

**Федеральная антимонопольная служба
по Амурской области**

675023, Амурская область, г.

Благовещенск, ул. Амурская, 150,

Тел: (4162) 52-00-07, 52-00-35, email:

to28@fas.gov.ru

От **Общества с ограниченной
ответственностью «Проф-консалтинг»**

ИНН/КПП: 2801130990/280101001

Адрес: 675004, Амурская область, г.

Благовещенск, ул. Ленина, 154А, каб. 301

Тел. 89246792120

Email: kashubatv@mail.ru

Исх. № 8 от 15.11.2023 года

Жалоба

Наша организация на электронной-цифровой площадке «Систематорг» узнала о том, что конкурсным управляющим ООО «Амуруголь» Суриной Ириной Владимировной проводятся торги № 8101-ОТПП посредством публичного предложения о продаже имущества ООО «Амуруголь» - Право требования к

) возникшее на основании вступившего в законную силу Решения АС Амурской области от 16.06.2022г. по делу А04-9953/2021.

Из содержания информации, размещенной на электронной площадке невозможно однозначно установить в каком объеме продаются права требования к поскольку в сообщении идет ссылка только на решение суда от 16.06.2022 года, но в тоже время с момента вынесения решения суда прошло более года и дебиторская задолженность могла быть уже погашена полностью или частично.

Из материалов дела № А04-6286/2021 также не возможно установить производилось ли гашение дебиторской задолженности или нет.

В связи с чем 09.11.2023 года на электронную почту был направлен запрос о предоставлении дополнительной информации по Лоту:

- в каком размере продается дебиторская задолженность, были ли погашения по ней (в связи с тем, что нигде не указан номинал дебиторской задолженности, выставленной на продажу).

- отчет финансового управляющего, реестр требований кредиторов, инвентаризационная опись (опись имущества), реестр текущих обязательств

(требования ООО «Амуруголь» включены в реестр требований кредиторов финансовый управляющий обязан кредиторам предоставлять отчет о своей деятельности, опись имущества и т.д.).

- размер задатка на данном этапе торгов (в связи с тем, что на электронной площадке информация указана неоднозначно – 10% от начальной цены продажи лота – а это может

означать как от начальной цены продажи лота, так и от цены на определенном этапе продажи).

На что поступил хамский ответ от _____:

Правила внесения задатка указаны! Начальная цена установлена! Требования о предоставлении отчета и реестра требований кредиторов не основаны на нормах закона! Читайте внимательно правила участия на торгах! Если вы не можете понять от чего задаток рассчитывается можете обратиться за консультацией к специалистам!

Несмотря на дополнительные просьбы предоставить необходимую информацию так ее и не предоставила, явно давая понять, что очень недовольна появлением неугодных ей претендентов на продаваемый лот.

Прошу обратить внимание на то, что все наши попытки найти сообщение в Коммерсанте о проведении торгов по продаже права требования к _____ не увенчались успехом. Его там нет! Несмотря на то, что закон обязывает размещать сообщения о проведении торгов и их результатах в газете «Коммерсант».

В соответствии с п. 9 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ: Не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном [статьей 28](#) настоящего Федерального закона.

Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.

Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Все эти условия соблюдены не были!!!

На электронной площадке указаны странные условия по внесению задатка – задаток должен поступить на указанный счет не позднее 3 дней до окончания приема заявок.

Почему внесено такое ограничивающее условие для участников торгов? Для того чтобы конкурсному управляющему видеть что заявки поступили от кого-то и быстрее «заводить» на торги своих участников? Считаем, что данное условие противоречит основам добросовестности и разумности.

На электронной площадке указаны следующие условия определения победителя торгов: Победителем торгов имущества (прав) должника посредством публичного предложения признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на покупку, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной стоимости продажи имущества должника, установленной для определенного периода предложения, при условии одновременной уплаты в установленный срок задатка.

ООО «Проф-консалтинг» 09.11.2023 года перечислил на счет, указанный организатором торгов, задаток за участие в торгах в размере 63 168,39 руб.

Между ООО «Проф-консалтинг» и _____ был заключен агентский договора для участия от имени ООО «Проф-консалтинг» в торгах.

14.11.2023 в 14:55:35 _____ от имени ООО «Проф-консалтинг» была подана заявка на приобретение права требования к _____ (_____, ИНН _____, адрес: _____), возникшее на основании вступившего в законную силу Решения АС Амурской области от 16.06.2022г. по делу А04-9953/2021.

Цена предложения была указана в размере 632 000.00 руб., что больше начальной стоимости продажи имущества должника, установленной для данного периода предложения.

Уже позднее были поданы заявки другими участниками торгов.

Ценовые предложения, поданные в ходе торгов		
Ценовое предложение	Время подачи	Участник
957 300.00	14.11.2023 19:40:41.254	_____
789 878.99	14.11.2023 19:59:33.730	_____
632 000.00	14.11.2023 14:55:35.872	_____

В итоге _____ были подведены результаты торгов:

Результаты торгов

Наиболее высокую цену в размере 957 300.00 рублей за имущество, составляющее Лот, предложил участник _____ (ИНН _____), который признается победителем торгов по лоту.

То есть условиями торгов было предусмотрено один критерий для определения победителя торгов – *победителем признается тот кто первым представил в установленный срок заявку на покупку, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной стоимости продажи имущества должника, установленной для определенного периода предложения, при условии одновременной уплаты в установленный срок задатка*

А в итоге при определении победителя конкурсный управляющий использовал абсолютно другой критерий для определения победителя – *тот, кто предложил большую стоимость на определенном этапе торгов.*

Организатор торгов явно ввел участников торгов в заблуждение.

Считаем, что торги проведены с грубыми нарушениями действующего законодательства.

В соответствии с п. 4 ст. 20.3 при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов; акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, могут быть обжалованы юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, права или законные интересы которых, по их мнению, нарушены в результате осуществления в отношении таких лиц процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, либо предъявления требования осуществить процедуру, не включенную в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства.

Просим Вас проверить соблюдение _____ (ИНН _____)
члена СРО: ААУ "ГАРАНТИЯ" - Ассоциация арбитражных управляющих "ГАРАНТИЯ") действующего законодательства при проведении торгов № 8101-ОТПП посредством публичного предложения о продаже имущества ООО «Амуруголь» - право требования к _____

Приложения:

- 1) Информация о ходе торгов с электронной площадки «Систематорг»;
- 2) Платежное поручение о внесении задатка;
- 3) Протокол об определении участников торгов;
- 4) Протокол результатов проведения торгов;
- 5) Агентский договор;
- 6) Скриншоты страниц электронной почты с перепиской с _____

Генеральный директор
ООО «Проф-консалтинг»



С.Н. Кашуба