



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

26.06.2020 № 5/8578
На № _____ от _____

Заявитель:
Муртазина Г.А.
murtazina1984@bk.ru

Организатор торгов:
ТУ Росимущество в РБ
450076, г.Уфа, ул.Аксакова, д.62

**Уведомление № ТО002/10/18.1-1828/2020
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

26.06.2020

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о жалобе вх.№11479 от 22.06.2020 Муртазина Г.А., поступившей из ФАС России (19.06.2020 вх. № 04/51585/20), на действия ТУ Росимущества в Республике Башкортостан при проведении торгов по продаже арестованного имущества (извещение № 080520/2681952/01, лот 4), размещенное на сайте torgi.gov.ru.

Уполномоченные представители Муртазиной Г.А., а также представители ТУ Росимущества в Республике Башкортостан вправе явиться на рассмотрение жалобы **02.07.2020 в 10 часов 30 минут** по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления данного уведомления закупка приостанавливается в части заключения договора до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) заказчика, оператора электронной площадки по существу.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее

0183626

содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалобы по существу положение о закупке товаров, работ, услуг, документацию о закупке, изменения, внесенные в документацию о закупке, заявки на участие в закупке, протоколы составленные в ходе проведения закупки, аудио-, видеозаписи, документы регламентирующие деятельность оператора и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения закупки.

В случае если по результатам закупок заключены договоры, юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалоб по существу оригиналы, а также надлежащим образом заверенные копии таких договоров.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация о жалобе размещена на сайте www.bash.fas.gov.ru.

Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников состоится 02.07.2020 по телефону: (347)246-18-69/ 8(499) 7552323 (доб.002-107 или 002-108).

Обращаем Ваше внимание, в связи с пандемией новой коронавирусной инфекции явка представителей сторон на заседание комиссии признается не обязательной. Все необходимые документы могут быть направлены в адрес ведомства по эл.почте: to02@fas.gov.ru, to02-Girfanov@fas.gov.ru.

Приложение: копия жалобы на 3 л. в 1 экз

Заместитель руководителя



Р.Ф. Саляхутдинова

Индивидуальный предприниматель
Муртазина Гузель Альфридовна

Республика Башкортостан
ОГРН 31502800019850 ИНН 027003175759
ОКПО 0186370555
Тел: 8 965 666 65 77

Исх от 11.06.2020

В Федеральную
Антимонопольную Службу
России

04.06.2020 мной были выиграны торги по продаже арестованного имущества, опубликованные на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru>, предмет торгов – нежилое помещение, площадью 57,5 кв.м., адрес – РБ, Учалинский р-н, г. Учалы, ул. Ленина, д.32, пом. 81, собственник (правообладатель) – Астафьев Александр Алексеевич, начальная цена 1659200,00 руб., сумма задатка 82960,00 руб., продаваемое на основании постановления судебного пристава-исполнителя о передаче арестованного имущества на торги. Протокол о результатах торгов № U31993-2 от 04.06.2020 прилагаю (Приложение 1). Итоговый протокол о результатах торгов мной подписан 04.06.2020 (Приложение 2). Договор купли-продажи арестованного имущества с ТУ Росимущества в РБ еще не заключен.

10.06.2020 со мной связался собственник (правообладатель) указанного имущества - Астафьев Александр Алексеевич. Он заявил, что его долг перед банком по вышеуказанному имуществу погашен, 20.04.2020 вышло постановление (Приложение 3) судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства и отзыве с торгов заложенного имущества, снятия с него всех ограничений. Однако, по словам организатора торгов, вышеуказанное постановление к ним не поступало и торги проведены в соответствии с действующим законодательством.

В соответствии с ч.6 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ сообщаю следующие сведения о торгах:

1. Организатор торгов - Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан, 450076, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.Аксакова, 62. Телефон – 83472511819;
2. Оператор электронной площадки - РТС-тендер www.rts-tender.ru;
3. Заявитель: Муртазина Гузель Альфридовна; паспортные данные: 80 12 642165, выдан ОУФМС России по РБ в г.Учалы, 22.11.2012, 020-026; место жительства: РБ, Учалинский район, с. Рысаево, ул. Центральная. д. 103; банковские реквизиты: ООО КБ Кольцо урала г. Екатеринбург, БИК 046577768, р\сч 40802810705000002079, к\сч 3010181050000000768; номер телефона: 8 965 666 65 77; адрес электронной почты: murtazina1984@bk.ru;
4. Указание на торги. На сайте <http://torgi.gov.ru> извещение № 080520/2681952/01 Лот 4 размещено 08.05.2020 по ссылке <http://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=42920423>. На сайте РТС-тендер торги размещены 07.05.2020, № 31993/4 (повторное) по ссылке https://rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=31993&Guid=78acc32b-cc92-4daa-b674-bbe74b213b0f&utm_source=vitina.rts-tender.ru&utm_medium=web&utm_campaign=search;
5. Организатор торгов провел торги с существенными нарушениями, предварительно не изучив все документы по арестованному имуществу. Организовал продажу имущества, принадлежащего собственнику на законных основаниях. В соответствии с ч.6 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ прошу рассмотреть мое обращение, в соответствии с п.1 ст. 449 ГК РФ прошу признать торги недействительными и аннулировать их и в соответствии с п.2 ст. 167 ГК РФ обязать организатора торгов вернуть полученные по сделке

средства в размере 1 675 792 (один миллион шестьсот семьдесят пять тысяч семьсот девяносто два) руб. 00 коп., в том числе задаток в размере 82960,00 руб. А также прошу вернуть средства, оплаченные в качестве комиссии площадке РТС-тендер за участие в торгах в сумме 9900 (девять тысяч девятьсот) руб. 00 коп.

6. Прилагаю следующие документы: 1) Протокол о результатах торгов № УЗ1993-2 от 04.06.2020 - на 8 л. в 1 экз.; 2) Итоговый протокол о результатах торгов по продаже заложенного имущества на электронных торгах от 04.06.2020 - на л. в 1 экз.; 3) Постановление СПИ об окончании ИП от 20.04.2020 - на 1 л. в 1 экз.; 4) Заявление представителя ПАО "Банк Уралсиб" об окончании ИП от 15.04.2020 - на 1 л. в 1 экз.

С уважением,

_____ Мургазина Гузель Альфридовна