

**Общество с ограниченной  
ответственностью «ТЕХНОСТРОЙ»**

141006, Московская обл., городской округ  
Мытищи, г. Мытищи, Волковское ш., д. 10  
ИНН 5029208667, ОГРН 1165029051967  
tehnostroy16@gmail.com, +7 495 632 3871



Исх. № 18 от 15.03.2020г.

**Кому:** Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве  
**Почтовый адрес:** 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1  
Единый номер Управления: +7(495) 784-75-05  
Факс: +7(495) 607-42-92  
E-mail: to77@fas.gov.ru

**ЖАЛОБА**

на действия (бездействия) Заказчика, на положения Аукционной документации и конкурсной комиссии.

**Государственный Заказчик:**

федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики»

**Место нахождения:** 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 20

**Почтовый адрес:** 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 20

**Номер контактного телефона:** +7(495)628-47-03

**Ответственное должностное лицо:** Яковлева Татьяна Андреевна

**Электронная почта:** zakupki@hse.ru

Московское УФАС  
Рег. номер 14529/20  
зарегистрирован 16.03.2020



8

**Участник размещения заказа (заявитель):**

**ООО «ТЕХНОСТРОЙ»**

**Юридический адрес:** 141006, Московская обл., городской округ Мытищи, г. Мытищи, Волковское ш., д. 10

**Фактический адрес:** 141006, Московская обл., городской округ Мытищи, г. Мытищи, Волковское ш., д. 10

ИНН 5029208667 КПП 502901001 ОГРН 1165029051967

**e-mail:** tehnostroy16@gmail.com

**Тел.** (495) 632-38-71

**Контактное лицо:** Белова Вера Владимировна

**Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказа:**

<http://zakupki.gov.ru/>

**Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»**

<http://www.sberbank-ast.ru>

**Номера извещений:** Реестровый номер извещения 32008963427

**Наименование закупки:** (ЭА4-03-20 СМП/Комплексное ТО зданий (Мясницкая 11,13)) Выполнение

работ (оказание услуг) по комплексному техническому обслуживанию зданий НИУ ВШЭ.

Дата и время окончания подачи заявок (по местному времени заказчика)	17.03.2020 в 12:00 (МСК)
Дата рассмотрения первых частей заявок (по местному времени заказчика)	19.03.2020 (МСК)
Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://utp.sberbank-ast.ru">http://utp.sberbank-ast.ru</a>
Время начала срока подачи ценовых предложений (Устанавливается оператором электронной площадки) (по местному времени заказчика)	20.03.2020 (МСК)
Дата рассмотрения вторых частей заявок (по местному времени заказчика)	23.03.2020 (МСК)

**Указание на обжалуемые действия (бездействие) заказчика (состав и положения аукционной документации), доводы жалобы:**

**ОБЖАЛУЕМЫЕ ДЕЙСТВИЯ:**

«06» марта 2020 года Государственным заказчиком были опубликованы извещения о проведении электронных аукционов «Аукцион в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства на право заключения договора на Выполнение работ (оказание услуг) по комплексному техническому обслуживанию зданий НИУ ВШЭ, на условиях, определенных документацией об аукционе, проектом договора, прилагаемым к документации об аукционе. Реестровый номер извещения (№ 32008963427 Наименование закупки: (ЭА4-03-20 СМП/Комплексное ТО зданий (Мясницкая 11,13)) Выполнение работ (оказание услуг) по комплексному техническому обслуживанию зданий НИУ ВШЭ. ООО «ТЕХНОСТРОЙ» считает, что данная документация не соответствует действующим нормам, а в частности:

Заказчик в составе аукционной документации установил требования:

**Довод 1**

В Информационной карте Документации к Закупке прописаны: **Дата начала и дата и время окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений аукционной документации:** Любой участник закупки вправе направить Заказчику запрос разъяснений положений аукционной документации **в срок не позднее, чем за три рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.** Заказчик в течение трех рабочих дней со дня поступления запроса на разъяснение положений аукционной документации направляет разъяснения положений участнику закупки, направившему запрос, а также размещает копию таких разъяснений (без указания наименования или адреса участника закупки, от которого был получен запрос на разъяснения) в единой информационной системе.

**Конечная дата приема запросов на разъяснение аукционной документации: «11» марта 2020 года.**

**Дата начала предоставления участникам закупки разъяснений положений аукционной документации – «10» марта 2020 года.**

**Общество с ограниченной  
ответственностью «ТЕХНОСТРОЙ»**

141006, Московская обл., городской округ  
Мытищи, г. Мытищи, Волковское ш., д. 10  
ИНН 5029208667, ОГРН 1165029051967  
tehnostroy16@gmail.com, +7 495 632 3871



Исх. № 18 от 15.03.2020г.

Кому: Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве  
Почтовый адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1  
Единый номер Управления: +7(495) 784-75-05  
Факс: +7(495) 607-42-92  
E-mail: to77@fas.gov.ru

**ЖАЛОБА**

на действия (бездействия) Заказчика, на положения Аукционной документации и конкурсной комиссии.

**Государственный Заказчик:**

федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики»

Место нахождения: 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 20

Почтовый адрес: 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 20

Номер контактного телефона: +7(495)628-47-03

Ответственное должностное лицо: Яковлева Татьяна Андреевна

Электронная почта: zakupki@hse.ru

**Участник размещения заказа (заявитель):**

**ООО «ТЕХНОСТРОЙ»**

Юридический адрес: 141006, Московская обл., городской округ Мытищи, г. Мытищи, Волковское ш., д. 10

Фактический адрес: 141006, Московская обл., городской округ Мытищи, г. Мытищи, Волковское ш., д. 10

ИНН 5029208667 КПП 502901001 ОГРН 1165029051967

e-mail: tehnostroy16@gmail.com

Тел. (495) 632-38-71

Контактное лицо: Белова Вера Владимировна

Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказа:

<http://zakupki.gov.ru/>

Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

<http://www.sberbank-ast.ru>

Номера извещений: Реестровый номер извещения 32008963427

Наименование закупки: (ЭА4-03-20 СМП/Комплексное ТО зданий (Мясницкая 11,13)) Выполнение

работ (оказание услуг) по комплексному техническому обслуживанию зданий НИУ ВШЭ.

Дата и время окончания подачи заявок  
(по местному времени заказчика) 17.03.2020 в 12:00 (МСК)

Дата рассмотрения первых частей заявок  
(по местному времени заказчика) 19.03.2020 (МСК)

Адрес электронной площадки в информационно-  
телекоммуникационной сети «Интернет» <http://utp.sberbank-ast.ru>

Время начала срока подачи ценовых предложений  
(Устанавливается оператором электронной площадки)  
(по местному времени заказчика) 20.03.2020 (МСК)

Дата рассмотрения вторых частей заявок  
(по местному времени заказчика) 23.03.2020 (МСК)

### **Указание на обжалуемые действия (бездействие) заказчика (состав и положения аукционной документации), доводы жалобы:**

#### **ОБЖАЛУЕМЫЕ ДЕЙСТВИЯ:**

«06» марта 2020 года Государственным заказчиком были опубликованы извещения о проведении электронных аукционов «Аукцион в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства на право заключения договора на Выполнение работ (оказание услуг) по комплексному техническому обслуживанию зданий НИУ ВШЭ, на условиях, определенных документацией об аукционе, проектом договора, прилагаемым к документации об аукционе. Реестровый номер извещения (№ 32008963427 Наименование закупки: (ЭА4-03-20 СМП/Комплексное ТО зданий (Мясницкая 11,13)) Выполнение работ (оказание услуг) по комплексному техническому обслуживанию зданий НИУ ВШЭ. ООО «ТЕХНОСТРОЙ» считает, что данная документация не соответствует действующим нормам, а в частности:

Заказчик в составе аукционной документации установил требования:

#### **Довод 1**

В Информационной карте Документации к Закупке прописаны: **Дата начала и дата и время окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений аукционной документации:** Любой участник закупки вправе направить Заказчику запрос разъяснений положений аукционной документации **в срок не позднее, чем за три рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.** Заказчик в течение трех рабочих дней со дня поступления запроса на разъяснение положений аукционной документации направляет разъяснения положений участнику закупки, направившему запрос, а также размещает копию таких разъяснений (без указания наименования или адреса участника закупки, от которого был получен запрос на разъяснения) в единой информационной системе.

**Конечная дата приема запросов на разъяснение аукционной документации: «11» марта 2020 года.**

**Дата начала предоставления участникам закупки разъяснений положений аукционной документации – «10» марта 2020 года.**

Дата и время окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений аукционной документации – «16» марта 2020 года в 23-59 (время московское).

Обращаем Ваше внимание, что с 01.07.2018 начали действовать новые положения Закона о закупках отдельными видами юрлиц, касающиеся процедуры пояснения документов закупки. Ранее разъяснения 223 ФЗ не регламентировал. Такие требования заказчики прописывали в положениях самостоятельно. Теперь Заказчики обязаны привести свои положения о закупках в соответствие с обновленными требованиями закона. Установлена обязанность заказчика прописывать сроки и порядок разъяснений документации по 223-ФЗ (п. 11 ч.10 ст.4). Статьей 3.2 утверждено право любого участника конкурентной закупки направить запрос разъяснений по 223-ФЗ, сроки — **не позднее чем за 3 рабочих дня до окончания приема заявок**. Согласно поправкам, установлена обязанность заказчиков прописывать сроки и порядок предоставления разъяснений документации по п. 11 ч. 10 ст. 4 223-ФЗ. Сроки для подачи запроса установлены не позднее 3 рабочих дней **ДО** окончания приема заявок на участие в закупке. Устанавливая сроки **«в срок не позднее, чем за три рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе» Заказчиком намеренно нарушаются положения Закона**. Обязанность заказчика указывать сроки и порядок предоставления разъяснений по 223-ФЗ в документации о закупке прописана в п. 11 ч. 10 ст. 4 223-ФЗ. За неразмещение или несоответствии информации с разъяснениями должностным лицам грозит ответственность по нормам КоАП РФ. Данный факт может быть выявлен антимонопольной службой в ходе проверки.

**В соответствии со статей 191 ГК РФ, течение срока начинается со дня, следующего за датой наступления события (получения письма). Итак, если прием заявок заканчивается 17 марта в 12:00, то последний день подачи запросов — до 12 марта 12:00.**

1. В Аукционной документации и в Положениях о закупке (в ред. 17.10.2019г.) разночтения и нарушения, что вводит Участников в заблуждение. В п. 12.5.3.6. «Конкурсная документация» и в п. 12.5.3.7. «Аукционная документация» Положениях о закупке (в ред. 17.10.2019г.) говорится, что любой участник закупки вправе направить в Дирекцию по закупкам запрос о даче разъяснений положений извещения о проведении конкурса и (или) конкурсной документации в письменной форме. При этом Дирекция по закупкам вправе не осуществлять такое разъяснение в случае, если указанный запрос поступил позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

**ПРОСИМ ПРИВЕСТИ ДОКУМЕНТАЦИЮ И ПОЛОЖЕНИЯ О ЗАКУПКЕ, В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ.**

#### Довод 2

**в) наличие у участника закупки не менее 2 специалистов, прошедших аттестацию в области промышленной безопасности (область аттестации: А.1. «Основы промышленной безопасности» и Б.8.22. «Эксплуатация трубопроводов пара и горячей воды на опасных производственных объектах») и имеющих:**

- результаты проверки знаний в области промышленной безопасности, оформленные протоколом аттестационной комиссии Ростехнадзора (в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», форма протокола – в соответствии с Приложением № 1 к Положению об организации работы по подготовке и аттестации специалистов организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору, утвержденному приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29 января 2007 г. № 37).

Информация представляется в составе заявки на участие в аукционе по Форме 7 (Приложение № 6 к заявке на участие в аукционе) аукционной документации и подтверждается копией трудового договора (для штатного работника) или копией гражданско-правового договоров на специалиста Исполнителя, а также копиями соответствующих документов:

- протокола аттестационной комиссии Ростехнадзора, подтверждающего результаты проверки знаний в области промышленной безопасности по вышеуказанным областям аттестации.

Принимается к рассмотрению только та информация, которая подтверждена копиями соответствующих документов.

#### **В Техническом задании к аукционной документации:**

В соответствии с 116-ФЗ сотрудники, находящиеся в штате, эксплуатирующей организации, должны пройти аттестацию, в области промышленной безопасности, а так же в области эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды на опасных производственных объектах. В соответствии со 116-ФЗ Эксплуатирующая организация – юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) осуществляющее эксплуатацию ОПО, на котором используется (эксплуатируется) оборудование, работающее под избыточным давлением (источник повышенной опасности), в силу принадлежащего ему права собственности, права хозяйственного ведения, оперативного управления либо по другим основаниям (по договору аренды, в силу распоряжения компетентного органа о передаче источника повышенной опасности). (Приложение № 1 к Федеральным нормам и правилам в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением», утвержденным приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 25 марта 2014 г. № 116.). В данном случае потенциальные участники аукциона, не имеют вышеуказанного права собственности или оперативного управления особо опасным объектом. Эксплуатирующей организацией является Дирекция по эксплуатации и текущему ремонту зданий НИУ ВШЭ, как балансодержатель энергоустановки и собственник ОПО. В соответствии с Аукционной документацией Участника аукциона привлекают к выполнению работ (услуг) по Комплексному техническому обслуживанию зданий.

Таким образом, сотрудники прошедшую аттестацию по промышленной безопасности, должны быть в штате Дирекции. Требование к Участникам аукциона о наличии таких специалистов, является не законным.

**Так же, В соответствии с разделом Технического задания п.4 «Техническое задание на выполнение работ (оказание услуг) по комплексному техническому обслуживанию здания НИУ ВШЭ»:**

4) Комплекс работ по вводу оборудования, работающего под избыточным давлением, в эксплуатацию: трубопровода тепловой сети ИТП объекта по адресу: г. Москва, улица Мясническая, д. 11:

- 4.1 Подготовка акта готовности оборудования, работающего под давлением к вводу в эксплуатацию, к подписанию представителем Ростехнадзора.
- 4.2 Постановка на учет опасного производственного объекта в Ростехнадзоре.
- 4.3 Регистрация опасного производственного объекта в государственном реестре.
- 4.4 Эксплуатация опасного производственного объекта.

Заказчик Вводит Участников аукциона в заблуждение, так как проведена экспертиза промышленной безопасности специализированной организацией и техническое устройство УЖЕ введено в эксплуатацию и зарегистрировано в Реестре заключений экспертиз промышленной безопасности. Просим Вас обязать Заказчика исключить требование к 2 специалистам по промышленной безопасности и внести изменения в Техническое задание Аукционной документации.

Так же обращаем Ваше внимание, что в документации имеется ссылка на форму протокола – в соответствии с Приложением № 1 к Положению об организации работы по подготовке и аттестации специалистов организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору, утвержденному приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29 января 2007 г. № 37, который Отменен.

### ДОВОД 3

Ввиду отсутствия в Аукционной документации сформированного Годового графика комплексного технического обслуживания здания НИУ ВШЭ по форме Приложения № 9 к документации об аукционе в электронной форме, Участнику закупки невозможно понять окончательный объем работ и услуг. Так как сказано в документации, Годовой график должен формироваться Исполнителем до 15 мая 2020 года и должен быть согласован в отделе главного механика, отделе главного энергетика Дирекции по эксплуатации и текущему ремонту зданий и сооружений НИУ ВШЭ, в Управлении пожарной безопасности НИУ ВШЭ (далее – УПБ) и с руководителями Дирекций административно-учебных комплексов Заказчика до 25 мая 2020 года включительно.

**Необходимо внести конкретный Годовой график работ для планирования деятельности подрядчиком по Контракту!!!!**

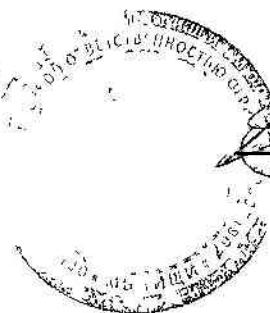
На основании вышеизложенного просим :

1. Признать настоящую жалобу обоснованной
  2. Приостановить проведение закупки незамедлительно до рассмотрения жалобы по существу.
  3. Произвести проверку на предмет искусственного ограничения числа участников и ограничение конкуренции среди участников открытого аукциона [Федеральный закон РФ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».
  4. Провести внеплановую проверку правомерности действий Заказчика и содержания аукционной документации.
  5. Выдать предписание об устранении нарушений при проведении закупки.
  6. Внести изменения в аукционную документацию и просим исключить вышеуказанные требования к участникам закупки.
  7. Признать в действиях Заказчика нарушения законодательства РФ, указанные Заявителем жалобы, а также выявленные контролирующим органом в ходе проведения внеплановой проверки.
- Приложения:

1. Копия документа, подтверждающего полномочия руководителя Заявителя.

Генеральный директор

ООО «ТЕХНОСТРОЙ»



Кочетов И.В.

Общество с ограниченной ответственностью  
**«ТЕХНОСТРОЙ»**

141006, Российская Федерация,  
Московская область, Мытищинский район,  
город Мытищи, Волковское шоссе, дом 10

ПРИКАЗ № 1

По Обществу с ограниченной ответственностью «ТЕХНОСТРОЙ»

Я, Кочетов Илья Валентинович, 28.02.1975 года рождения, паспорт 46 00 876088, выдан 30.03.2001 г., УВД Истринского района Московской области, код подразделения 502-007, зарегистрированный по адресу: Российская Федерация, Московская область, Истринский район, поселок Котово, дом 11, в соответствии с решением Учредителя Общества с ограниченной ответственностью «ТЕХНОСТРОЙ» (Решение № 1 от 02 марта 2016 года), вступаю в должность Генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «ТЕХНОСТРОЙ»

Генеральный директор  
Общества с ограниченной ответственностью  
«ТЕХНОСТРОЙ»  
Кочетов Илья Валентинович



«10» марта 2016 года

копия верна  
*Кочетов Илья Валентинович*

