

ООО «ПГ-Инвест»

ул. Адмирала Руднева, д. 2, эт. 3, офис 4,  
г. Москва, 117041

АО «Сбербанк-АСТ»

Большой Саввинский переулок, д. 12,  
стр. 9, г. Москва, 119435

Конкурсный управляющий  
<...>

**РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-214/2020**  
**по результатам рассмотрения жалобы ООО «ПГ-Инвест» на нарушение**  
**процедуры торгов и порядка заключения договоров**

Дата принятия решения: 27.11.2020

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 26 в составе:

<...>,

при участии представителей:

– ООО «ПГ-Инвест»: <...>;

– АО «Сбербанк-АСТ»: <...>;

– конкурсный управляющий <...>: уведомлен надлежащим образом, представители на рассмотрение жалобы не явились;

рассмотрев жалобу ООО «ПГ-Инвест» на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» при проведении аукциона по продаже имущества должника ООО «СТЭНД БИ», а именно нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Ткацкая, д. 46 в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

**У С Т А Н О В И Л А:**



Идентификатор

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «ПГ-Инвест» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» (далее – Оператор) при проведении аукциона по продаже имущества должника ООО «СТЭНД БИ», а именно нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Тацкая, д. 46 (далее – Аукцион; Жалоба).

Из Жалобы следует, что Оператор нарушил порядок проведения Аукциона.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителей Заявителя и Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

11.09.2020 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве организатором торгов – конкурсным управляющим <...> было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, дата проведения Аукциона – 28.10.2020.

Согласно доводу Жалобы Оператор нарушил порядок проведения Аукциона, а именно создал Заявителю преимущественные условия для участия в Аукционе, что подтверждается приложенным к Жалобе письмом следователя ГСУ СК России по городу Москве № 203/1-137-20 от 06.11.2020.

На заседании Комиссии ФАС России представитель Оператора пояснил, что Аукцион проведен в соответствии с законодательством Российской Федерации, жалоб со стороны других участников не поступало.

Согласно протоколу о результатах Аукциона от 28.10.2020 к участию в Аукционе допущено 5 участников, подано 5 ценовых предложений, победителем признан Заявитель, предложение которого составило 140 500 000 рублей.

На рассмотрении Жалобы представитель Заявителя пояснил, что в связи с проведением расследования по уголовному делу в отношении сотрудника Оператора, Заявитель считает заключение договора по результатам Аукциона нецелесообразным, однако, уклонение от его заключения приведет к потере задатка.

В ходе рассмотрения Жалобы представитель Заявителя на норму закона, которая, по его мнению, нарушена Оператором или организатором торгов – конкурсным управляющим <...>, не сослался, в тексте Жалобы такая норма не указана, Комиссией ФАС России нарушений при проведении Аукциона не установлено.

Учитывая изложенное, Комиссия ФАС России признает довод Жалобы необоснованным.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона

о защите конкуренции Комиссия ФАС России

**Р Е Ш И Л А:**

Признать жалобу ООО «ПГ-Инвест» на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» при проведении аукциона по продаже имущества должника ООО «СТЭНД БИ», а именно нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Ткацкая, д. 46, необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

<...>