

ООО «Русресурс»

Адрес: 690920, РФ, Приморский край, г.
Владивосток, остров Русский, ул. Зеленая, д. 3, кв.12.,
ИНН 2543107046, КПП 254301001, ОГРН
1162536098735, Дальневосточный банк ПАО
«Сбербанк» г. Владивосток, р/с
40702810950000003913, к/с 30101810600000000608
БИК 040813608, Сот. 89245207220, E-mail/
rusresurs1@bk.ru

Приморское УФАС России
Руководителю

Ерькиной Е.П.

Директору КГБУ
«Госнедвижимость»
О.А. Кузиной

Исх.№008 от 28.06.2021г.

ЖАЛОБА
на действие/бездействие аукционной комиссии

1. Заказчик/организатор аукциона: Краевое государственное бюджетное учреждение по эксплуатации недвижимости Приморского края «Госнедвижимость».

место нахождения: г. Владивосток, ул. Алеутская, 45а, каб. 722,
почтовый адрес: 690090, г. Владивосток, ул. Алеутская, 45а, каб. 722,
адрес электронной почты: gosnedvigimost@mail.ru,
контактный телефон: (423) 240-46-41;

2. Предмет договора: На право заключения договора аренды недвижимого имущества, включенного в перечень имущества Приморского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (здание пост-проходная (лит. 3) общей площадью 12,9 кв. м с кадастровым номером 25:28:000000:1211, расположенное по адресу: г. Владивосток, о. Русский, мыс Доронина, 5).

3. Вид торгов: Открытый аукцион на право заключения договора аренды имущества Приморского края.

4. Официальный сайт для публикации торгов: <http://www.torgi.gov.ru>.

5. Номер торгов: 310521/41775378/01.

6. Дата публикации: 31.05.2021г.

7. Правовая основа проведения торгов: Аукцион проводится в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Правила), Постановления Правительства Приморского края от 22.01.2020 № 35-пп «Об утверждении Порядка

предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества Приморского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляемого с участием совещательного органа в области развития малого и среднего предпринимательства», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

8. Доводы заявителя по существу:

27.06.2021 Заказчик разместил на портале протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе б/н в котором отклонил нашу компанию по причине, что наша выписка из ЕГРЮЛ сформированная на сайте www.nalog.ru и заверенная ЭЦП ФНС не заверена нотариально. Согласно п.1,3 ст. 6 ФЗ-№63 документ подписанный ЭЦП имеет юридическую силу и согласно письма ФНС 16.03.2017 № ГД-3-14/1814@ где четко сказано, что электронная выписка подписанная ЭЦП ФНС сформированная на сайте www.nalog.ru приравнивается к оригиналу в бумажной форме, исходя из вышесказанного Заказчик отклонил нас незаконно т.к. электронная выписка из ЕГРЮЛ сформированная на сайте www.nalog.ru является оригиналом ! А оригинал документа не требует нотариального заверения. По мимо этого в п.26 Приложение к Приказу ФАС от 10.02.2010 не указана форма выписки из ЕГРЮЛ, что означает, что заказчик сам выдумал бумажную форму выписки из ЕГРЮЛ.

Прошу приостановить торги до заседания рассмотрения жалобы по существу и отменить протокол заказчика, повторно провести оценку участников, оштрафовать специалистов по КОАПУ за некомпетентность.

Генеральный директор



Тарабарин Владислав Викторович