

**В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Самарской области**
443086, г. Самара, ул. Ерошевского, д. 3А

от _____, _____ г.

Почтовый адрес:

Тел. _____, e-mail: belkin-163@yandex.ru

**Жалоба
на действия организатора торгов**

08.04.2020 г. организатором торгов ООО «Арго» (ИНН 6324103462, адрес 445021, Самарская область, г. Тольятти, бульвар Ленина, д. 18, 98, тел. 8 927 768 43 17, e-mail: argo.63@bk.ru) действующим по поручению ТУ Росимущества Самарской области №2020/44-1А от 30.01.20, уведомление Окт-000001 от 21.01.20 размещено сообщение о повторных торгов в форме открытого аукциона с закрытой формой представления предложения о цене по продаже следующего арестованного заложенного имущества:

- Лот 1РА№8П-2020/44-1А от 30.01.20, уведомление Окт-000001 от 21.01.20, собственник Ванин Д.В. Кадастровый №: 63:26:1805017:0114, земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1500 кв.м, адрес: Самарская область, Красноярский район, пос г.т. Волжский, жилмассив Волжский 4, д. 30 А. Начальная цена 1517250 (один миллион пятьсот семнадцать тысяч двести пятьдесят) руб. Размер задатка 75862 (семьдесят пять тысяч восемьсот шестьдесят два) руб.50коп. Шаг аукциона 15172 (пятнадцать тысяч сто семьдесят два) руб.50 коп.

Указанное сообщение было размещено на электронной площадке «Всероссийская электронная торговая площадка» по адресу в сети интернет: <https://арест.вэтрп.рф/>, а также в газете «Волжская коммуна» №55(30839) от 08.04.2020 г.

Прием заявок осуществлялся с 09.04.2020 г. 08:00:00 по 24.04.2020 г. 14:00:00. Согласно информации размещенной на сайте электронной площадке «Всероссийская электронная торговая площадка» на торги допускаются лица, представившие следующие документы: Заявка на участие в торгах, подписанная заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com>; Согласие на обработку персональных данных подписанное заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Задаток должен поступить в полном объеме на расчетный счет УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области л/с 05421А56228) ИНН 6315856460, КПП 631501001, р/с 40302810000001000006, Отделение Самара г. Самара, БИК 043601001, ОКТМО 36701000, в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально

заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках с ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов <http://argocompany.ulcraft.com>.

24.04.2020 г. в 13:06:46 в целях участия в указанном аукционе мной, _____, в лице представителя _____, действующего на основании доверенности 63 АА 5865740 от 21.04.2020 г., удостоверенной нотариусом Головиной Л. А. была подана заявка на участие в указанном аукционе с приложением всех необходимых документов, в том числе нотариальная доверенность на представителя. Поданные документы были подписаны ЭЦП.

По результатам рассмотрения моя заявка была отклонена., о чем указано в Протоколе №1820-ОАЗФ/1/1 определения участников открытых торгов по лоту № 1 от 27.04.2020 г. В качестве основания отказа в допуске к участию в торгах указано, что отсутствует нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку.

В соответствии с Регламентом электронной площадки от 08.11.2019 г. электронные документы загружаются на площадку следующей цветности: минимум 256 оттенков серого, разрешение минимум 200dpi.

К заявке на участие в аукционе был приложен скан образ всех документов, приложенных к заявке, в том числе нотариальная доверенность 63 АА 5865740 от 21.04.2020 г., удостоверенная нотариусом Головиной Л. А.

Считаю, что организатор торгов необоснованно отклонил мою заявку, поданную представителем _____ с указанием на отсутствие нотариально заверенной копии доверенности.

Ранее мною в адрес Самарского УФАС направлялась аналогичная жалоба на организатора торгов ООО «Арго». Письмом от 08.05.2020 г. №6242/7 указанная жалоба была мне возвращена.

Пунктом 5 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции установлено, что в случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения.

Согласно протоколу №1820-ОАЗФ/2/1 о результатах проведения открытых торгов по лоту №1 от 29.04.2020 н. торги признаны несостоявшимися.

На основании вышеизложенного, прошу,

1. Провести проверку законности действий организатора торгов ООО «Арго» (ИНН 6324103462, адрес 445021, Самарская область, г. Тольятти, бульвар Ленина, д. 18, 98 тел. 8 927 768 43 17, e-mail: argo.63@bk.ru) по продаже арестованного имущества.
2. Признать протокол №1820-ОАЗФ/1/1 определения участников открытых торгов по лоту № 1 от 27.04.2020 г. недействительным.

3. Признать Протокол №1820-ОАЗФ/2/1 о результатах проведения открытых торгов по лоту №1 от 29.04.2020 г. недействительным.
4. Признать результаты торгов по продаже по продаже следующего арестованного заложенного имущества недействительными:
 - Лот 1РА№8П-2020/44-1А от 30.01.20, уведомление Окт-000001 от 21.01.20, собственник Ванин Д.В. Кадастровый №: 63:26:1805017:0114, земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1500 кв.м, адрес: Самарская область, Красноярский район, пос г.т. Волжский, жилмассив Волжский 4, д. 30 А.

Приложение:

1. Опись представленных документов;
2. Заявка на участие в торгах;
3. Паспорт ;
4. Свидетельство об ИНН ;
5. СНИЛ ;
6. Согласие на обработку персональных данных ;
7. Анкета клиента физического лица ;
8. Чек об оплате задатка;
9. Доверенность на представителя;
10. Паспорт ;
11. Свидетельство об ИНН ;
12. СНИЛС ;
13. Согласие на обработку персональных данных ;
14. Анкета физического лица ;
15. Протокол №1820-ОАЗФ/1/1 определения участников открытых торгов по лоту №1 от 27.04.2020 г. с сайта электронной площадки;
16. Протокол №1820-ОАЗФ/2/1 о результатах проведения открытых торгов по лоту №1 от 29.04.2020 г. с сайта электронной площадки.

