



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Ставропольскому краю**

ул. Ленина, 384, г. Ставрополь, 355003
тел. (8652) 35-51-19, факс (8652) 35-51-19
e-mail: io26@fas.gov.ru

Организатор торгов:
МП Новоалександровского городско-
го округа Ставропольского края «Ры-
нок Центральный»
356000, г. Новоалександровск,
ул. Железнодорожная, 139, корп. А
roman-067@yandex.ru

№ _____

На № _____ от _____

Р Е Ш Е Н И Е № 026/10/18.1-1379/2019

по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1
Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

16 сентября 2019 года

г. Ставрополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставро-
польскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1
Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее
– Комиссия) в составе:

Председатель комиссии – Сапунов Д.Н. - заместитель руководителя Ставро-
польского УФАС России,

Члены комиссии:

Гритчин И.Н. – начальник отдела контроля органов власти и соблюдения ан-
тимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Лазебный А. Ю. – ведущий специалист эксперт отдела контроля органов вла-
сти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС
России.

Рассмотрев жалобу физического лица на действия Муниципального пред-
приятия Новоалександровского городского округа Ставропольского края «Рынок
Центральный» организатора торгов по извещению №180719/33365930/01 по лоту

№1, руководствуясь пунктом 17 и пунктом 20 статьи 18.1 и статьей 23 Федерально-го закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

УСТАНОВИЛА:

В Ставропольское УФАС России поступила жалоба физического лица на действия МП Новоалександровского городского округа Ставропольского края «Рынок Центральный» организатора торгов по извещению №180719/33365930/01 по лоту №1.

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно на проведение процедуры торгов не в электронном виде.

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган размещает в течение трех рабочих дней со дня ее поступления информацию о поступлении жалобы и ее содержании на официальном сайте торгов или на сайте антимонопольного органа, направляет заявителю, организатору торгов, оператору электронной площадки, в конкурсную или аукционную комиссию, уполномоченный орган уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу. Уведомление направляется посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почты. В случае направления уведомления посредством электронной почты оно направляется организатору торгов, в конкурсную или аукционную комиссию по адресу электронной почты, указанному в извещении о проведении торгов, оператору электронной площадки по адресу электронной почты, указанному на сайте электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", заявителю по адресу электронной почты, указанному в жалобе, по адресам электронной почты, указанным на официальных сайтах уполномоченного органа.

Данное Уведомление Ставропольского УФАС России было направлено по средствам электронной почты на адрес указанный в извещении о проведении торгов: roman-067@yandex.ru.

Так же Уведомление № 026/10/18.1-1379/2019 размещено на сайтах torgi.gov.ru и www.stavropol.fas.gov.ru и находится в свободном доступе.

На момент заседания истребованная Уведомлением информация не представлена.

На основании изложенного Комиссия Ставропольского УФАС России приняла решение о рассмотрении жалобы исходя из фактических обстоятельств по делу и информации размещенной на сайте torgi.gov.ru.

Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив материалы, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее:

18.07.2019 года, МП Новоалександровского городского округа Ставропольского края «Рынок Центральный» организатора торгов было размещено извещение о проведении торгов по извещению №180719/33365930/01 на право купли имущества находящегося в муниципальной собственности.

Федеральный закон от 01.04.2019 N 45-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», вступивший в силу с 01.07.2019 года, определил обязанность проведения аукционов по продаже муниципального и государственного имущества в электронной форме.

В частности, статьей 32.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», определено, что продажа государственного или муниципального имущества способами, установленными статьями 18 - 20, 23, 24 настоящего Федерального закона, осуществляется в электронной форме.

Рассматриваемый аукцион проводился в порядке статьи 18 названного Закона, следовательно, в настоящем случае применимы положения установленные статьей 32.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

Порядок проведения торгов по продаже муниципального и государственного имущества в электронной форме определен нормами Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Проанализировав документацию рассматриваемых торгов, Комиссией Ставропольского УФАС России установлено, что согласно, извещения о проведении торгов, а так же текста аукционной документации о проведении рассматриваемых торгов, аукцион проводился не в электронной форме.

Извещение о проведении торгов опубликовано на сайте torgi.gov.ru 18.07.2019 года, то есть после вступления в законную силу Федерального закона от 01.04.2019 № 45-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», следовательно при проведении рассматриваемых торгов применению подлежали нормы законодательства регулирующие порядок проведения торгов действующие на момент официального опубликования извещения.

На основании изложенного, Комиссия Ставропольского УФАС России приходит к выводу о том, что организатором торгов нарушен порядок проведения торгов, а именно организатор торгов в нарушение положений статьи 32.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» провел аукцион не в электронной форме.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу физического лица на действия МП Новоалександровского городского округа Ставропольского края «Рынок Центральный» организатора торгов по извещению №180719/33365930/01 по лоту №1. - обоснованной.

2. Выдать организатору торгов МП Новоалександровского городского округа Ставропольского края «Рынок Центральный», обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений допущенных в ходе процедуры проведения торгов, а именно:

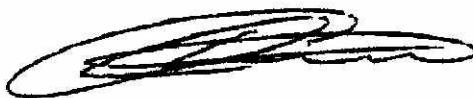
1) Аукцион по извещению №180719/33365930/01 аннулировать.

2) В случае необходимости провести процедуру повторно, с учетом замечаний указанных в настоящем Решении.

3) Срок исполнения предписания - 20 дней с момента получения копии Решения и Предписания антимонопольного органа.

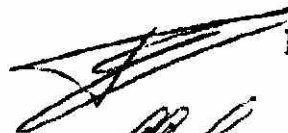
Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии



Д.Н. Сапунов

Члены комиссии



И.Н. Гритчин



А.Ю. Лазебный