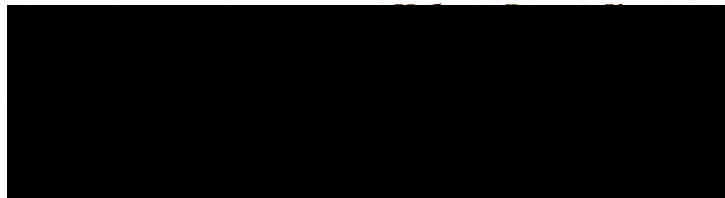


Управление Федеральной антимонопольной службы
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Юридический, фактический адрес:
628011, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
г.Ханты-Мансийск, ул.Мира, д.27

Почтовый адрес:
628002, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
г.Ханты-Мансийск, ул.Мира, д.27

Заявитель:



Конкурсный управляющий ООО «СИБСПЕЦСТРОЙ»

Шувалов Денис Николаевич

члена МСО ПАУ - Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих" - ИНН 7705494552, ОГРН 1037705027249, адрес (по данным СПО) 109240, г. Москва, Котельническая наб., д.17

Организатор торгов:

ООО «Меркурий»

119270, г. Москва, проспект Комсомольский, дом 41, помещение 1, комната 56

ОГРН 1177746374585

ИНН 7704404612

КПП 7704001001

Контактное лицо Мамаделеев Максим Фэритович

E-mail: merk-2018@list.ru

Телефон (985) 0957005

(сведения предоставляются в соответствии

с требованиями п. 6 ст. 18.1 Федерального Закона от 26.07.2006N 135-ФЗ (ред. от 27.12.2018)

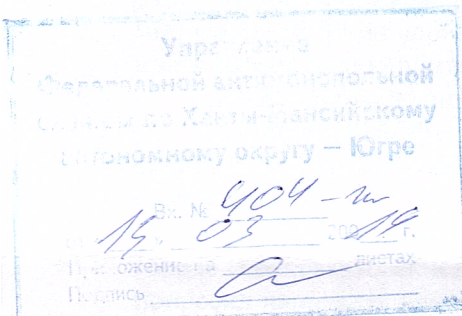
"О защите конкуренции"):

Жалоба на действия организатора торгов – ООО «Меркурий» при проведении торгов посредством публичного предложения дебиторской задолженности ООО «СИБСПЕЦСТРОЙ» (ОГРН 1118617000402, ИНН 8617029893) в рамках дела о банкротстве А75-2961/2016.

31.01.2019 г. в ЕФРСБ организатором торгов ООО «Меркурий» посредством публичного предложения по реализации имущества должника ООО «СИБСПЕЦСТРОЙ» (ОГРН 1118617000402, ИНН 8617029893) в рамках дела о банкротстве А75-2961/2016- конкурсным управляющим «СИБСПЕЦСТРОЙ» Шуваловым Д.Н. (члена МСО ПАУ - Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих" - ИНН 7705494552, ОГРН 1037705027249, адрес (по данным СПО) 109240, г. Москва, Котельническая наб., д.17) было опубликовано информационное сообщение 3425400, из которого следует, что в рамках дела о банкротстве А75-2961/2016 ООО «Меркурий» на электронной площадке ТП «ФАБРИКАНТ» (fabrikant.ru) были организованы торги посредством публичного предложения и сроком окончания приема заявок – 26.02.19 г.:

Предмет торгов: Лот № 1: Дебиторская задолженность. Начальная цена – 353 963 435,44 рублей (более подробная информация о дебиторах и размере задолженности в сообщении №2234214 от 15.11.2017 на сайте ЕФРСБ по адресу: <https://bankrot.fedresurs.ru>). НДС в соотв. с законом не облагается... Ознакомление с документами по требованиям, выставленным на торги, производится у Организатора торгов лично, для ознакомления обязательна предварительная запись на ознакомление по электронной почте merk-2018@list.ru. При записи будут предложены точные дата, время и место ознакомления. Ознакомление производится еженедельно, справки по телефону 8 (985) 0957005. (текст информационного сообщения приведен в ред. организатора торгов без каких-либо исправлений и корректировок).

Абзацем 3 пункта 9 статьи 110 Закона о банкротстве установлено, что организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и



имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Тем не менее, ознакомление с подлежащим продаже на торгах имуществом должника (дебиторской задолженностью) и имеющимися в отношении этого имущества документами были грубо нарушены, а именно -

19.02.2019 года для уточнения информации я в течение всего дня пытался дозвониться до контактного лица Мамаделеева Максима Фэритовича по номеру телефона 8(985)0957005 (указаны в сообщении о торгах) но данный номер был отключен. Через официальный сайт МСО ПАУ - Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих" расположенный по адресу www.nprmsorau.ru в сети интернет, членом которого является конкурсный управляющий я нашел файл с информацией о членах данной СРО и взял оттуда телефон для связи с конкурсным управляющим Шуваловым Денисом Николаевичем 8(915)316-64-97 и его адрес электронной почты Shuv_den@bk.ru. Далее я направил свой запрос на ознакомление с документами по продаваемому лоту на обе электронные почты и позвонил Шувалову Д.Н., чтобы он подтвердил получение моего запроса и сообщил достоверный номер телефона Мамаделеева Максима Фэритовича на что он сообщил, что телефон указанный в сообщении работает и чтобы я ждал ответ на электронной почте. На следующий день я снова пытался дозвониться Мамаделееву Максиму Фэритовичу по номеру телефона 8(985)0957005, но он по-прежнему был отключен. На данный момент до торгов оставалось полтора рабочих дня, так как 22 февраля короткий день, 23 и 24 выходные дни (выбранный мною период торгов был назначен на 24.02.2019 г.) и с учетом отсутствия связи с представителем, времени на принятие решения об участии в торгах было крайне мало. После обеда 20 числа мне пришло ответное сообщение от merk-2018@list.ru состоялась следующая переписка:

1. merk-2018@list.ru - Вы можете подъехать для ознакомления с документами 21 февраля (четверг) в 13.30 по адресу: г. Москва, Старокирочный пер., д. 2. При себе обязательно иметь паспорт, иначе охрана не пропустит на территорию. Как подъедете: набрать 8 (985) 0957005, вас встретят.

2. Я - Добрый день, данный телефон отключен со вчерашнего дня. Куда еще можно позвонить?

3. merk-2018@list.ru - Добрый день, позвоните по доп. номеру телефона 8(904) 299-2009 (номер актуален только сегодня 20.02.2019) завтра при ознакомлении звоните по номеру указанному вам в сообщении.

Я сразу позвонил на этот номер и сообщил ответившему молодому человеку, что нахожусь в городе Нижневартовск и подъехать просто для ознакомления с документами для меня затруднительно и попросил направить ключевые документы электронной почтой, после чего я смогу принять решение о целесообразности прилета в Москву для ознакомления с документами. Он сказал что, там три коробки и что в них лежит он не представляет, его задача просто поставить эти три коробки передо мной когда я приеду.

В конечном итоге со мной по телефону связалась сотрудница Вера и оставила уже третий по счету номер телефона для связи, когда я подъеду на ознакомление (+7 926 395-95-12), потому, что те два не будут работать и мы договорились о времени для ознакомления на 22.02.2019 года в 13:30.

В связи с тем, что я проживаю и на момент этих событий находился в городе Нижневартовск и не имел никакого представления о том, какие документы имеются у продавца лота риск потратить значительные для меня деньги на перелет в обе стороны в пустую был очень высоким и я принял решение обратиться к юристу находящемуся в Москве, который за вознаграждение в моих интересах придет в назначенное время для ознакомления с документами.

На ознакомление были предоставлены документы в «хаотичном состоянии» (были представлены различного рода договоры, акты и иные документы за различные периоды деятельности компании, из которых не представляется возможным сделать вывод о том, к какой дебиторской задолженности, предлагаемой к продаже они относятся), конкретная задолженность по каждому дебитору, указанному в сообщении о торгах, и предлагаемая к продаже, документально не была подтверждена.

Таким образом, ознакомится с документами по требованиям, выставленным на торги, не представлялось возможным.

По данным сообщения о результатах торгов опубликованного 24.02.2019 15:47 на сайте ЕФРСБ на странице должника ООО «СИБСПЕЦСТРОЙ», единственным участником данных торгов которые были назначены на 24.02.2019 16:00 оказалось ООО «СОЛЮШЕН ФИНАНС» (ИНН 5047183849), они же и стали победителями с предложенной ценой 36 миллионов рублей. Учитывая, что для ознакомления моему представителю не были представлены документы в подобающем виде, которые действительно подтверждали бы права требования продаваемые на торгах, есть вероятность, что данный претендент обладал большей информацией чем та, которая была доступна моему представителю для ознакомления и что победитель данных торгов является заинтересованным лицом, так как покупать лот в котором более пятнадцати должников и ни по одному из них не предоставляются надлежащим образом оформленные документы, за 36 миллионов рублей на мой взгляд противоречит здравому смыслу. Я считаю, что отсутствие связи с представителем организатора торгов и документы предоставленные

моему представителю в беспорядочном виде, это намеренные действия направленные на то, чтобы затянуть время и устранить других заинтересованных лиц в покупке данного лота. Кроме этого на сайте газеты Коммерсант (является официальным источником сообщений о банкротствах), в разделе «банкротства» я обнаружил объявления о результатах торгов № 77032898189 стр. 5, № 77032804784 стр. 8, № 77032621251 стр. 55 в которых организатор торгов - ООО «Меркурий» (ИНН 7704404612), конкурсный управляющий Шувалов Денис Николаевич (ИНН 552210471990), единственный участник и он же победитель торгов ООО «СОЛЮШЕН ФИНАНС» (ИНН5047183849). Так же прошу обратить внимание на ООО «Регион-Инвест (ИНН 6672257551), в котором единственный учредитель и директор ООО «СОЛЮШЕН ФИНАНС» (ИНН5047183849) Саенко Антон Владимирович (ИНН 860406571301) так же является основным учредителем с долей 50,37%, а Шувалов Денис Николаевич (ИНН 552210471990) конкурсным управляющим данного предприятия и данные пересечения прослеживаются и по другим организациям. Основываясь на изложенной выше информации есть основания полагать, что покупка данного лота победителем ООО «СОЛЮШЕН ФИНАНС» была спланирована ключевыми участниками дела о банкротстве должника ООО «СИБСПЕЦСТРОЙ».

Из вышеуказанных сведений, действия организатора торгов нарушают требования абз.3 п.9 статьи 110 Закона о несостоятельности (банкротстве) и выражаются в уклонении организатора торгов от обязанности по ознакомлению с документацией и имуществом должника.

Согласно части 8 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве) в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация.

Кроме того, в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган направляет в том числе организатору торгов уведомление о поступлении жалобы.

Резюмируя изложенные в тексте жалобы обстоятельства и руководствуясь указанными в ней требованиями нормативных актов,

ПРОШУ:

- проверить изложенные в тексте жалобы и отменить результаты торгов по данному лоту состоявшиеся 24.02.2019 года выдав организатору торгов предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

Заявитель

05.03.2019 года.

Ответ прошу направить в адрес заявителя