



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы  
по Краснодарскому краю

ул. Коммунаров, 235, г. Краснодар, 350020  
ИНН 2309053192, тел. (861) 253-66-22, факс (861) 253-66-82  
e-mail: [to23@fas.gov.ru](mailto:to23@fas.gov.ru)

от 08.06.2020 № 17292/19

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителю  
Адыгейского УФАС России  
А.Н. Хапачеву

ул. Ленина, д. 40,  
г. Майкоп,

Республика Адыгея,  
385000

[to01@fas.gov.ru](mailto:to01@fas.gov.ru)

(для сведения)

Косьяненко Константин Анатольевич

ул. Комсомольская, д. 123,  
г. Краснодар,  
Краснодарский край,  
350910

*О направлении заявления*

Уважаемый Аслан Нурбиевич!

В адрес Краснодарского УФАС России поступила жалоба Косьяненко К.А. (вх. № 9184 от 08.06.2020г.) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего Хагундокова Руслана Мухарбиевича при проведении торгов на право реализации имущества ИП Хмельницкой Л.А. (извещение № 1910969 опубликовано на сайте [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru)).

В соответствии с п. 3.12 методических рекомендаций ФАС России № ИА/12337/15 от 16.03.2015 в случае подачи в территориальный орган жалобы, подлежащей рассмотрению в ФАС России или в другом территориальном органе, такая жалоба передается в течение трех рабочих дней после дня поступления жалобы для рассмотрения по существу соответственно в ФАС России или соответствующий территориальный орган, при этом копия жалобы направляется факсимильной или электронной почтой.

Место нахождения организатора торгов - конкурсного управляющего Хагундокова Руслана Мухарбиевича: 385000, г. Майкоп, а/я 15.

На основании изложенного, направляем Вам жалобу Косьяненко К.А. с приложением всех имеющихся материалов, представленных заявителем, для рассмотрения по подведомственности.

Приложение: на 7 листах.

Руководитель управления

О.Л. Тихенький

Мазурик Я.Е.  
8(861)2536606

№ 329549

е Э/м  
20 01 04  
от 8.06.2020

Руководителю Краснодарского УФАС  
России

Тихенькому Олегу Леонидовичу

e-mail: to23@fas.gov.ru

От Косьяненко Константина Анатольевича

Адрес: 350910, г. Краснодар, ул.  
Комсомольская, дом 123

т. 918-144-35-55 e-mail: kkk81@inbox.ru

СИРГУНИНА О А  
Для РАССМОТРЕНИЯ

Жалоба

Организатор торгов - конкурсный управляющий Хагундоков Руслан Мухарбиевич (ИНН 010505029858, СНИЛС 05923776191, sodeystvie-01@mail.ru, г. Майкоп, а/я 15), член Ассоциации МСРО «Содействие» (302004, г. Орел, 3-я Курская 15 (ОГРН 1025700780071, ИНН 5752030226) действующий на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края от 31.07.2017 по делу № А32-34306/2016 сообщал о проведении торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложения о цене в электронной форме в системе - Межрегиональная электронная торговая система www.m-ets.ru по продаже имущества ООО «ЗемлякоФФ защита растений Юг» (350007, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Станкостроительная, 14, ИНН 5003092714, ОГРН 1115003001101, КПП 230901001 электронная почта sodeystvie-01@mail.ru), №4910969 извещения на сайте ЕФРСБ, <https://m-ets.ru/generalView?id=249848589#lot1>, допустил существенное нарушение Федерального закона «О защите конкуренции», последующим лотам: Лот № 1: Автомат для производства ПЭТ бутылок А-4000-6. Начальная цена 1067000 руб. Дата и время начала приема заявок – 20.04.2020 г. в 00:00 ч. по мск. Дата и время окончания приема заявок – 29.05.2020 г. в 23:59 ч. по мск. Дата, время и место начало торгов: 05.06.2020 г. в 10:00 ч. по мск. времени по адресу в сети интернет www.m-ets.ru, тем что отказался своевременно ознакомить меня с вышеуказанным имуществом.

Согласно информационного сообщения о продаже, 12 мая 2020, мною был направлен запрос на ознакомление с вышеуказанным имуществом, прилагается ниже:

**запрос на осмотр Автомат для производства ПЭТ бутылок А-4000-6**

Константин Косьяненко

12 мая, 20:22

Кому: codeystvie-01@mail.ru, вам, вам

Наименование: должника: ООО "ЗЕМЛЯКОФФ-ЗР" ЮГ"

с уважением Косьяненко Константин!  
телефон 8-918-144-35-55

**на что получен ответ:**

**Re: запрос на осмотр Автомат для производства ПЭТ бутылок А-4000-6**

Руслан Хагундоков

13 мая, 11:05

Кому: вам

Добрый день!

Ознакомившись с Вашим запросом на осмотр имущества, считаю необходимым ответить следующее. В настоящее время имущество находится на территории купленной с торгов третьим лицом, который в настоящее время не работает в связи с самоизоляцией. Получить доступ к имуществу в настоящее время не возможно, пока не будет снят режим самоизоляции. О времени ознакомления сообщим позже.

С уважением,  
Руслан Хагундоков

**Re[2]: запрос на осмотр Автомат для производства ПЭТ бутылок А-4000-6**

Константин Косьяненко

1 июня, 15:42

Кому: Руслан Хагундоков  
осмотр начал осуществляться?

**В результате осмотр не был предоставлен, по вышеуказанным причинам, но не всем, некоторым лицам все же были предоставлены особые условия и сообщено о наличие заинтересованных лиц, желающих произвести осмотр имущества, и вот ниже результат:**

**РЕШЕНИЕ № 51001-ОАОФ/1**

**О ПРИЗНАНИИ НЕСОСТОЯВШИМИСЯ ТОРГОВ С ОТКРЫТОЙ  
ФОРМОЙ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ В ФОРМЕ  
ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА  
ООО «ЗемлякоФФ защита растений Юг»**

**Лот № 1**

**Дата подписания протокола: "03" июня 2020г**

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

В соответствии с извещением, опубликованным в газете «Коммерсантъ» от "18" апреля 2020 г. и газете от г. были объявлены торги на следующих условиях:

**Организатор торгов: Хагундоков Руслан Мухарбиевич**

Собственник продаваемых вещей (предмета торгов): *ООО «ЗемлякоФФ защита растений Юг»*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): *Арбитражный суд Краснодарского края*

№ дела о банкротстве: *A32-34306/2016*

Арбитражный управляющий должника: *Хазундоков Руслан Мухарбиевич*

Форма торгов: *открытый аукцион*

Форма подачи предложений о цене: *с открытой формой представления предложений о цене*

Порядок и критерии определения победителя торгов: *Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона». Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества должника не ниже установленной начальной цены имущества должника, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества должника.*

Место подведения итогов торгов: *www.m-ets.ru*

По лоту № 1

Предмет торгов: *Автомат для производства ПЭТ бутылок А-4000-6.*

*Автомат для производства ПЭТ бутылок А-4000-6.*

*Начальная цена лота 1 067 000 рублей (НДС не облагается).*

*В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах № 51001-ОАОФ/1 от "03" июня 2020 г. участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):*

1. *Шеуджен Шамсудин Нурбиевич* (385000, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. 2-я Комсомольская, 25, кв. 26; ИНН:010504344141 )

В связи с тем, что на участие в торгах допущен только один участник, организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися.

Организатор торгов

*Хагундоков Руслан Мухарбиевич*

\_\_\_\_\_ Хагундоков Руслан Мухарбиевич

Согласно ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "О несостоятельности (банкротстве)", Торги по продаже предприятия проводятся в электронной форме.

П. 7.1. После включения отчета об оценке имущества должника в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, либо после истечения срока направления указанного требования внешний управляющий представляет собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения свои предложения о порядке продажи предприятия, включающие в себя сведения:

....

Порядок, сроки и условия продажи предприятия должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

А также согласно п. 14. Вышеуказанного закона **Организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах**, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной настоящим Федеральным законом.

В ходе проведения данных торгов по Лоту №1 допущены следующие грубые нарушения антимонопольного законодательства:

1. Организатором торгов не обеспечен равный доступ к вышеуказанным торгам заявителю данной жалобы, по причине непредоставления возможности осмотра вышеуказанного имущества.
2. Ограничение потенциальных участников торгов в осмотре имущества привело к невозможности этих участвовать в самих торгах, что повлекло за собой минимально возможное предложение по цене приобретаемого имущества, что не соответствует целям организации публичных торгов.

Во исполнение Федерального закона «О защите конкуренции», «Закона о нестоятельности» и недопущении недобросовестной конкуренции

прошу:

1. Запросить у организатора торгов информацию о запросе и результате осмотра победителем торгов вышеуказанного лота, с указанием даты, времени и человеке проводившем осмотр имущества, документы должны быть надлежаще заверены. Так же запросить информацию о владельце объекта недвижимости на котором находится оспариваемый лот, документы регламентирующие процедуру осмотра лота.
2. Признать факт ненадлежащего исполнения своих обязанностей организатора торгов.
3. Провести проверку обоснованности моей жалобы по доводам изложенных мною, но не ограничиваясь ими.
4. Отменить торги и обязать провести их заново, предварительно ознакомив заявителя.

Приложение:

1. Копия паспорта заявителя.

07.06.2020 г.



Косьяненко К. А.