



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Курской области

ул. Марата, 9, г. Курск, 305000
тел. (4712) 70-08-15, факс (4712) 70-87-02
e-mail: to46@fas.gov.ru

24.12.2020 № 5153

На № _____ от _____

Главе поселка Поньри
Поньровского района Курской
области

306000, Курская обл., Поньровский
район, п.Поньри, ул.Веселая, д.3

(заказным)

Курское УФАС России рассмотрело заявление Администрации п.Поньри Поньровского района Курской области (исх.№811 от 24.11.2020г.) (далее – Администрация) о согласовании предоставления муниципальной преференции ООО «Теплосети п.Поньри» в виде предоставления в аренду недвижимого имущества – объектов коммунальной инфраструктуры п.Поньри (объектов теплоснабжения) без проведения торгов, и сообщает следующее.

Ранее, в мае 2020 года, Администрация обращалась в Курское УФАС России с аналогичным заявлением о согласовании предоставления муниципальной преференции, сообщив о проведении мероприятий по подготовке конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения, в том числе по согласованию проекта концессионного соглашения с Администрацией Курской области.

Курским УФАС России было согласовано предоставление муниципальной преференции ООО «Теплосети п.Поньри» в виде передачи права пользования указанными объектами теплоснабжения сроком на 7 месяцев с даты согласования предоставления муниципальной преференции.

Как следует из заявления и документов, представленных Администрацией, в течение 2020 года органом местного самоуправления были реализованы следующие мероприятия, направленные на передачу права пользования объектами водоснабжения в порядке, установленным нормами действующего законодательства РФ:

- 20.01.2020г. направлено письмо (исх.№28) в адрес Комитета по тарифам и ценам Курской области о согласовании методов регулирования тарифов и представления сведений о ценах, значениях и параметрах, используемых для расчета дисконтированной выручки участника конкурса;

- 28.02.2020г. в адрес Администрации Курской области направлен проект концессионного соглашения, исправленный в соответствии с ранее полученными замечаниями;

- 29.09.2020г. направлено письмо (исх.№640) в адрес Комитета по тарифам и ценам Курской области о согласовании методов регулирования тарифов и представления сведений о ценах, значениях и параметрах, используемых для расчета дисконтированной выручки участника конкурса;

- 20.10.2020г. в адрес Комитета по тарифам и ценам Курской области направлено письмо (исх.№701), содержащее уточненный расчет величины технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям;

- 27.10.2020г. получен ответ Комитета по тарифам и ценам Курской области;

- 23.11.2020г. в адрес Администрации Курской области направлен проект концессионного соглашения (исх.№810).

003072

Таким образом, в течение 2020 года органом местного самоуправления предпринимались меры по разработке проекта концессионного соглашения, положительный результат проведения которых в настоящее время не достигнут.

При этом, Администрация п.Поныри Поньровского района Курской области неоднократно обращалась в Курское УФАС России с заявлением о согласовании предоставления муниципальной преференции в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории поселка – май 2020г., сентябрь 2019г., сентябрь 2018г., ноябрь 2017г.

Курское УФАС России полагает, что период с 2017 по 2020 год является достаточным сроком для разработки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения, в том числе на согласование проекта концессионного соглашения с Администрацией Курской области.

Предоставление муниципального имущества без осуществления публичных процедур является передачей имущества в приоритетном порядке и создает дискриминационные условия деятельности для других лиц (потенциальных участников рынка), которые должны иметь равную возможность реализовать право на получение соответствующего муниципального имущества.

В соответствии с п.3 ч.3 ст.20 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган принимает решение об отказе в согласовании преференции, если муниципальная преференция не соответствует целям, указанным в части 1 статьи 19 настоящего Федерального закона, или если ее предоставление может привести к устранению или недопущению конкуренции.

Систематическая, ежегодная передача Администрацией права пользования данными объектами теплосетевого хозяйства хозяйствующему субъекту в форме муниципальных преференций при затягивании сроков разработки конкурсной документации свидетельствует об уклонении органа местного самоуправления от проведения конкурентной процедуры отбора концессионера. При таких обстоятельствах, целью предоставления Администрацией муниципальных преференций в форме передачи права пользования указанным имуществом является не социальное обеспечение населения, а отказ от предусмотренных законом конкурентных процедур.

В этой связи, очередное обращение Администрации п.Поныри в Курское УФАС России с заявлением о согласовании предоставления муниципальной преференции содержит признаки злоупотребления правом, что недопустимо в соответствии с нормами действующего законодательства.

На основании изложенного, учитывая, что предоставление Администрацией п.Поныри Поньровского района Курской области муниципальной преференции не соответствует целям, указанным в ч.1 ст.19 ФЗ «О защите конкуренции», предоставление преференции отдельному хозяйствующему субъекту в форме передачи без торгов муниципального имущества для осуществления предпринимательской деятельности может создать для соответствующего хозяйствующего субъекта необоснованные преимущества в предпринимательской деятельности, руководствуясь п.3 ч.3 ст.20 ФЗ «О защите конкуренции», Курское УФАС России **отказывает** в согласовании предоставления муниципальной преференции в форме передачи права пользования муниципальным недвижимым имуществом (10 объектами теплоснабжения) без проведения торгов хозяйствующему субъекту - ООО «Теплосети п.Поныри» (ИНН 4618003724).

Руководитель Курского УФАС России,
государственный советник РФ 2 класса