

Исх. № 1-06/04  
от 06.04.2022г.

**В Управление Федеральной  
антимонопольной службы по г. Москве**  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4,  
стр. 1

### **ЖАЛОБА**

**Заказчик:** АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНСТИТУТ МОСВОДОКАНАЛНИИПРОЕКТ"  
Адрес: 105005. Г МОСКВА. ПЕР ПЛЕТЕШКОВСКИЙ, 22

**Оператор электронной площадки:** АО «ЕЭТП» <http://roseltorg.ru>

**Участник размещения заказа:**  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "VT-ИНЖИНИРИНГ"

Размещаемые закупки:

№ 32211245665

Выполнение работ по капитальному ремонту административного здания (Лот 5).

Дата и время окончания срока подачи заявок: 07.04.2022 10:00 (время московское).

№ 32211249831

Выполнение работ по капитальному ремонту административного здания (Лот 9).

Дата и время окончания срока подачи заявок: 07.04.2022 10:00 (время московское).

### **Предмет жалобы:**

В составе конкурсной документации отсутствуют наименования вентиляционных установок, шкафов автоматики и другого оборудования, технические характеристики или иные данные, позволяющие однозначно идентифицировать параметры оборудования. В связи с этим, у участника закупки отсутствует возможность принятия решения об участии в закупке и формирования ценового предложения.

В связи с вышеизложенным, Заказчику были направлены запросы на разъяснение положений документации с просьбой указать характеристики всего оборудования, согласно сметной документации. На что было получено разъяснение следующего содержания:

Согласно части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ), установлено, что в случае проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, финансируемого с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств лиц, указанных в части 1 статьи 8.3 настоящего Кодекса, осуществляется подготовка сметы на капитальный ремонт объектов капитального строительства на основании акта, утвержденного застройщиком или техническим заказчиком и содержащего перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и задания застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ, выполняемых при капитальном ремонте объектов капитального строительства. Застройщик по собственной инициативе вправе обеспечить подготовку иных разделов проектной документации, а также подготовку проектной документации при проведении капитального ремонта объектов капитального строительства в иных случаях, не указанных в настоящей части.

Из вышеуказанных положений Градостроительного Кодекса РФ следует, что в случае проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, заказчик вправе не разрабатывать проектную документацию в полном объеме, а ограничиться подготовкой раздела проектной документации "Смета на капитальный ремонт объекта капитального строительства".

Учитывая вышеизложенное при оценке потенциального участия в закупке, необходимо руководствоваться Техническим заданием, проектом договора и локальными сметными расчетами, включая вкладку «Source», размещенными в составе документации о закупке на Официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок <http://zakupki.gov.ru>

Однако Техническим заданием, проектом договора и локальными сметными расчетами, включая вкладку «Source», размещенными в составе документации о закупке на Официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок <http://zakupki.gov.ru> не описываются наименования вентиляционных установок, шкафов автоматики и другого оборудования, технические характеристики или иные данные, позволяющие однозначно идентифицировать параметры оборудования.

Опубликованные разъяснения носят формальный характер и не соответствуют сути запроса, поскольку он касался отсутствия характеристик оборудования, указанного в сметной документации.

Считаем, что действия заказчика имеют признаки нарушения Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции», а именно:

Согласно п.6.1 Ст.3 Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц":

При описании в документации о конкурентной закупке предмета закупки заказчик должен руководствоваться следующими правилами:

1) в описании предмета закупки **указываются функциональные характеристики (потребительские свойства), технические и качественные характеристики, а также эксплуатационные характеристики (при необходимости) предмета закупки;**

**Кроме того, отсутствие вышеуказанной информации в составе закупочной документации создает неконкурентные преимущества возможным участникам, которые данной информацией могут владеть, что нарушает положения Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции».**

Согласно ст. 17 135-ФЗ:

1. При проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе:

2) **создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом;**

5. Положения части 1 настоящей статьи **распространяются в том числе на все закупки товаров, работ, услуг, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц".**

В связи с вышеизложенным просим:

1. Рассмотреть жалобу ООО «VT-инжиниринг» по существу.
2. Признать в действиях Заказчика нарушение Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции"
2. Выдать Заказчику предписание об устранении нарушений.

Генеральный директор \_\_\_\_\_



Семина П.В.