

Московское УФАС
Рег. номер 30781/24
зарегистрирован 16.05.2024



16.05.2024

Жалоба на действия организатора торгов

1. **Аукцион № 0125855**
2. **Наименование аукциона:** Аукцион по реализации имущества,
3. **Электронная торговая площадка:** Alfalot (Альфалот) <https://www.alfalot.ru/>
4. **Организатор торгов**

6. **Дата начала представления заявок на участие:** 08.04.2024 00:00
7. **Дата окончания представления заявок на участие:** 16.05.2024 23:59
8. **Лот № 1:** доля в праве 3/4 объект права: машино-место № 188, этаж: цоколь, назначение: нежилое, площадь: 13,8 кв.м, адрес объекта: Москва, ул. Авиационная, дом 79, корп. 1, (условный номер 77-77-08/001/2008-622) кадастровый номер 77:08:0009004:3797;
Лот № 2: доля в праве 3/4 объект права: машино-место № 187, этаж: цоколь, назначение: нежилое, площадь: 13,5 кв.м, адрес объекта: Москва, ул. Авиационная, дом 79, корп. 1, (условный номер 77-77-08/001/2008-618) кадастровый номер 77:08:0009004:3796;
Лот № 3: акции Закрытого акционерного общества «Нижевартовсктрубопроводстрой» (ОГРН 1028600939795, ИНН 8603098858, адрес: 628684, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Мегион, ул. Западная, дом 18, строение 8) в количестве 1 000 штук;
Лот № 4: акции Закрытого акционерного общества «Высокие технологии» (ОГРН 1028600939762, ИНН 8603096096, адрес: 628621, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. 2П-2, д. 24) обыкновенные именные в количестве 1 010 штук, номинальная стоимость ценной бумаги 100 рублей, государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-03868-К;
Лот № 5: доля в размере 88% от уставного капитала ООО «Армпласт» (ИНН 8603109250, ОГРН 1038601259146, адрес 141800, Московская область, г. Дмитров, пер. Железнодорожный, д. 3).

Доводы жалобы

Решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.08.2019г. по делу № А75-19502/2017 Дубинина Валентина Андреевна (дата рождения: 30.07.1955 г., место рождения: Село Седенки, Сивинского района Пермской области, СНИЛС 058-645-60190, ИНН 860500196190, место жительства: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, ул. Кузьмина, 30, 18) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина.

Определением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.12.2022г. по делу № А75-19502/2017 Громов Сергей Леонидович освобожден от исполнения обязанностей финансового управляющего

Финансовым управляющим утвержден

адрес для корреспонденции: 105554, г. Москва, а/я 6,
- член Ассоциации арбитражных управляющих "Центр

финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса

04.04.20/4 сообщением № 14064997 организатор торгов – финансовый управляющий

(далее – «ФУ»). член ААУ "ИФОН АПК" (

сообщил о проведении открытых торгов по реализации имущества должника в форме аукциона в электронной форме, с открытой формой представления предложений о цене, которые состоятся 22.05.2024 в 12:00 на электронной торговой площадке, принадлежащей обществу с ограниченной ответственностью «Аукционы Федерации», размещенной в сети Интернет по адресу: <https://www.alfalot.ru/>).

Аукцион №0125855 размещенный в сети Интернет по адресу: <https://www.alfalot.ru/> предполагает прием заявок: с 08.04.2024, 00:00 ч. по 16.05.2024, 23:59 ч. (Мск). Заявка на участие в открытых торгах должна содержать документ, подтверждающий оплату задатка.

Предметом торгов, в частности являются:

Лот № 1 : доля в праве 3/4 объект права: машино-место № 188, этаж: цоколь, назначение: нежилое, площадь: 13,8 кв.м, адрес объекта: Москва, ул. Авиационная, дом 79, корп. 1, (условный номер 77-77-08/001/2008-622) кадастровый номер 77:08:0009004:3797;

Лот № 2: доля в праве 3/4 объект права: машино-место № 187, этаж: цоколь, назначение: нежилое, площадь: 13,5 кв.м, адрес объекта: Москва, ул. Авиационная, дом 79, корп. 1, (условный номер 77-77-08/001/2008-618) кадастровый номер 77:08:0009004:3796.

Указано, что размер задатка для участия в торгах составляет 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества (каждого лота), задаток подлежит внесению на специальный счет должника до окончания срока приема заявок по реквизитам.

Ознакомившись с сообщениями и условиями аукциона, принял решение участвовать в аукционе № 0125855, однако, при переводе задатков вышло сообщение об ошибке в реквизитах счета. При разговоре с начальником операционной кассы АО Банка «Ермак», подтвердила, что по указанным реквизитам невозможно оплатить суммы задатков и для перевода задатков необходимо использовать общий счет банка № 40817810300000000005.

14.05.2024 при телефонном разговоре

Таким образом, в сообщении на электронной площадке неверно указаны реквизиты счета, связаться с финансовым управляющим по данному вопросу не представилось возможным.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленных нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС РФ от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление

контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органам.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частями 1,2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, прошу:

- провести проверку по вышеизложенным обстоятельствам;
- обязать организатора торгов - финансового управляющего указать корректные реквизиты для оплаты задатка.

Приложения:

1. Решение Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 03 сентября 2019 года по делу № А75-19502/2017;
2. Определение Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02 декабря 2022 года по делу № А75-19502/2017;
3. Сообщение № 14064997 от 04.04.2024;
4. Скриншоты, подтверждающие наличие ошибки в реквизитах.