) 728 61 12